04.01.2018 TARİHLİ MECLİS KARARLARI

Karar No. 1

Özü : 04.01.2018 günlü meclis toplantısına katılamayan Üye Mutlugül Tarım, Mustafa Reşat Oktay, Ömer Yücesoy, Erol Özkarabekir, Can Kasapoğlu, Ercan Merthatun ve Osman Kepez'in mazeretli sayılmalarına oybirliği ile karar verildiği hk.

Karar No.2

Özü: Önergenin gündemin 27. Maddesi olarak görüşülmesine oy birliği ile karar verildiği hk.

Gündemin 2. Maddesi
Karar No.3

Özü: Belediyemiz Meclisinin 01.12.2017 günlü olağan toplantısında alınan kararlara ait tutanağın kabulüne oy birliği ile karar verildiği hk.

Gündemin 3. Maddesi
Karar No. 4

Özü: Belediyemiz Denetim Komisyonu üyeliklerine Cem Kotan, Mehmet Tosun, Songül Başkaya, Özgür Taylant Budak ve Mehmet Altınsoy'un gizli oyla seçildikleri hk.

Gündemin 4. Maddesi
Karar No. 5

Özü: Tam zamanlı sözleşmeli personellerin sözleşmelerin yenilenmesine ilişkin önerinin Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildiği hk.

Gündemin 5. Maddesi
Karar No. 6

Özü: 5393 Sayılı Belediye Kanununun 49.maddesinin 3.fıkrası gereği, 15/04/2015 tarihinden itibaren Tekniker kadrosunda, kadro karşılığı Sözleşmeli Personel olarak görev yapmakta iken, 07/06/2017 tarihinde askerlik hizmetini yerine getirmek üzere ücretsiz izne ayrılarak sözleşmesi fesih edilen Taylan AKIN'ın sözleşmesinin yenilenmesine ilişkin

önerinin Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildiği hk.

<u>Gündemin 6. Maddesi</u>
Karar No. 7

Özü: 38 adet geçici işçi personelin 2018 yılı için vizelerinin yapılmasına ve geçici işçi vize teklif cetvelinin onaylanmasına ilişkin önerinin Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildiği hk.

<u>Gündemin 7. Maddesi</u>
Karar No. 8

Özü: Belediyemiz ve Atatürkçü Düşünce Derneği Antalya Şubesi arasında işbirliği çerçevesinde ortak proje çalışmaları yapabilmek üzere, işbirliği protokolü düzenlenmesi ve düzenlenen protokolü imzalamak üzere Muratpaşa Belediye Başkanı Av.Ümit UYSAL' a yetki verilmesinin kabulüne oy çokluğu ile karar verildiği hk.

<u>Gündemin 8. Maddesi</u>
Karar No.9

Özü: Plan ve Bütçe Komisyonu raporu doğrultusunda, Evsel Katı Atık Tarifelerinin belirlenmesine oy birliği ile karar verildiği hk.

<u>Gündemin 9. Maddesi</u>
Karar No. 10

Özü: Planlama ve İmar Komisyonu, Plan ve Bütçe Komisyonu ile Hukuk Komisyonu raporları doğrultusunda, Kamu, Kurum ve Kuruluşları ile Vakıflara ait taşınmazların (Devlet Okulları, Sağlık Ocağı, Karakol, Dini Yapılar ile Devletin güvenlik ve emniyeti ile Türk Silahlı Kuvvetlerinin harekat ve savunması bakımından gizlilik arz eden yapılarda) Belediye Gelirleri Ücret Tarifesinde "ÜCRET" olarak belirtilen kısımlardan muaf tutulmasının kabulüne oy birliği ile karar verildiği hk.

<u>Gündemin 10. Maddesi</u>
Karar No. 11

Özü: Hukuk Komisyonu, Plan ve Bütçe Komisyonu ile Eğitim Kültür ve Sanat Komisyonu raporları doğrultusunda, Mülkiyeti Belediyemize ait Doğuyaka Mahallesi 12760 ada 1 parsel sayılı, imar planında "İlköğretim Alanı" olarak planlı, 8.458,00 m^2 yüzölçümlü taşınmazdaki mevcutta bulunan 5.525,89 m^2 hissenin ve taşınmaza ilişkin açılmış ve açılacak olan bağıştan rücu davaları neticesinde parselde kalacak Belediyemize ait hissenin 3. kişi, kurum ve kuruluşlara devir ve tahsis edilmemesi koşulu ile Milli Eğitim Bakanlığı adına 5393 sayılı Belediye Kanununun 75.maddesinin "d" bendi uyarınca bedelsiz olarak 25 yıl süre ile tahsisinin kabulüne oy birliği ile karar verildiği hk.

