



**ANTALYA İLİ MURATPAŞA İLÇESİ**  
**12055 ADA 9 PARSEL 11000 ÖLÇEKLİ**  
**UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ**

**GÖSTERİM**

- PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI
- KONUT ALANI
- YÜKSEK ZEMİN TİCARET
- YÜKSEK ZEMİN TİCARET ONAMA SINIRI

**PLAN NOTLARI**

ANTALYA İLİ MURATPAŞA İLÇESİ 30 M VE ÜZÜM YOL KESİTİNE ÇEPELİ KONUT PARSELLERİNDE YÜKSEK ZEMİN TİCARETİ UYGULAMADA İÇERİLE 11000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

**PLAN NOTLARI:**

- 1- ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİNDEN 13.05.2018 TARİHLİ YİE 030 SAYILI KARARI İLE ONAYLAN PLAN NOTLARININ ÇERÇEVESİ İÇERİLE KİMLİK KAPSAMINDA 30 M VE ÜZÜM YOL KESİTİNE ÇEPELİ KONUT PARSELLERİNDE
- 2- BU PLAN KAPSAMINDA MECLİS KARARLARI İLE EKLENEN PLAN NOTLARI DİĞERDE 3104 SAYILI İMAR KANUNU İLE İLGİLİ YÖNETMELİK KULLANILMIYOR İZLENİMLER
- 3- 50 M KOTLU KADAR TİCARET YAPILMASI ZORUNLU DEĞİL RULU ALANLARDA 42,50 M KOTLU KADAR ÇIKMA YAPILAMAZ MEVCUT YAPILARDA TADİLAT YAPILMASI HALİNDE YAPIL YÜKSEL YENİDEN YAPILMAYA KADAR BU KÖZÜL KİMLİK
- 4- BU PARSELLERİNDE İSTİSNA BAĞLI TİCARET BAĞIMSIZ KÖZÜM TİCARETİ KULLANIMI YAPILABİLİR AYRILARDA ÇİŞİTİRTİLEME KATİVİLE ÜST KATLARDA DA TİCARET AMAÇLI KULLANIMLAR YER ALABİLİR
- 5- BİÇİMLİ YAPILARDA YOLA ÇEPE OLMAYAN BİÇİMLERDE 45,50 M KOTLU KADAR TİCARET YAPILMASI ZORUNLU DEĞİLİR. TİCARETİ KULLANIMI YER ALABİLİR
- 6- PLANIN ARKASINDA 50 M HÖKİM YERİNE TAKİSİ NOTLARI
- 7- ÖZELLİK YAPILARDA MİMARİ İSTETİK KOMİTYON KARARINA GÖRE UYGULAMA YAPILIR
- 8- PLAN DEĞİŞİKLİĞİ UYARINDA YOL BOYU TİCARET HAKKINDA YAHARLANCAK PARSELLERİN İNŞAAT RÜHSAT AŞAMASINDA PLAN TADİLAT HARCİ ALINACAKTIR

ANTALYA İLİ MURATPAŞA İLÇESİ  
12063 ADA 9 PARSEL  
1/1000 ÖLÇEĞİ  
UYGULANAN PLAN DEĞİŞİKLİĞİ  
PAFTA : 2DL-1B

ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI  
MÜHÜR  
14-08-2015  
MURATPAŞA İLÇE MÜHÜR  
14-08-2015

MURATPAŞA İLÇE MÜHÜR  
14-08-2015  
MURATPAŞA İLÇE MÜHÜR  
14-08-2015

**Cem SEZGİN**  
Mühür  
14-08-2015

**Mehmet HALILIN**  
Mühür  
14-08-2015

Muratpaşa İle Bölgesinde 01.08.2015 Gün  
No: 2594 ... Sayılı Belediye Meclis Kararı Üzerine  
Bakanlık Kararıyla 11.08.2015 Tarihinde İmar Planı 7  
Değişikliği (5216) Sayılı Yasa ile 14.08.2015 tarihinde  
Antalya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 01.08.2015  
Gün ve 2594 ... Sayılı Kararı ile onaylanmıştır.  
Antalya Büyükşehir Belediye  
İmar ve Şehircilik İlçe Müdürlüğü

**Hüseyin BİLAL**  
Mühür  
14-08-2015

**Yarın**  
Mühür  
14-08-2015