

## TAŞINMAZ MAL SATIŞINA AİT İHALE ŞARTNAMESİ

**MADDE 1)** Mülkiyeti Muratpaşa Belediyesi'ne ait muhtelif yerlerdeki aşağıda özellikleri belirtilen 10 adet taşınmaz mal 24/11/2015 tarihine tesadüf eden Salı gününü saat 14:00'da Muratpaşa Belediye Başkanlığı hizmet binası Encümen toplantı salonunda Açık Teklif Usulü ile 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun hükümleri çerçevesinde satılacaktır.

**MADDE 2)** Satılacak taşınmazların;

| S. No | İli     | İlçesi    | Mahalle                | Ada/Parsel | Blok | Kat    | Daire No | Daire Alanı          | Cinsi  | Muhammen Bedel | Geçici Teminat | Açıklamalar                            |
|-------|---------|-----------|------------------------|------------|------|--------|----------|----------------------|--------|----------------|----------------|--|
| 1     | Antalya | Muratpaşa | Ahatlı (Soğuksu)       | 12748/4    | A    | Bodrum | 2        | 78 m <sup>2</sup>    | Mesken | 105.000 TL     | 3.200 TL       | Kuzey-Batı cepheli<br>2 Oda 1 Salon    |
| 2     | Antalya | Muratpaşa | Ahatlı (Soğuksu)       | 12748/4    | A    | Bodrum | 5        | 78 m <sup>2</sup>    | Mesken | 110.000 TL     | 3.300 TL       | Kuzey-Doğu cepheli<br>2 Oda 1 Salon    |
| 3     | Antalya | Muratpaşa | Ahatlı (Soğuksu)       | 12748/4    | B    | Bodrum | 1        | 88 m <sup>2</sup>    | Mesken | 125.000 TL     | 3.800 TL       | Güney-Doğu cepheli<br>2 Oda 1 Salon    |
| 4     | Antalya | Muratpaşa | Ahatlı (Soğuksu)       | 12748/4    | B    | Bodrum | 5        | 78 m <sup>2</sup>    | Mesken | 115.000 TL     | 3.500 TL       | Kuzey-Doğu cepheli<br>2 Oda 1 Salon    |
| 5     | Antalya | Muratpaşa | Ahatlı (Soğuksu)       | 12748/4    | C    | Bodrum | 5        | 78 m <sup>2</sup>    | Mesken | 110.000 TL     | 3.300 TL       | Kuzey-Doğu cepheli<br>2 Oda 1 Salon    |
| 6     | Antalya | Muratpaşa | Ahatlı (Soğuksu)       | 12748/4    | E    | Bodrum | 2        | 78 m <sup>2</sup>    | Mesken | 120.000 TL     | 3.600 TL       | Kuzey-Batı cepheli<br>2 Oda 1 Salon    |
| 7     | Antalya | Muratpaşa | Ahatlı (Soğuksu)       | 12748/4    | E    | Bodrum | 5        | 78 m <sup>2</sup>    | Mesken | 105.000 TL     | 3.200 TL       | Kuzey-Doğu cepheli<br>2 Oda 1 Salon    |
| 8     | Antalya | Muratpaşa | Kışla (Altındağ)       | 1282/9     |      | Bodrum | 1        | 33 m <sup>2</sup>    | Dükkan | 33.000 TL      | 1.000 TL       | Batı cepheli                           |
| 9     | Antalya | Muratpaşa | Muratpaşa (Cumhuriyet) | 2911/25    |      |        |          | 32,75 m <sup>2</sup> | Arsa   | 108.075 TL     | 3.250 TL       | Ticari Alan<br>Parsel boştur.          |
| 10    | Antalya | Muratpaşa | Kışla (Deniz)          | 3861/1     |      |        |          | 390 m <sup>2</sup>   | Arsa   | 877.500 TL     | 26.500 TL      | Ticari + Konut Alanı<br>Parsel boştur. |

**MADDE 3)** İhale Bedeline ayrıca Şartnamenin 1., 2., 3., 4., 5., 6. ve 7. sıradaki taşınmazlar için %1 KDV oranı uygulanacaktır. 8., 9. ve 10. sıradaki taşınmazların ihale bedelinden KDV tahsil edilmeyecektir.

**MADDE 4)** İhaleye katılabilmek için 08/09/1983 tarih, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu ve bu kanunun 74. maddesine dayanarak çıkarılan yönetmelikte belirtilen niteliklere haiz olmak yine anılan kanun ve yönetmelikte açıklanan biçimde teklifte bulunmak, geçici teminatı yatırmak şarttır.

a) Yasal yerleşim yeri sahibi olmaları (İkametgah ilmuhaberi ibraz edilecektir.)

b) Tebligat için Türkiye'de adres göstermeleri,