

04.01.2024 TARİHLİ MECLİS KARARLARI

Karar No. 1

Özü : 04.01.2024 günlü meclis toplantısına katılmayan Üye Mithat Aras, Gürsel Güler, Mehmet Hacıarifoglu, Nafiz Tanır, Özdemir Manavoğlu, Yusuf Emre Ertuğan ve Yavuzcan Bayatlı'nın mazeretli sayılmasına oybirliği ile karar verildiği hk.

Gündemin 2. Maddesi

Karar No. 2

Özü: Belediyemiz Meclisinin 01.12.2023 günlü olağan toplantısında alınan kararlara ait tutanağın kabulüne oy birliği ile karar verildiği hk.

Gündemin 3. Maddesi

Karar No. 3

Özü: Belediyemiz Denetim Komisyonu üyeliklerine Canan Keleş, Yener Altıntaş, Ali Kuş, Yusuf Emre Ertuğan ve Ejder Karagöz'ün gizli oyla seçildikleri hk.

Gündemin 4. Maddesi

Karar No. 4

Özü: Belediye Kanununun 18.Maddesinin (p) fıkrası gereğince Belediyemiz ile Karaman ili Ermenek Belediyesi arasında kardeş kent ilişkisi kurulmasına ayrıca iş ve işlemler ile ilgili Belediye Başkanı Av.Ümit UYSAL'a yetki verilmesinin kabulüne oy birliği ile karar verildiği hk.

Gündemin 5. Maddesi

Karar No. 5

Özü: Belediyemizin 2024 yılı içerisinde Avrupa Birliği ve diğer tüm ulusal ve uluslararası hibe programlarından faydalanabilmesi için; ilgili portallara üye olma yetkisi, hazırlanan projelerde ön başvuru yapabilme yetkisi ile birlikte belediye çalışanlarına proje takibinin yürütülmesi amacıyla yetki devrinin yapılabilmesi için Belediye Başkanı Av. Ümit UYSAL'a yetki verilmesinin kabulüne oy birliği ile karar verildiği hk.

Gündemin 6. Maddesi**Karar No. 6**

Özü: Belediye Kanununun 49. maddesi ve İçişleri Bakanlığı tarafından hazırlanarak 22/2/2007 tarih 26442 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe konulan Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmeliğin, 09/04/2023 tarihli ve 32158 sayılı Resmî Gazetede yayımlanan değişiklik yapılmasına ilişkin Yönetmelik çerçevesinde; Belediyemizde Genel İdare Hizmetler, Sağlık Hizmetleri ve Teknik Hizmetler sınıfında görev yapmakta olan memur personelin dolu kadrolarında yapılan değişiklikler III Sayılı Memur Dolu Kadro Değişiklik Cetveli ile düzenlenmiş olup, yapılan işleme göre IV Sayılı Memur Kadro Cetvelinin kabulüne oy birliği ile karar verildiği hk.

Gündemin 7. Maddesi**Karar No. 7**

Özü: Teknik Hizmetler sınıfında boş bulunan 5. Dereceli Tekniker unvanında görev yapacak tam zamanlı sözleşmeli personelin sözleşmesinin yenilenmesine ilişkin önerinin Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildiği hk.

Gündemin 8. Maddesi**Karar No. 8**

Özü: Muratpaşa Belediye Başkanı Sayın Ümit UYSAL'a, Türk Telekomünikasyon A.Ş., Türksat Uydu Haberleşme A.Ş., Superonline İletişim Hizmetleri A.Ş. ve Vodafone Net İletişim Hizmetleri A.Ş. isimli telekomünikasyon firmaları ile "Göz İhtiyacı Olmayan Yerlere İlişkin Geçiş Hakkı Sözleşmesi, Göz İhtiyacı Olan Yerlere İlişkin Geçiş Hakkı Sözleşmesi, 2 Nolu Geçiş Hakkı Sözleşmesi, Alt Yapı Katılım ve Güzergah Bakım Sözleşmeleri" imzalama yetkisi verilmesine ilişkin önerinin Plan ve Bütçe Komisyonu ile Hukuk Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildiği hk.

