

## 02.11.2016 TARİHLİ MECLİS KARAR ÖZETLERİ

### Karar No. 436

Özü : 02.11.2016 günlü meclis toplantısına katılmayan Üye İbrahim Güney, Ali Kuş, Gülay Akın, Mutlugül Tarım, Can Kasapoğlu'nun mazeretli sayılmalarına oybirliğiyle karar verildiği hk.

### Karar No.437

Özü: Park ve Bahçeler Müdürlüğü yazısının gündemin 18. Maddesi olarak görüşülmesine oy birliği ile karar verildiği hk.

### Karar No.438

Özü: Önergenin gündemin 19. Maddesi olarak görüşülmesine oy birliği ile karar verildiği hk.

### Gündemin 2. Maddesi Karar No. 439

Özü: Belediyemiz Meclisinin 04.10.2016 ve 11.10.2016 günlü olağan toplantılarında alınan kararlara ait tutanakların kabulüne oy birliği ile karar verildiği hk.

### Gündemin 3. Maddesi Karar No. 440

Özü: 14 - 18 KASIM 2016 tarihleri arasında kardeş şehir ilişkisi başlatmak amacıyla Moskova Krasnogorks Oplastına yapılacak gezinin ertelendiği ile ilgili Meclise bilgi verildiği hk.

### Gündemin 4. Maddesi Karar No. 441

Özü: Ahatlı Mahallesi Mancarlık Sarnıcı Mevkii 2566 ada 1, 3, 4, 29, 30 ve 32 parsellerin Asat Genel Müdürlüğü adına devir yapılması talebine ilişkin konunun Plan ve Bütçe Komisyonu ile Hukuk Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildiği hk.

### Gündemin 5. Maddesi Karar No. 442

Özü: Hukuk İşleri Müdürlüğü görüşü doğrultusunda Sait ARSLAN'ın 661 ada 07

parseldeki sulh talebinin kabulüne oy birliği ile karar verildiği hk.

**Gündemin 6. Maddesi**

**Karar No. 443**

Özü: Güzeloba Mahallesi 6958 Ada 1, 2, 8 ve 9 parsellerde önerilen 5460,59 plan işlem numaralı 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin kabulüne oy çokluğu ile karar verildiği hk.

**Gündemin 7. Maddesi**

**Karar No. 444**

Özü: Meydankavağı Mahallesi 8214 Ada 07 parselde önerilen 5460,58 plan işlem numaralı 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin kabulüne oy çokluğu ile karar verildiği hk.

**Gündemin 8. Maddesi**

**Karar No. 445**

Özü: Kızıltoprak Mahallesi 4551 ada 24 ve 25 parsellerde önerilen 5460,57 plan işlem numaralı 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin Planlama ve İmar Komisyonu raporu ile Komisyon Başkanının sözlü önerisi doğrultusunda kabulüne oy birliği ile karar verildiği hk.

**Gündemin 9. Maddesi**

**Karar No. 446**

Özü: Doğuyaka, Topçular, Mehmetçik, Güzeloluk, Zümrütova, Yeşilova, Kırcami, Alan Mahallelerinin tamamı ile Fener ve Çağlayan Mahallelerinin bir kısmını içeren alanda hazırlanan Kırcami Bölgesi 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonuna askı süresi içerisinde yapılan itirazların Planlama ve İmar Komisyonu raporu doğrultusunda reddine oy çokluğu ile karar verildiği hk.

**Gündemin 10. Maddesi**

**Karar No. 447**

Özü: Demircikara Mahallesi 7286 Ada 1 parselde 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itirazların Planlama ve İmar Komisyonu raporu doğrultusunda kabulüne oy çokluğu ile karar verildiği hk.

**Gündemin 11. Maddesi**  
**Karar No. 448**

**Özü: Demircikara Mahallesi 1821 ada 8 parselde önerilen 5460,56 plan işlem numaralı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine ilişkin konunun yeniden incelenmek üzere ilgili Müdürlüğe iadesine oy çokluğu ile karar verildiği hk.**

**Gündemin 12. Maddesi**  
**Karar No. 449**

**Özü: Meydankavağı Mahallesi 8214 Ada 08 parselde önerilen 5460,53 plan işlem numaralı 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin Planlama ve İmar Komisyonu raporu doğrultusunda reddine oy birliği ile karar verildiği hk.**

