

## 02.10.2017 TARİHLİ MECLİS KARAR ÖZETLERİ

### Karar No. 332

**Özü :** 02.10.2017 günlü meclis toplantısına katılmayan Üye Özgür Taylant Budak, İbrahim Güney, Can Kasapoğlu, Bahadır Yantaç, Osman Kepez, Ömer Yücesoy'un mazeretli sayılmalarına oybirliği ile karar verildiği hk.

### Karar No.333

**Özü:** Halkla İlişkiler Müdürlüğü yazısının gündemin 21. Maddesi olarak görüşülmesine oy birliği ile karar verildiği hk.

### Karar No:334

**Özü:** Pazar yeri kurulmasına ilişkin önerenin gündemin 22. maddesi olarak görüşülmesine oy birliği ile karar verildiği hk.

### Karar No:335

**Özü:** Pazar yeri kurulmasına ilişkin önerenin gündemin 23. maddesi olarak görüşülmesine oy birliği ile karar verildiği hk.

Yazı İşleri Müdürü, Pazar yerleri hakkındaki yönetmeliğinin geçiş hükümleri konulu bölümün ilgili maddeleri gereği ve 2. bölümün 5. maddesi gereği; "Pazar yerleri imar planında belirlenmiş veya asıl tahsis amacını engellemek kaydıyla ayrılmış diğer alanlarda yönetmelikte belirtilen asgari koşulları taşıyacak şekilde pazar yeri kurulur" hükmü bulunmakta olup, bu kapsamda Şirinyalı Mahallesi 1500, 1530, 1532, 1533 sokakları kesişiminde 5653 Ada 1 Parsel üzerindeki okul alanının yönetmelik hükümlerine göre geçici olarak mahalle sakinlerinin de ihtiyacını karşılamak amacıyla geçici asfaltlanarak Pazar yeri kurulması hususunun Belediyemiz Meclisinde görüşülerek gerekli kararın alınmasını arz ederim. Meclis Üyeleri Yener Altıntaş ve Hüseyin Erşin tarafından verilen önergeyi okudu.

Başkan, evet gündeme 23 Madde olarak önerenin eklenmesini oylarınıza sunuyorum kabul edenler, etmeyenler oy birliğiyle kabul edilmiştir, dedi.

Yapılan oylamada;

Pazar yeri kurulmasına ilişkin önerenin gündemin 23. maddesi olarak görüşülmesine oy birliği ile karar verildi.

### Karar No:336

**Özü:** Pazar yeri kurulmasına ilişkin önerenin gündemin 24. maddesi olarak görüşülmesine oy birliği ile karar verildiği hk.

**Karar No:337**

**Özü:** İsim verilmesine ilişkin önerenin gündemin 25. maddesi olarak görüşülmesine oy birliği ile karar verildiği hk.

**Karar No:338**

**Özü:** K.K.T.C Girne Belediyesi tarafından düzenlenecek Zeytin Festivaline 05-10 Ekim 2017 tarih aralığında Birim Müdürleri Oya UYSAL, Gülnur KARAASLAN, Metin Taylan DİKMEN ve Deniz DUĞAN'ın katılacağına dair meclise bilgi verildiği hk.

**Gündemin 2. Maddesi**

**Karar No.339**

**Özü:** Belediyemiz Meclisinin 05.09.2017 günlü olağan toplantı tutanağının kabulüne oy birliği ile karar verildiği hk.

**Gündemin 3. Maddesi**

**Karar No.340**

**Özü:** Belediyemizde 1.Dereceli Gecekondu ve Sosyal Konutlar Müdürü kadrosuna, 1.Dereceli Sosyal Yardım İşleri Müdürü kadrosunda bulunan Betül BAŞOĞLU'nun ataması ile ilgili 5393 Sayılı Belediye Kanununun 49. maddesi uyarınca Belediye Meclisine bilgi verildiği hk.

