

## 03.07.2017 TARİHLİ MECLİS KARAR ÖZETLERİ

### Karar No:232

Özü : 03.07.2017 günlü meclis toplantısına katılmayan Üye Mustafa Durna, Ali Kuş, Can Kasapoğlu, Bengül Hatipoğlu, Mehmet Altınsoy, Mustafa Küçükoğlu, Erol Özkarabekir, Ömer Yücesoy'un mazeretli sayılmalarına oyçokluğu ile karar verildiği hk.

### Karar No:233

Özü: Zabıta Müdürlüğü yazısının gündemin 28. Maddesi olarak görüşülmesine oy birliği ile karar verildiği hk.

### Karar No:234

Özü: Destek Hizmetleri Müdürlüğü yazısının gündemin 29. Maddesi olarak görüşülmesine oy birliği ile karar verildiği hk.

### Karar No:235

Özü: Spor İşleri Müdürlüğünün Personel Çalıştırmaya Dayalı Hizmet Alımı İşine ilişkin önerenin gündemin 30. Maddesi olarak görüşülmesine oy birliği ile karar verildiği hk.

### Karar No:236

Özü: Dış İlişkiler Müdürlüğü yazısının gündemin 31. Maddesi olarak görüşülmesine oy birliği ile karar verildiği hk.

### Karar No:237

Özü: Özel Kalem Müdürlüğü yazısının gündemin 32. Maddesi olarak görüşülmesine oy birliği ile karar verildiği hk.

### Karar No:238

Özü: İsim verilmesine ilişkin önerenin gündemin 33. maddesi olarak görüşülmesine oy birliği ile karar verildiği hk.

**Gündemin 2. Maddesi****Karar No:239**

**Özü:** Belediyemiz Meclisinin 01.06.2017 günlü olağan toplantısında alınan kararlara ait tutanağın kabulüne oy birliği ile karar verildiği hk.

**Gündemin 3. Maddesi****Karar No:240**

**Özü:** 4 - 11 Ağustos 2017 tarihleri arasında Balkan ülkelerinde yapılacak olan teknik ve inceleme gezisine; Başkanlığımızca kurulan heyet olarak Meclis Üyelerimiz Mustafa DURNA, Cem KOTAN, Hüseyin ERŞİN, Mustafa TAŞBAŞ, Osman KEPEZ ve Mehmet ALTINSOY'un katılacağına dair meclise bilgi verildiği hk.

**Gündemin 4. Maddesi****Karar No:241**

**Özü:** Adalyabel Sosyal ve İktisadi işletmesi kapsamında bulunan Süleyman Erol Yüzme Havuzunda Muratpaşa Belediyesi olarak başarılı sporculara indirim uygulanması ve Erdal İnönü Parkı içerisinde faaliyet gösterecek olan Nikah Salonunun kokteyl organizasyonlarında; Kokteyl 1 ve Kokteyl 2 olarak iki menü hazırlanmasına, ve bu menülerin kişi başı fiyatlandırılmalarının Kokteyl 1 Menü(alkolsüz) 15 TL., Kokteyl 2 Menü(alkollü,en fazla iki çeşit alkollü içecek) 25 TL. olması ve kokteyl organizasyonunun nikah dahil toplam iki saat olmasının gelir tarifesine eklenmesine ilişkin önerinin Plan ve Bütçe Komisyonu ile Gençlik ve Spor Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildiği hk.

**Gündemin 5. Maddesi****Karar No:242**

**Özü:** Belediyemiz ve Antalya Gazeteciler Cemiyeti Derneği ile işbirliği çerçevesinde ortak proje çalışmaları yapabilmek üzere, işbirliği protokolü düzenlenmesi ve düzenlenen protokolü imzalamak üzere Muratpaşa Belediye Başkanı Av.Ümit UYSAL' a yetki verilmesinin kabulüne oy birliği ile karar verildiği hk.

**Gündemin 6. Maddesi****Karar No:243**

**Özü:** Muratpaşa Belediyesi Gençlik Eğitim Merkezi (MURGEM)'de 2017-2018 öğretim

yılından itibaren farklı yaş ve cinsiyet gruplarına yönelik kulüp faaliyetlerinin yürütülebilmesine ilişkin önerinin Plan ve Bütçe Komisyonu, Eğitim, Kültür ve Sanat Komisyonu ile Sosyal Hizmetler Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildiği hk.