<u>Gündemin 11. Maddesi</u>
Karar No. 12

Özü: Plan ve Bütçe Komisyonu ile Sosyal Hizmetler Komisyonu raporları doğrultusunda, İşletme ve İştirakler Müdürlüğüne bağlı işletmelerde Şehit ve Gazilerin birinci derece yakınlarına alkolsüz içecek ve yiyecek ürünlerinde %25 oranında indirim yapılmasının kabulüne oy birliği ile karar verildiği hk.

<u>Gündemin 12. Maddesi</u>
Karar No. 13

Özü: İsim verilmesine ilişkin gündem maddesinin yeniden değerlendirilmek üzere İsim Verme Komisyonu ile Gençlik ve Spor Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildiği hk.

<u>Gündemin 13. Maddesi</u>
Karar No.14

Özü: Muratpaşa Belediyesi ile Fazla Gıda A.Ş. arasında Protokol düzenlenmesine ilişkin önerinin Sosyal Hizmetler Komisyonu, Hukuk Komisyonu ile Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildiği hk.

<u>Gündemin 14. Maddesi</u>
Karar No.15

Özü: Kuzey, batı ve güney yönlerden 10'ar m.; doğudan 5 m. yapı yaklaşma mesafeli İlkokul kullanımlı 4679 ada 1 parselde; kuzey ve batıdaki yapı yaklaşma mesafesinin yeniden düzenlenerek "Özel Eğitim Alanı" kullanımına dönüştürülmesi ve 1-İmar planındaki amacı değiştirilmemek üzere eğitim öğretim amacı dışında kullanılamaz. 2-Birden fazla bodrum kat yapılabilir. 3-TAKS:0.40 ve Yençok:4 kattır. 4-Parsel çekme mesafesi içerisinde ve bina izdüşüm alanı dışında bodrum kat yapılabilir. 5-Koruma Alanı sınırı içerisinde her türlü uygulama öncesi koruma bölge kurulu görüşü alınması zorunludur." Plan notlarının eklenmesine ilişkin önerilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin Planlama ve İmar Komisyonu Raporu doğrultusunda kabulüne oy birliği ile karar verildiği hk.

<u>Gündemin 15. Maddesi</u>
Karar No.16

Özü: 5/A-4/3 ve emsal E=0.90 yapılaşma koşullu, D1 ve AS ibareli konut kullanımlı 6562 Ada 11 parsele İBZT (İsteğe Bağlı Zemin Ticaret) kullanımı getirilmesine ilişkin önerilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin Planlama ve İmar Komisyonu raporu doğrultusunda kabulüne oy birliği ile karar verildiği hk.

<u>Gündemin 16. Maddesi</u>
Karar No.17

Özü: 0.30/0.60 ve 5/A-2/3 yapılanma koşullu Yüksek Zemin Kat Ticaret ve Konut kullanımlı 5066 ada 6 parselde diğer yapılanma koşulları değiştirilmeden TAKS=0.30 ibaresinin kaldırılarak E=0.60 yapılaşma koşullu olarak planlanmasına ilişkin önerilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin Planlama ve İmar Komisyonu raporu doğrultusunda kabulüne oy çokluğu ile karar verildiği hk.

<u>Gündemin 17. Maddesi</u>
Karar No.18

Özü: 0.375/1.50, 5/BL-4/3 yapılaşma koşullu, "MK" ibareli ve Konut kullanımlı 5963 ada 13 parselde; konut kullanımı değiştirilmeden Y=4 kat, E=1.50 yapılaşma koşulu ve kuzeyden 0 m.; doğu ve güneyden 5'er m.; batıdan 7.25m. yapı yaklaşma mesafeli, bloklar arası 9 m. olarak düzenlenmesi ve "Taban alanı 0.375'i geçemez"

ile "Planda verilen yapı yaklaşma mesafeleri minimum ölçülerdir." Plan notlarının eklenmesine ilişkin önerilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin Planlama ve İmar Komisyonu raporu doğrultusunda kabulüne oy birliği ile karar verildiği hk.

<u>Gündemin 18. Maddesi</u>
Karar No.19

Özü: 12.01.2016 tarihli 206 sayılı Encümen kararı ile kamulaştırılmaya konu edilmeyen Demircikara Mahallesi "Kreş" kullanımındaki 5626 ada 1 parseldeki hissedarın plan değişikliği talebinin Planlama ve İmar Komisyonu raporu doğrultusunda reddine oy birliği ile karar verildiği hk.