**Gündemin 4. Maddesi**

**Karar No.341**

**Özü:** 2018 Mali Yılı Bütçe Tasarısının incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildiği hk.

**Gündemin 5. Maddesi**

**Karar No. 342**

**Özü: 2018 Mali Yılı Performans Programının incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildiği hk.**

**Gündemin 6. Maddesi**

**Karar No.343**

**Özü: İşletme ve İştirakler Müdürlüğü Gelir Tarifesine ilişkin önerinin Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildiği hk.**

**Gündemin 7. Maddesi**

**Karar No. 344**

**Özü: Ödenek aktarımına ilişkin önerinin Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildiği hk.**

**Gündemin 8. Maddesi**

**Karar No. 345**

**Özü: Ödenek aktarımına ilişkin önerinin Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildiği hk.**

**Gündemin 9. Maddesi**

**Karar No. 346**

**Özü: Plan ve Bütçe Komisyonu raporu doğrultusunda Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğüne bağlı Kızıltoprak ve Balbey kız öğrenci yurt ücretinin; 2017 -2018 eğitim ve öğretim yılı için tek kişi 400 (dört yüz) TL, çoklu odalarda 300 (üç yüz) TL olarak gelir tarifesine eklenmesinin kabulüne oy birliği ile karar verildiği hk.**

**Gündemin 10. Maddesi**

**Karar No. 347**

**Özü: Plan ve Bütçe Komisyonu raporu doğrultusunda, Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğü Personel Çalıştırmaya Dayalı Hizmet Alım İhalesi işinin 01.01.2018-30.09.2019 tarihlerini kapsayacak şekilde gerçekleştirilmesinin kabulüne oy birliği ile karar verildiği hk.**

**Gündemin 11. Maddesi**  
**Karar No:348**

**Özü:** Plan ve Bütçe Komisyonu ile Hukuk Komisyonu raporları doğrultusunda; Antalya 3. İdare Mahkemesi 2017/424 Esas; 2017/771 nolu Kararınca davacı Nurten KOLLEZ'in de hissesi bulunduğu 731 ada 33 parselde Belediye Encümeninin 14/11/1989 tarih ve 5376 sayılı kararıyla yapılan parselasyon işleminin iptal edildiği davacıya parselasyon işleminde eksik verilen 138 m<sup>2</sup>'lik kısmın mülkiyet hakkının verilmesi için geri dönüşüm ve tekrar imar uygulaması yapılma olanağı bulunmadığından aynı bölgede mülkiyeti Belediyemize ait 13181 ada 4 parsel( tamamı 433 m<sup>2</sup> hisse) ve 6532 ada 2 parsel (412/475(412 m<sup>2</sup>) hisse) sayılı taşınmazlarda bulunan hisselerimizden 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin "h" bendi uyarınca sulh olmak üzere iptal edilen parselasyon işleminde eksik verilen 138 m<sup>2</sup>'lik kısmın davacı adına devrine, devir işlemleri için Belediyemiz Encümenine yetki verilmesinin kabulüne oybirliği ile karar verildiği hk.

**Gündemin 12. Maddesi**  
**Karar No:349**

**Özü:** İl Milli Eğitim Müdürlüğünün tahsis talebine ilişkin önerisinin Plan ve Bütçe, Eğitim, Kültür ve Sanat ile Hukuk Komisyonlarına havale edilmesine oybirliği ile karar verildiği hk.

**Gündemin 13. Maddesi**  
**Karar No:350**

**Özü:** Giritliler Derneği ve Belediyemiz arasında yapılan protokolün bazı maddelerinde değişiklik yapılmasına ilişkin önerinin Plan ve Bütçe Komisyonu ile Kadın Erkek Eşitliği Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildiği hk.

**Gündemin 14. Maddesi**  
**Karar No:351**

**Özü:** Belediyemiz ve Zeytinköy Anadolu Aleviliği Kültürünü Yaşatma ve Geliştirme Derneği işbirliği çerçevesinde ortak proje çalışmaları yapabilmek üzere, işbirliği protokolü düzenlenmesi ve düzenlenen protokolü imzalamak üzere Muratpaşa Belediye Başkanı Av.Ümit UYSAL'a yetki verilmesine

ilişkin önerinin Plan ve Bütçe, Hukuk, Sosyal Hizmetler, Eğitim, Kültür ve Sanat ile Demokratik Kitle Örgütleri Komisyonlarına havale edilmesine oy birliği ile karar verildiği hk.