**Gündemin 7. Maddesi**  
**Karar No:244**

**Özü:** Temizlik İşleri Müdürlüğü Personel Çalıştırmaya Dayalı Hizmet Alımı işine ilişkin önerinin Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildiği hk.

**Gündemin 8. Maddesi**  
**Karar No:245**

**Özü:** Fen İşleri Müdürlüğü Personel Çalıştırmaya Dayalı Hizmet Alımı işine ilişkin önerinin Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildiği hk.

**Gündemin 9. Maddesi**  
**Karar No:246**

**Özü:** Halkla İlişkiler Müdürlüğü Personel Çalıştırmaya Dayalı Hizmet Alımı işine ilişkin önerinin Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildiği hk.

**Gündemin 10. Maddesi**  
**Karar No:247**

**Özü:** Park ve Bahçeler Müdürlüğü Personel Çalıştırmaya Dayalı Hizmet Alımı işine ilişkin önerinin Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildiği hk.

**Gündemin 11. Maddesi**  
**Karar No:248**

**Özü:** İsim Verme Komisyonu ve Eğitim Kültür ve Sanat Komisyonu Raporu doğrultusunda 1- Cumhuriyet Mahallesi 638-643 Sokak Parka: MEHMET ALGIN PARKI, 2- Yeşilbahçe Mahallesi 1460 Sokak Paşakavaklar Caddesi Parka : FİLİZ KOÇAK PARKI, 03- Yenigöl Mahallesi Nergis Sokak Parka: MEHMET ÖZEN PARKI, 4- Çağlayan Mahallesi 2082 - 2088 - 2099 Sokaklar kesişimi Parka : MEHMETÇİK PARKI, 5- Kızılalık Mahallesi Kızılırmak Caddesi üzeri 2752 Sokak Parka: ZEYNEL ALİ KÜÇÜKEKİZ PARKI

isimlerinin verilmesinin kabulüne oy birliği ile karar verildiği hk.

**Gündemin 12. Maddesi**  
**Karar No:249**

**Özü:** Pazar Yeri Kuruluş Komisyonu, Hukuk Komisyonu ve Halk Pazarları, Esnaf Sorunları İle Tüketici Hakları Araştırma ve İnceleme Komisyonu Raporları doğrultusunda, Çaybaşı Mahallesi 1337 Sokak batısında 12526 ada 5 parsel üzerinde bulunan okul alanına asıl amacı gerçekleştirilinceye kadar Pazar kurulmasının kabulüne oy birliği ile karar verildiği hk.

**Gündemin 13. Maddesi**  
**Karar No:250**

**Özü:** Mülkiyeti Belediyemize ait İmar Planında Cami alanı ve Dini tesis olarak planlı hali hazırda üzerinde Cami, Türbe ve müştemilatı bulunan 13 adet taşınmazın Diyanet İşleri Başkanlığı adına (Muratpaşa İlçe Müftülüğü) tahsisine ilişkin önerinin Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildiği hk.

**Gündemin 14. Maddesi**  
**Karar No:251**

**Özü:** Mülkiyeti Belediyemize ait İmar Planında Okul Alanı olarak planlı hali hazırda üzerinde Anaokulu, İlkokul, Ortaokul ve Lise bulunan 31 adet taşınmazın Milli Eğitim Bakanlığı adına (Antalya İl Milli Eğitim Müdürlüğü) tahsisine ilişkin önerinin Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildiği hk.

**Gündemin 15. Maddesi**  
**Karar No:252**

**Özü:** Mülkiyeti Belediyemize ait 23 adet Antalya sur duvarının Kültür ve Turizm Bakanlığı adına 24 yıllığına tahsisine ilişkin önerinin Plan ve Bütçe Komisyonu ile Hukuk Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildiği hk.

**Gündemin 16. Maddesi**  
**Karar No:253**

**Özü:** Mülkiyeti Belediyemize ait Meltem Mahallesi, Meltem Bulvarı, Paşa Kafe arkası, Güllük Zabıta Karakolunun bulunduğu adresteki taşınmazın kamu yararı gözetilerek Antalya PTT Başmüdürlüğü adına P.T.T. şube

yeri olarak tahsisine ilişkin talebin Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildiği hk.