<u>Gündemin 19. Maddesi</u>
Karar No.20

Özü: Ermenek Kavşağı kuzey ve güneyini kapsayan alanı içeren bölgedeki ölçekler arası emsal farklılıklarının giderilmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı revizyonunun Planlama ve İmar komisyonu raporu doğrultusunda kabulüne oy birliği ile karar verildiği hk.

<u>Gündemin 20. Maddesi</u>
Karar No.21

Özü: Cami kullanımlı 13113 ada 1 parselde yapı yaklaşma mesafelerinin kaldırılarak plan notu eklenmesine ilişkin önerilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği konusunun Planlama ve İmar Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildiği hk.

<u>Gündemin 21. Maddesi</u>
Karar No.22

Özü: "Turistik Tesis Alanı ve II. Konut Alanı" kullanımlı 5558 ada 1 parselin konut kullanımına dönüştürülmesine ilişkin önerilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği konusunun Planlama ve İmar Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildiği hk.

<u>Gündemin 22. Maddesi</u>
Karar No.23

Özü: "TELEKOM" kullanımlı 5357 ada 1 parselin "Özel Spor Tesisi Alanı" na dönüştürülmesi ve plan notları eklenmesine ilişkin önerilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği konusunun Planlama ve İmar Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildiği hk.

Gündemin 23. Maddesi
Karar No.24

Özü: Konut kullanımlı 6733 Ada 1 parselde "İBZT (İsteğe Bağlı Zemin Ticaret) kullanımı getirilmesine ilişkin önerilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği konusunun Planlama ve İmar Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildiği hk.

Gündemin 24. Maddesi
Karar No.25

Özü: 12076 Ada 1 parselin trafo olarak planlanmasına ilişkin Belediyemiz Meclisinin 03.08.2017 tarihli 297 sayılı kararıyla uygun bulunan, Antalya Büyükşehir Belediyesi Meclisinin 15.09.2017 tarihli 831 sayılı kararıyla ticaret olarak değiştirilerek onanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına askı süresi içerisinde yapılan itirazın incelenmesine ilişkin önerinin Planlama ve İmar Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildiği hk.

Gündemin 25. Maddesi
Karar No.26

Özü: 3676 Ada 21 parselin Turizm ve Tercihli Kullanış Alanından Özel Sağlık Tesisi Alanı kullanımına dönüştürülmesine ilişkin Belediyemiz Meclisinin 03.05.2017 tarihli 181 sayılı kararıyla uygun bulunan, Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.10.2017 tarihli 900 sayılı kararıyla onanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itirazların incelenmesine ilişkin önerinin Planlama ve İmar Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildiği hk.

Gündemin 26. Maddesi
Karar No.27

Özü: Çay Bahçesi kullanımlı 8572 ada 1 parselin Rekreasyon Alanı kullanımına dönüştürülmesine ilişkin Belediyemiz Meclisinin 03.08.2017 tarihli 299 sayılı kararıyla uygun bulunan, Antalya Büyükşehir Belediyesi Meclisinin 09.10.2017 tarihli ve 897 sayılı kararıyla plan notu eklenmesiyle değiştirilerek onanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itirazın incelenmesine ilişkin önerinin Planlama ve İmar Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildiği hk.

Gündemin 27. Maddesi
Karar No.28

Özü: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 04.01.2018 tarihli ve 61 sayılı yazısı ekinde yer alan plan notlarının Belediyemiz sınırları dahilindeki alanlarda uygulanmak üzere 1/1000 ölçekli uygulama imar planı plan notlarına eklenmesine ilişkin plan notu değişikliği konusunun Planlama ve İmar Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildiği hk.

Karar No. 29

Özü: Plan ve Bütçe Komisyonu raporu doğrultusunda, Belediyemizde kadro karşılığı çalışmakta olan sözleşmeli personellerin sözleşmelerinin yenilenmesinin kabulüne oy birliği ile karar verildiği hk.

Karar No. 30

Özü: Plan ve Bütçe Komisyonu raporu doğrultusunda, Teknik Hizmetler sınıfında boş bulunan 1.Dereceli 1 adet Tekniker kadrosu karşılığında sözleşmeli personel istihdamına oybirliği ile karar verildiği hk.

Karar No. 31

Özü: Plan ve Bütçe Komisyonu raporu doğrultusunda, 38 adet geçici işçi personelin 2018 yılı için vizelerinin yapılmasına ve geçici işçi vize teklif cetvelinin onaylanmasına oy birliği ile karar verildiği hk.