**Gündemin 15. Maddesi**  
**Karar No. 352**

Özü: BL-7, h=5.50 m. yapılaşma koşullu, “MY” ibareli, doğu ve güneyden arkad kullanımlı Konut kullanımlı 3338 Ada 3 parselin yapılaşma koşulları, “MY” ibaresi ve arkad kullanımı değiştirilmeden ticaret kullanımlı olarak planlanması ve “Ticaret alanı içerisinde katlı otopark yapılabilir.”, “Parselde; zemin katta doğu ve güney cephelerde 5.00 m. arkad bırakıldıktan sonra yencok=5.50 kotunda ticari alan olarak tamamına yapı yapılacaktır. Üst katlar; ticaret alanı olarak kullanılırsa inşaat yaklaşma sınırları içerisinde, üst katlar otopark alanı olarak kullanılırsa tamamına yapı yapılacaktır.” Ve “Parsel sınırları içerisinde 3 kat bodrum yapılabilir. Bodrum katlarda depo, otopark, araç bakım, yıkama ve servis alanı, hamam, sauna, havuz ve fitness salonu yer alabilir. Bodrum katlarda, kat yüksekliği serbesttir.” Plan notları eklenmesine ilişkin önerilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin plan notlarının kaldırılması kaydıyla Planlama ve İmar Komisyonu raporu doğrultusunda kabulüne oybirliği karar verildiği hk.

**Gündemin 16. Maddesi**  
**Karar No. 353**

Özü: Zeminde h=4m. yüksekliği bulunan, güney ve doğudan 3'er m. yapı yaklaşma mesafeli, h=17.50m. yapılaşma koşullu ticaret kullanımlı 3883 ada 12 parselde; diğer yapılaşma koşulları ve kullanım kararı değiştirilmeden parselin kuzeydoğusunda belirtilen h=4m. nin imar durumu düzenlenebilmesi amacıyla Y=5.50 m. olarak düzenlenmesine ilişkin önerilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin Planlama ve İmar Komisyonu raporu doğrultusunda kabulüne oybirliği ile karar verildiği hk.

**Gündemin 17. Maddesi**  
**Karar No. 354**

Özü: Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunca belirlenen Magydus Antik Kenti 1. Derece Arkeolojik Sit Sınırının mevcut imar planlarına işlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin Planlama ve İmar Komisyonu raporu

doğrultusunda kabulüne oy birliği ile karar verildiği hk.

**Gündemin 18. Maddesi**  
**Karar No. 355**

Özü: h=12.50m. ve h=9.50 m. yapılaşma koşullu kuzeyden 5m. doğudan 8m. güneyden 3.25m. ve batıdan 3m. yapı yaklaşma mesafeli, bir kısmı koruma alanı sınırı içerisindeki 2785 Ada 2 parsel İBZT (İsteğe Bağlı Zemin Ticaret) kullanımı getirilmesine ilişkin önerilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine “1. Bu plan kapsamında; meclis kararları ile eklenen plan notları dışında, 3194 sayılı imar kanunu ile ilgili yönetmelik hükümleri geçerlidir.”,”2. İsteğe bağlı zemin kat ticaret (İBZT) alanlarının giriş katlarında isteğe bağlı olarak ticaret yapılabilir.”,”3. Plan değişikliği uyarınca zemin kat ticaret hakkından yararlanacak parsellerden inşaat ruhsat aşamasında plan tadilat harcı alınacaktır.”,”4. İBZT ibaresi bulunan parsel maliklerinin tümünün ticari kullanım talebinden vazgeçerek konut olarak kullanacağına dair muvafakat vermesi kaydıyla konut kullanımındaki diğer parsel veya parsellerle tevhit edilebilir.” Plan notlarının eklenmesi kaydıyla Planlama ve İmar Komisyonu raporu doğrultusunda kabulüne oy birliği ile karar verildiği hk.