**Gündemin 17. Maddesi**  
Karar No:254

**Özü:** Plan ve Bütçe Komisyonu raporu doğrultusunda, Mülkiyeti Belediyemize ait Kızıltoprak Mahallesi 2526 ada 1 parsel sayılı imar planında "Cami alanı" olarak planlı tamamı 699 m2 yüzölçümlü taşınmaz mescit ve hizmet birimleri yapılmak üzere ve arsaya "Muratpaşa Belediyesi tarafından tahsis edilmiştir" levhası konulmak şartı ile 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 75. maddesinin "d" bendi uyarınca söz konusu taşınmazın Diyanet İşleri Başkanlığı adına bedelsiz olarak 25 yıl süre ile tahsisine oybirliği ile karar verildiği hk.

**Gündemin 18. Maddesi**  
Karar No:255

**Özü:** Tahıl pazarı Mahallesi h:23.50m. yapılanma koşullu, kuzey ve kuzeybatı cephelerde arkad yapılması zorunlu "Ticaret" kullanımlı 8507 ada 1 parsel ile h:23.50m. yapılanma koşullu, batı cephede arkad yapılması zorunlu "Ticaret" kullanımlı 8507 ada 4 ve 5 parseller ve h:23.50m. yapılanma koşullu, "Ticaret" kullanımlı, 8507 ada 3 parsellerde, h=23.50m. ibaresinin Yençok=23.50m. olarak düzenlenmesi, 8507 ada 1, 4 ve 5 parsellerde yer alan arkad kullanımlarının kaldırılmasına, "Mahya yüksekliği 2m.'yi geçmeyen ve iskan edilmeyen çatı örtüsü yapılması zorunludur." plan notunun eklenmesine ve 8507 ada 3 ve 4 parsellerin Koruma Alanı Sınırı dışına çıkarılmasına ilişkin önerilen 5398,95 plan işlem numaralı 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin Planlama ve İmar Komisyonu raporu doğrultusunda reddine oy birliği ile karar verildiği hk.

**Gündemin 19. Maddesi**  
Karar No:256

**Özü:** Güzeloba Mahallesi TİA=1170 m2, Maxh=17.50 m., parselin batı yönünden 10m, diğer yönlerden 5'er m. yapı yaklaşma mesafeli, "H" ve "K" ibareli otel kullanımlı 6225 Ada 6 parselin kuzeyden 5 m., doğudan 3 m., güneyden 10 m. ve batıdan 25 m. yapı yaklaşma mesafeli E=0.10, Yençok= 6.50 m. yapılaşma koşullu Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanı kullanımına dönüştürülmesine ilişkin önerilen 5985,17 plan işlem numaralı 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği, 13.11.2014 tarihli TS 11939:2013 te belirtilen hususlara uygun olarak parselin güneydoğusunda yer alan dispenseri ayıracak

şekilde koruma duvarı yapılması kaydıyla Planlama ve İmar Komisyonu raporu doğrultusunda kabulüne oy birliği ile karar verildiği hk.

**Gündemin 20. Maddesi**  
Karar No:257

**Özü:** Demircikara Mahallesi güney, doğu ve kuzey yönlerinden 5'er m. yapı yaklaşma mesafeli cami kullanımlı 13173 Ada 3 parselde; yapı yaklaşma mesafelerinin kaldırılarak "Bu plan kapsamında; Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği, Planlı Alanlar Tip İmar Yönetmeliği ve ilgili yönetmelik hükümlerine uyulacaktır." İle "Planlama alanında yapı yaklaşma mesafesi şartı aranmayacaktır." plan notları eklenmesine ilişkin önerilen 5460,66 plan işlem numaralı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin Planlama ve İmar Komisyonu raporu doğrultusunda kabulüne oy birliği ile karar verildiği hk.

**Gündemin 21. Maddesi**  
Karar No:258

**Özü:** Demircikara Mahallesi A-4, 0.20/0.80 yapılanma koşullu, "PS" ibareli yüksek zemin kat ticaret ve konut kullanımlı 8463 Ada 14 parselde; E=0.10, Yençok=6.50m yapılanma koşullu, parselin kuzey ve doğu yönlerinden 10'ar m., batısından 5 m. ve güneyinden 25m. yapı yaklaşma mesafeli Akaryakıt ve Servis İstasyonu kullanımına dönüştürülmesine ilişkin önerilen 5460,67 plan işlem numaralı 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği, 13.11.2014 tarihli TS 11939:2013 te belirtilen hususlara uygun olacak şekilde koruma duvarı yapılması kaydıyla Planlama ve İmar Komisyonu raporu doğrultusunda kabulüne oy birliği ile karar verildiği hk.

