

MURATPAŞA BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN DUYURULUR

MADDE 1) Mülkiyeti Muratpaşa Belediyesi'ne ait muhtelif yerlerdeki aşağıda özellikleri belirtilen **25 adet** taşınmaz mal,**21/01/2014** tarihine tesadüf eden **Salı** günü saat **11:00'da** Muratpaşa Belediye Başkanlığı hizmet binası Encümen toplantı salonunda **Açık Teklif Usulü** ile 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun hükümleri çerçevesinde satılacaktır.

MADDE 2) Satılacak taşınmazların;

S. No	İli	İlçesi	Mahalle	Ada/ Parsel	Blok	Kat	Daire No	Daire Alanı	Cinsi	Muhammen Bedel	Geçici Teminat	Açıklamalar
1	Antalya	Muratpaşa	Kızıltoprak (Meydankavağı)	4530/39		2.	7	153 m ²	Mesken Dublex	199.000 TL	6.000 TL	Güney-Doğu-Batı cepheli 4 Oda 1 Salon
2	Antalya	Muratpaşa	Alan (Meydankavağı)	7961/9		Bodrum	3	88 m ²	Mesken	89.000 TL	2.700 TL	Kuzey-Doğu-Batı cepheli 3 Oda 1 Salon
3	Antalya	Muratpaşa	Alan (Güzeloluk)	11161/3	A	Bodrum	1	49 m ²	Mesken	104.000 TL	3.150 TL	Güney-Batı-Kuzey cepheli 1 Oda 1 Salon
4	Antalya	Muratpaşa	Ahatlı (Soğuksu)	12748/4	A	Bodrum	1	88 m ²	Mesken	94.000 TL	2.900 TL	Güney-Doğu cepheli 2 Oda 1 Salon
5	Antalya	Muratpaşa	Ahatlı (Soğuksu)	12748/4	A	Bodrum	2	78 m ²	Mesken	89.000 TL	2.700 TL	Kuzey-Batı cepheli 2 Oda 1 Salon
6	Antalya	Muratpaşa	Ahatlı (Soğuksu)	12748/4	A	Bodrum	5	78 m ²	Mesken	89.000 TL	2.700 TL	Kuzey-Doğu cepheli 2 Oda 1 Salon
7	Antalya	Muratpaşa	Ahatlı (Soğuksu)	12748/4	A	Zemin	9	124 m ²	Mesken	144.000 TL	4.350 TL	Güney-Kuzey cepheli 3 Oda 1 Salon
8	Antalya	Muratpaşa	Ahatlı (Soğuksu)	12748/4	A	Zemin	10	124 m ²	Mesken	149.000 TL	4.500 TL	Güney-Kuzey cepheli 3 Oda 1 Salon
9	Antalya	Muratpaşa	Ahatlı (Soğuksu)	12748/4	B	Bodrum	1	88 m ²	Mesken	94.000 TL	2.900 TL	Güney-Doğu cepheli 2 Oda 1 Salon
10	Antalya	Muratpaşa	Ahatlı (Soğuksu)	12748/4	B	Bodrum	5	78 m ²	Mesken	89.000 TL	2.700 TL	Kuzey-Doğu cepheli 2 Oda 1 Salon
11	Antalya	Muratpaşa	Ahatlı (Soğuksu)	12748/4	B	Zemin	9	124 m ²	Mesken	144.000 TL	4.350 TL	Güney-Kuzey cepheli 3 Oda 1 Salon
12	Antalya	Muratpaşa	Ahatlı (Soğuksu)	12748/4	C	Bodrum	5	78 m ²	Mesken	89.000 TL	2.700 TL	Kuzey-Doğu cepheli 2 Oda 1 Salon
13	Antalya	Muratpaşa	Ahatlı (Soğuksu)	12748/4	C	Zemin	9	124 m ²	Mesken	144.000 TL	4.350 TL	Güney-Kuzey cepheli 3 Oda 1 Salon
14	Antalya	Muratpaşa	Ahatlı (Soğuksu)	12748/4	C	Zemin	10	124 m ²	Mesken	149.000 TL	4.500 TL	Güney-Kuzey cepheli 3 Oda 1 Salon
15	Antalya	Muratpaşa	Ahatlı (Soğuksu)	12748/4	E	Bodrum	1	88 m ²	Mesken	94.000 TL	2.900 TL	Güney-Doğu-Batı cepheli 2 Oda 1 Salon
16	Antalya	Muratpaşa	Ahatlı (Soğuksu)	12748/4	E	Bodrum	2	78 m ²	Mesken	89.000 TL	2.700 TL	Kuzey-Batı cepheli 2 Oda 1 Salon

17	Antalya	Muratpaşa	Ahatlı (Soğuksu)	12748/4	E	Bodrum	5	78 m ²	Mesken	89.000 TL	2.700 TL	Kuzey-Doğu cepheli 2 Oda 1 Salon
18	Antalya	Muratpaşa	Ahatlı (Soğuksu)	12748/4	E	Zemin	9	124 m ²	Mesken	144.000 TL	4.350 TL	Güney-Kuzey cepheli 3 Oda 1 Salon
19	Antalya	Muratpaşa	Ahatlı (Soğuksu)	12748/4	E	Zemin	10	124 m ²	Mesken	149.000 TL	4.500 TL	Güney-Kuzey cepheli 3 Oda 1 Salon
20	Antalya	Muratpaşa	Muratpaşa (Cumhuriyet)	2911/25				32,75 m ²	Arsa	114.625 TL	3.500 TL	Ticari Alan Parsel boştur.
21	Antalya	Muratpaşa	Kışla (Deniz)	3861/1				390 m ²	Arsa	897.000 TL	27.000 TL	Ticari+Konut Alanı Parsel boştur.
22	Antalya	Muratpaşa	Yüksekalan (Yüksekalan)	4425/4				415 m ²	Arsa	249.000 TL	7.500 TL	Konut Alanı 3 adet gecekondü var.
23	Antalya	Muratpaşa	Zeytinköy (Kızıllık)	6510/6				414 m ²	Arsa	248.400 TL	7.500 TL	Konut Alanı Parsel boştur.
24	Antalya	Muratpaşa	Alan (Meydankavağı)	12948/1				612 m ²	Arsa	734.400 TL	22.500 TL	Konut Alanı Parsel boştur.
25	Antalya	Muratpaşa	Alan (Meydankavağı)	12948/2				612 m ²	Arsa	734.400 TL	22.500 TL	Konut Alanı Parsel boştur.

MADDE 3) İhale Bedeline ayrıca Şartnamenin 1. sırasındaki taşınmaz için %18 3.,4.,5.,6.,7.,8.,9.,10.,11.,12.,13.,14.,15.,16.,17.,18.ve19. sıradaki taşınmazlar için %1 KDV oranı uygulanacaktır.2.,20.,21.,22.,23.,24.ve25. sıradaki taşınmazların ihale bedelinden KDV tahsil edilmeyecektir.

******* İhale şartnamesi ile ekleri (tapu sureti, imar çapı) Muratpaşa Belediyesi Emlak İstimlak Müdürlüğü'nden 150 TL bedel karşılığında temin edilebilir. İhale dosyası ihale günü saat 11:00 e kadar Encümen Başkanlığına teslim edilecektir.**

İhaleye çıkarılan taşınmazlar ,şartnamenin dağıtımına başlanılan gün ile ihale günü arasındaki her Cuma günü saat 13:30 dan itibaren Belediyemiz önünden kalkacak araçla , Emlak ve İstimlak Müdürlüğü Teknik Personelince yerinde gösterilecektir.