Gündemin 9. Maddesi**Karar No. 9**

Özü: 5393 sayılı Belediye Kanununun 14. maddesi (b) bendine istinaden sporu teşvik etmek amacıyla nakdi yardım yapılmasına ilişkin önerinin Plan ve Bütçe Komisyonu ile Gençlik ve Spor Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildiği hk.

Gündemin 10. Maddesi**Karar No. 10**

Özü: Muratpaşa Belediye Meclisinin 04/02/2015 tarih ve 89 karar nolu Mimari Estetik Komisyonu Çalışma Esas ve Usullerine İlişkin yönergenin 3. ve 5. maddelerinin Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğinin 66. maddesine göre yeniden düzenlenmiş şekliyle kabulüne oy birliği ile karar verildiği hk.

Gündemin 11. Maddesi**Karar No. 11**

Özü: İmar ve Şehircilik Müdürlüğü Kuruluş, Görev ve Çalışma Esaslarına Dair Yönetmelik taslağına ilişkin önerinin Planlama ve İmar Komisyonu ile Hukuk Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildiği hk.

Gündemin 12. Maddesi**Karar No. 12**

Özü: Yapı Kontrol Müdürlüğü Kuruluş, Görev ve Çalışma Esaslarına Dair Yönetmelik taslağına ilişkin önerinin Planlama ve İmar Komisyonu ile Hukuk Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildiği hk.

Gündemin 13. Maddesi**Karar No. 13**

Özü: Çaybaşı Mahallesi 19L-Ia nolu imar paftasında bulunan 4540 ada 9 parseldeki anıt ağacın koruma tescilinin Antalya 1 Numaralı Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Komisyonu'nun 09.06.2023 tarihli ve 893 sayılı kararı ile kaldırılmasına ilişkin hazırlanan

1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği konusunun Planlama ve İmar Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildiği hk.

Gündemin 14. Maddesi
Karar No. 14

Özü: Güzeloba Mahallesi 18N-IIa nolu imar paftasında yer alan Konut kullanımlı 7795 ada 1 parselde plan notu eklenmesine ilişkin önerilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği konusunun Planlama ve İmar Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildiği hk.

Gündemin 15. Maddesi
Karar No. 15

Özü: Elmalı Mahallesi 20K-IIId nolu imar paftasında yer alan Ticaret kullanımlı 178 ada 3 parselde plan notu eklenmesine ilişkin önerilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği konusunun Planlama ve İmar Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildiği hk.

Gündemin 16. Maddesi
Karar No. 16

Özü: Yıldız Mahallesi 20K-IVa nolu imar paftasında yer alan Yüksek Zemin Kat Ticaret ve Konut kullanımlı 1498 ada 4, 5, 6 parsellerin İsteğe Bağlı Ticaret (İBT) ve Konut kullanımına dönüştürülerek, yapılaşma koşullarının düzenlenmesine ilişkin önerilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği konusunun Planlama ve İmar Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildiği hk.

Gündemin 17. Maddesi
Karar No. 17

Özü: Konuksever Mahallesi 21K-IIId nolu imar paftasında yer alan Kültürel Tesis Alanı kullanımındaki 12372 ada 1 parselde yapı yaklaşma mesafelerinin kaldırılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği konusunun Planlama ve İmar Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildiği hk.

Gündemin 18. Maddesi**Karar No. 18**

Özü: Bayındır Mahallesi 20J-IIb nolu imar paftasında yer alan Hastane kullanımlı 13080 ada 1 parselin yapılaşma koşullarının düzenlenmesine ilişkin önerilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği konusunun Planlama ve İmar Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildiği hk.

Gündemin 19. Maddesi**Karar No. 19**

Özü: Demircikara Mahallesi 18M-IIa nolu imar paftasında yer alan Yüksek Zemin Kat Ticaret ve Konut kullanımlı 8465 ada 2 parselin Otel kullanımına dönüştürülmesi, yapılaşma koşullarının düzenlenmesi ve plan notları eklenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği konusunun Planlama ve İmar Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildiği hk.