**Gündemin 22. Maddesi**  
Karar No:259

**Özü:** Yüksekalan Mahallesi 0.375/1.50, 5/BL-4/3 yapılaşma koşullu, "MK" ibareli ve Konut kullanımlı 5963 ada 13 parselde; konut kullanımı değiştirilmeden Yençok=14.50m. yapılaşma koşulu ve 17.50m.x14.37m. ile 18.40m.x14.35m kütle nizam verilmesine ilişkin önerilen 5398,94 plan işlem numaralı 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği E=1.50, Y=4 kat yapılaşma koşulları ile "MK" ibaresi eklenmesi, kuzeyden 0 m.; doğudan 6.15m, 5m.; güneyden 6.11m., 5m.; batıdan 7.25m., 7.42m., 8.27m., 7.34m. yapı yaklaşma mesafeli, bloklar arası 9.18m., 10.52m. mesafeli olarak düzenlenmesi ve "Planda yapı yaklaşma mesafelerine uyulacaktır.", "Taban alanı 0.375'i

geçemez.” Plan notlarının eklenmesi kaydıyla Planlama ve İmar Komisyonu raporu doğrultusunda kabulüne oy birliği ile karar verildiği hk.

**Gündemin 23. Maddesi**  
**Karar No:260**

**Özü:** Ermenek Mahallesi "III. Derece Arkeolojik Sit Alanı içerisindeki konut kullanımlı 10544 Ada 7 parselde A-2, 0.30/0.60 yapılanma koşulu düzenlenerek plan notu eklenmesine ilişkin önerilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği konusunun Planlama ve İmar Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildiği hk.

**Gündemin 24. Maddesi**  
**Karar No:261**

**Özü:** Kışla Mahallesi ticaret kullanımlı 3883 Ada 12 parselde h=17.50 m. yapılaşma koşulu ve kullanım kararı değiştirilmeden parselin kuzeydoğusunda belirtilen h=4.00 m. nin Y=5.50 m. olarak düzenlenmesine ilişkin önerilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği konusunun Planlama ve İmar Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildiği hk.

**Gündemin 25. Maddesi**  
**Karar No:262**

**Özü:** Alan Mahallesi cami kullanımlı 2526 Ada 1 parselin Resmi kurum alanına (müftülük) dönüştürülmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin önerilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği konusunun Planlama ve İmar Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildiği hk.

**Gündemin 26. Maddesi**  
**Karar No:263**

**Özü:** Kışla Mahallesi yüksek zemin kat ticaret ve konut kullanımlı 27902 Ada 8 parselin 5/A-8/3 yapılaşma koşulu değiştirilmeden Resmi Kurum Alanı (İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü) olarak planlanmasına ilişkin önerilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği konusunun Planlama ve İmar Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildiği hk.

**Gündemin 27. Maddesi**  
**Karar No:264**

**Özü: Yeşilova Mahallesi 577 Ada 18 parselde hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği konusunun Planlama ve İmar Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildiği hk.**

**Gündemin 28. Maddesi**  
**Karar No:265**

**Özü: Zabıta Müdürlüğü Koruma ve Güvenlik Amirliğinin Personel Çalıştırmaya Dayalı Hizmet Alımı işine ilişkin önerinin Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildiği hk.**

**Gündemin 29. Maddesi**  
**Karar No:266**

**Özü: Destek Hizmetleri Müdürlüğü Personel Çalıştırmaya Dayalı ( Şoför ) Hizmet Alımı işine ilişkin önerinin Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildiği hk.**

**Gündemin 30. Maddesi**  
**Karar No:267**

**Özü: Spor İşleri Müdürlüğü Personel Çalıştırmaya Dayalı Hizmet Alımı işine ilişkin önerinin Plan ve Bütçe Komisyonu ile Gençlik ve Spor Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildiği hk.**

**Gündemin 31. Maddesi**  
**Karar No:268**

**Özü: 18-21 Ağustos 2017 tarihleri arasında Muratpaşa Belediye Başkanı Av. Ümit UYSAL, Meclis Üyelerimiz Mustafa TAŞBAŞ, Mustafa Reşat OKTAY ile iş adamları Hıdır YÜKSEL, Bülent AYTEKİN'den oluşan heyetin Moldova Cumhuriyeti Gagauz Yeri Komrat Şehrinde gezi davetine katılacağı ile ilgili Meclise bilgi verildiği hk.**