**Gündemin 19. Maddesi**  
**Karar No. 356**

Özü: 12378 ada 17 parselin "Özel Yurt Alanı" kullanımlı olarak planlanmasına ilişkin Belediyemiz Meclisinin 03.05.2017 tarih ve 180 sayılı kararı ile uygun bulunan, Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2017 tarih ve 636 sayılı kararı ile onanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itirazın incelenmek üzere Planlama ve İmar Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildiği hk.

**Gündemin 20. Maddesi**  
**Karar No.357**

Özü: Konut kullanımlı 1775 Ada 1 parselin yapılaşma koşulları ve kullanım kararı değiştirilmeden plan notu eklenmesine ilişkin önerilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği konusunun Planlama ve İmar Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildiği hk.

**Gündemin 21. Maddesi**

**Karar No:358**

**Özü: Belediyemiz ve Bilimsel ve Teknik Araştırmalar Vakfı BİTAV işbirliği çerçevesinde ortak proje çalışmaları yapabilmek ve proje ortaklığı kapsamında T.C. Avrupa Birliği Bakanlığı Merkezi Finans ve İhale Biriminin "Kamu Sektörü ve STK'lar Arasında İşbirliğinin Güçlendirilmesi için Ortaklıklar ve Ağlar Hibe Programı"na başvurabilmek için işbirliği protokolü düzenlenmesi ve düzenlenen Protokolü imzalamak üzere Muratpaşa Belediye Başkanı Av.Ümit UYSAL'a yetki verilmesinin kabulüne oybirliği ile karar verildiği hk.**

**Gündemin 22. Maddesi**

**Karar No:359**

**Özü: Üçgen Mahallesi 92-93 ve 117 Sokak kesişiminde 6601 Ada 1 Parsel üzerinde bulunan okul alanının yönetmelik hükümlerine göre geçici olarak mahalle sakinlerinin de ihtiyacını karşılamak maksadıyla geçici asfaltlanarak Pazar yeri kurulmasına ilişkin önerinin Halk Pazarları, Esnaf Sorunları İle Tüketici Hakları Araştırma ve İnceleme İhtisas Komisyonu, Hukuk Komisyonu ile Pazar Yerleri Kuruluş Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildiği hk.**

**Gündemin 23. Maddesi**

**Karar No:360**

**Özü: Şirinyalı Mahallesi 1500, 1530, 1532, 1533 sokakları kesişiminde 5653 Ada 1 Parsel üzerindeki okul alanının yönetmelik hükümlerine göre geçici olarak mahalle sakinlerinin de ihtiyacını karşılamak maksadıyla geçici asfaltlanarak Pazar yeri kurulmasına ilişkin önerinin Halk Pazarları, Esnaf Sorunları İle Tüketici Hakları Araştırma ve İnceleme İhtisas Komisyonu, Hukuk Komisyonu ile Pazar Yerleri Kuruluş Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildiği hk.**

**Gündemin 24. Maddesi**

**Karar No:361**

**Özü: Dutlubahçe Mahallesi 745 Sokak ile 744 Sokak kesişiminde 2639 Ada 2 Parselde bulunan okul alanının yönetmelik hükümlerine göre geçici olarak mahalle sakinlerinin de ihtiyacını karşılamak maksadıyla geçici asfaltlanarak Pazar yeri kurulmasına ilişkin**

önerinin Halk Pazarları, Esnaf Sorunları İle Tüketici Hakları Araştırma ve İnceleme İhtisas Komisyonu, Hukuk Komisyonu ile Pazar Yerleri Kuruluş Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildiği hk.

**Gündemin 25. Maddesi**

**Karar No:362**

Özü: Şehit Levent Şahin'in isminin Belediye sınırları içinde bir parka verilmesine ilişkin önerenin İsim Verme Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildiği hk.