Gündemin 12. Maddesinde yer alan Plan ve Proje Müdürlüğünün, Meydankavağı Mahallesi 19L-Ic nolu imar paftasında yer alan a/A-4, 0.80 yapılanma koşullu ve "PS", "İBZT(İsteğe Bağlı Zemin Ticaret)" ibareli konut kullanımlı 8214 Ada 08 parselde; E=0.80 yapılanma koşulu ve İBZT(İsteğe Bağlı Zemin Ticaret) kullanımı değiştirilmeden, Y=3 kat olarak planlanması ve yapı yaklaşma mesafelerinin düzenlenmesine ilişkin önerilen 5460,53 plan işlem numaralı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği Belediyemiz Meclisi'nin 03.06.2016 tarihli toplantısında görüşülerek Planlama ve İmar Komisyonuna havale edilmiş olup komisyon raporu ekte sunulmuştur. Konunun karara bağlanmak üzere Meclise havalesini isteyen 26.10.2016 gün ve 5686 sayılı yazısı ve **Planlama ve İmar Komisyonu raporu**; Belediye Meclisimizin 03.06.2016 tarihli toplantısında görüşülerek alınan 267 sayılı kararla Planlama ve İmar Komisyonumuza havale edilen a/A-4, 0.80 yapılanma koşullu ve "PS", "İBZT(İsteğe Bağlı Zemin Ticaret)" ibareli konut kullanımlı 8214 Ada 08 parselde; E=0.80 yapılanma koşulu ve İBZT(İsteğe Bağlı Zemin Ticaret) kullanımı değiştirilmeden, Y=3 kat ve yapı yaklaşma mesafeleri yoldan ve arka bahçeden 5'er m. yan bahçelerden 3'er m. olacak şekilde düzenlenmesine ilişkin önerilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği Planlama ve İmar Komisyonumuzca incelenmiş; uygun olmadığı görüşüne varılmıştır. Konunun görüşülerek karara bağlanması için gereğini arz ederiz. Planlama ve İmar Komisyonu Başkanı Ahmet Öztürk, Üye Özgür Taylant Budak, Mehmet Tosun, Nuran Yılmaz, Ayhan Ateş imzalı komisyon raporu kayıt altına alındı.

Üye Hüseyin Sarı söz alıp, Sayın Başkanım gündemin 12. Maddesi CHP grubu olarak komisyondan geldiği şekliyle oylanmasını öneriyoruz, dedi.

Üye Cemal Lütfü Öner söz alıp, komisyon raporu bizce de uygundur, dedi.

Üye Mustafa Taşbaş söz alıp, biz de komisyon raporuna katılıyoruz Sayın Başkanım, dedi.

Başkan, gündemin 12. Maddesinin komisyondan geldiği şekliyle kabulünü oylarınıza sunuyorum kabul edenler, etmeyenler oy birliğiyle kabul edilmiştir, dedi.

Yapılan oylamada;

Meydankavağı Mahallesi 19L-Ic nolu imar paftasında yer alan a/A-4, 0.80 yapılanma koşullu ve "PS", "İBZT(İsteğe Bağlı Zemin Ticaret)" ibareli konut kullanımlı 8214 Ada 08 parselde; E=0.80 yapılanma koşulu ve İBZT(İsteğe Bağlı Zemin Ticaret) kullanımı değiştirilmeden, Y=3 kat olarak planlanması ve yapı yaklaşma mesafelerinin düzenlenmesine ilişkin önerilen 5460,53 plan işlem numaralı 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin Planlama ve İmar Komisyonu raporu doğrultusunda reddine oy birliği ile karar verildi.

**Gündemin 13. Maddesi**  
**Karar No. 450**

**Özü: Kızılarık Mahallesi 5901 ada 12 parselde önerilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin Planlama ve İmar Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildiği hk.**

**Gündemin 14. Maddesi**  
**Karar No. 451**

**Özü: Meydankavağı Mahallesi 7811 ada 08 parselde önerilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin Planlama ve İmar Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildiği hk.**

**Gündemin 15. Maddesi**  
**Karar No. 452**

**Özü: Kışla Mahallesi 293 Ada 58 parselde önerilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin Planlama ve İmar Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildiği hk.**

**Gündemin 16. Maddesi**  
**Karar No. 453**

**Özü: Güzeloba Mahallesi 6026 Ada 13 parselde önerilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin Planlama ve İmar Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildiği hk.**

**Gündemin 17. Maddesi**  
**Karar No. 454**

**Özü: Kırcami Bölgesi 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu plan açıklama raporu ve plan notlarına ilişkin konunun Planlama ve İmar Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildiği hk.**

**Gündemin 18. Maddesi**  
**Karar No. 455**

**Özü: İsim Verme Komisyonu ile Eğitim, Kültür ve Sanat Komisyonu raporları doğrultusunda, Muratpaşa Mahallesi Tonguç Caddesi Evliya Çelebi Caddesi kesişimi 591 Sokak parka "TARIK AKAN PARKI" isiminin verilmesine oybirliği ile karar verildiği hk.**

**Gündemin 19. Maddesi**  
**Karar No. 456**

**Özü: Şirinyalı Mahaltesinde bir parka “Neşe Parkı” isminin verilmesine ilişkin önerinin İsim Verme Komisyonu ile Eğitim, Kültür ve Sanat Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildiği hk.**

**Karar No:457**

**Özü: Kırçami Bölgesi 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonuna ilişkin plan raporu ve plan notu değişikliği konusunun Planlama ve İmar Komisyonu raporu doğrultusunda kabulüne oy birliği ile karar verildiği hk.**