**Gündemin 32. Maddesi**  
**Karar No:269**

**Özü: Belediyemiz ve Yeni Yüksektepe Kültür Derneği arasında işbirliği çerçevesinde ortak proje çalışmaları yapabilmek üzere işbirliği protokolü düzenlenmesine ve düzenlenen protokolü imzalamak üzere Muratpaşa Belediye Başkanı Av.Ümit UYSAL' a yetki verilmesinin kabulüne oybirliği ile karar verildiği hk.**

**Gündemin 33. Maddesi**



**Karar No:270**

**Özü:** Mehmet Ziya Gökalp, Servet Kılıç, Ali Ulvi ve Aysin Büyüknohutçu Çevre Bilinci, Şehit Jandarma Yarbay Songül Yakut isimlerinin Belediyemiz sınırlarındaki herhangi bir parka verilmesine ilişkin önerinin İsim Verme Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildiği hk.

**Karar No:271**

**Özü:** Plan ve Bütçe Komisyonu raporu doğrultusunda, Temizlik İşleri Müdürlüğü Personel Çalıştırmaya Dayalı Hizmet Alım İşinin 01.01.2018 tarihinden başlamak üzere 1 (bir) yıl süreyle yapılmasının kabulüne oy birliği ile karar verildiği hk.

**Karar No:272**

**Özü:** Alan Mahallesi her yönden 5'er m. yapı yaklaşma mesafeli cami kullanımlı 2526 Ada 1 parselin; Cami kullanımından Resmi Kurum Alanı (Müftülük) kullanımına dönüştürülerek yapı yaklaşma mesafelerinin kaldırılması ve "Planlama alanında bodrum katlarda ve üst katlarda yapı yaklaşma mesafesi şartı aranmayacaktır." plan notu eklenmesine ilişkin önerilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin Planlama ve İmar Komisyonu raporu doğrultusunda kabulüne oy birliği ile karar verildiği hk.

**Karar No:273**

**Özü:** Yeşilova Mahallesi ticaret kullanımlı, her yönden 5'er m. yapı yaklaşma mesafeli, E=0.80 ve maxh=14.50 m. yapılaşma koşullu , "Pp" ibareli 577 Ada 18 parselin kullanım kararı, yapılaşma koşulları ve ticari kullanım alan miktarı değiştirilmeden maxh=14.50 m. yapılaşma koşulunun Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği gösterim tekniklerine uygun olarak Yençok= 14.50 m. olarak düzenlenmesi ve parselin kendi sınırları içerisinde kalacak şekilde parselin doğusundan 10m.'lik imar yolu geçirilmesine ilişkin önerilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin Planlama ve İmar Komisyonu raporu doğrultusunda kabulüne çokluğu ile karar verildiği hk.

**13.07.2017 TARİHLİ MECLİS KARAR ÖZETLERİ****Karar No. 274**

**Özü :** 13.07.2017 günlü meclis toplantısına katılmayan Üye Mimar Sinan Özkan, Ali Kuş, Mustafa Çetin, Mutlugül Tarım, Can Kasapoğlu, Bahadır Yantaç, Mustafa Küçükkoğlu, Ercan Merthatun, Osman Kepez, Mustafa Taşbaş'ın mazeretli sayılmalarına oybirliğiyle karar verildiği hk.

**Gündemin 2. Maddesi****Karar No: 275**

**Özü:** Topçular Mahallesinde yer alan 12743 Ada 1 parsel ve çevresinde hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı revizyonu ile Kırcami Bölgesi 1/1000 ölçekli uygulama imar planı plan notları değişikliğine ilişkin konunun Planlama ve İmar Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildiği hk.

**Karar No:276**

**Özü:** Planlama ve İmar Komisyonu raporu doğrultusunda, Topçular Mahallesinde yer alan 12743 ada 1 parsel ve çevresinde hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı revizyonu ile Kırcami Bölgesi 1/1000 ölçekli uygulama imar planı plan notları 2.2.1 de yer alan; "Bu alanlarda minimum ifraz koşulu 2000 m2, maksimum 10000 m2'dir." ve 2.2.4 te yer alan; "Bu parsellerde minimum ifraz koşulu 2500 m2, maksimum ifraz koşulu 7500 m2'dir. Ancak parselin özel eğitim ve özel sağlık tesisi olarak kullanılması durumunda minimum ifraz koşulu 7500 m2'dir." Plan notlarının yeniden düzenlenmesine ilişkin plan notları değişikliğinin kabulüne oyçokluğu ile karar verildiği hk.