**06.10.2017 TARİHLİ MECLİS KARAR ÖZETLERİ**

**Karar No. 363**

Özü : 06.10.2017 günlü meclis toplantısına katılmayan Üye Mutlugül Tarım, İbrahim Güney, Songül Başkaya, Özgür Taylant Budak, Can Kasapoğlu, Bahadır Yantaç, İzzettin Sultanyar, Mustafa Küçükoğlu, Ercan Merthatun ve Osman Kepez'in mazeretli sayılmalarına oybirliği ile karar verildiği hk.

**Gündemin 2. Maddesi**

**Karar No.364**

Özü: Plan ve Bütçe Komisyonu raporu doğrultusunda, ödenek aktarımı yapılmasının kabulüne oybirliği ile verildiği hk.

**Gündemin 3. Maddesi**

**Karar No.365**

Özü: Plan ve Bütçe Komisyonu raporu doğrultusunda, ödenek aktarımı yapılmasının kabulüne oybirliği ile verildiği hk.

**Gündemin 4. Maddesi**

**Karar No.366**

Özü: Plan ve Bütçe Komisyonu raporu doğrultusunda, İşletme ve İştirakler Müdürlüğüne bağlı Adalyabel Sosyal ve İktisadi İşletmesi kapsamında faaliyette bulunan işletmelerde Özel Organizasyon Yemeklerinde uygulanması planlanan fiyat tarifesinin 2017 gelir tarifesine eklenmesinin kabulüne oy birliği ile karar verildiği hk.



**Gündemin 5. Maddesi**  
**Karar No. 367**

**Özü: Plan ve Bütçe Komisyon Raporu ile Kadın ve Erkek Eşitliği Komisyon Raporu doğrultusunda Giritliler Derneği ve Belediyemiz arasında yapılan protokolün bazı maddelerinde değişiklik yapılmasının kabulüne oy birliği ile karar verildiği hk.**

**Gündemin 6. Maddesi**  
**Karar No.368**

**Özü: TİA:8403m2, Yençok=5 kat yapılaşma koşullu İBT (İsteğe Bağlı Ticaret) ve Konut kullanımlı 1775 Ada 1 parselde; yapılaşma koşulları ve kullanım kararı değiştirilmeden “Bloklar arası çekme mesafeleri meskun konut alanlarında uygulandığı şekli ile minimum 6 metre olarak uygulanacaktır.” Plan notunun eklenmesine ilişkin önerilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin Planlama ve İmar Komisyonu raporu doğrultusunda kabulüne oybirliği ile karar verildiği hk.**

**Gündemin 7. Maddesi**  
**Karar No. 369**

**Özü: Pazar Yeri Kuruluş Komisyonu ve Halk Pazarları, Esnaf Sorunları İle Tüketici Hakları Araştırma ve İnceleme Komisyonu Raporları doğrultusunda, Üçgen Mahallesi 92-93ve117 Sokakları kesişiminde 6601 ada 1 parsel üzerinde, Şirinyalı Mahallesi 1500-1530-1532-1533 Sokakları kesişiminde 5653 ada 1 parsel üzerinde Dutlubahçe Mahallesi 745 Sokak ile 744 Sokak kesişiminde 2639 ada 2 parsel üzerinde Pazar yeri kurulmasına oy birliği ile karar verildiği hk.**

**13.10.2017 TARİHLİ MECLİS KARAR ÖZETLERİ**

**Karar No. 370**

**Özü : 13.10.2017 günlü meclis toplantısına katılmayan Üye Nuran Yılmaz, Can Kasapoğlu, Bahadır Yantaç, İzzettin Sultanyar, Osman Kepez, Ayhan Ateş ve Ercan Merthatun'un mazeretli sayılmalarına oybirliğiyle karar verildiği hk.**

**Gündemin 2. Maddesi**  
**Karar No. 371**

**Özü: Belediyemiz 2018 Mali Yılı Performans Programının Plan ve Bütçe Komisyonu raporu doğrultusunda kabulüne oy birliği ile karar verildiği hk.**

**Gündemin 3. Maddesi**  
**Karar No.372**

**Özü: Belediyemiz 2018 Mali Yılı Bütçesinin Plan ve Bütçe Komisyonu raporu doğrultusunda kabulüne oy birliği ile karar verildiği hk.**