Gündemin 20. Maddesi**Karar No. 20**

Özü: Plan ve Bütçe Komisyonu ile Gençlik ve Spor Komisyonu Raporları doğrultusunda; Milli Sporcu İrem İdil SATILMIŞ'a 7.500TL, Milli Sporcu Görkem DAŞDİKEN'e 5.000TL, Milli Sporcu Alya ASLAN'a 5.000TL ve Antrenörü Pelin ÇOBAN'a 2.500TL'nin ödül olarak verilmesinin kabulüne oy birliği ile karar verildiği hk.

Gündemin 21. Maddesi**Karar No. 21**

Özü: Pazar Yeri Kuruluş Komisyonu Raporu ile Halk Pazarları, Esnaf Sorunları İle Tüketici Hakları İhtisas Komisyonu Raporu doğrultusunda, Ermenek Mahallesi 13. Sokak üzerinde kurulan semt pazarının, Ermenek Mahallesi Aycan Sokak üzerinde bulunan İmar Planında Pazar Alanı olarak görünen 9028 Ada 1 Parsel etrafındaki Aycan Sokak üzerine geçici olarak taşınmasının kabulüne oy birliği ile karar verildiği hk.

Gündemin 22. Maddesi**Karar No. 22**

Özü: Halk Pazarları, Esnaf Sorunları İle Tüketici Hakları İhtisas Komisyonu Raporu doğrultusunda, Kızıllık Mahallesi 2800 sokak üzerinde 6568 ada 1 parselin, Yenigün Mahallesi 1044 ile 1045 sokaklar arasında bulunan 2747 ada 1 parselin, Yeşildere Mahallesi 13181 ada 8 parsel üzerinde bulunan Pazarın ve Ermenek Mahallesinde bulunan 9028 ada 1 parselin mülkiyet sorunlarının çözülerek üst kapama işlemlerinin ve Güzeloba Mahallesinde bulunan 8012 ada 1 parselde kurulacak olan pazarın üst kapama işlemlerinin Antalya Semt Pazarcular Odası tarafından yapılması için Belediye Başkanı Sayın Av. Ümit UYSAL'a protokol yapma yetkisi verilmesinin kabulüne oy birliği ile karar verildiği hk.

Gündemin 23. Maddesi**Karar No. 23**

Özü: Planlama ve İmar Komisyonu raporu doğrultusunda; 6890 ada doğusunda yer alan park kullanımının bir kısmına trafo eklenmesine ilişkin önerilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği söz konusu alanın Lara Kumulları Nitelikli Doğal Koruma Alanında kalmasından dolayı, plan onama yetkisi Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığında olduğundan, karar verilmesine yer olmadığına oy birliği ile karar verildiği hk.

Gündemin 24. Maddesi**Karar No. 24**

Özü: Planlama ve İmar Komisyonu raporu doğrultusunda; PTT kullanımlı 6557 ada 6 parselin E=2.00, Yçok=5kat yapılaşma koşullu olarak planlanması ve 6557 ada 6 parselin kuzeyindeki Semt Spor Sahasının gösteriminin Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğine uygun hale getirilerek Açık Spor Tesisi olarak planlanması ve plan notu eklenmesine ilişkin önerilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği, 1/5000 ölçekli nazım imar planına göre yapılmasının kabulüne oy birliği ile karar verildiği hk.

Gündemin 25. Maddesi**Karar No. 25**

Özü: Planlama ve İmar Komisyonu raporu doğrultusunda; Güzeloba Mahallesi 18N-1c ve 18N-2d nolu imar paftasında yer alan Tarım ve Orman Bakanlığınca tahsisi yapılan alanın E=0.40 ve Yençok=4kat yapılaşma koşullu, her yönden 5m. yapı yaklaşma mesafeli Resmi Kurum Alanı olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin kabulüne oy birliği ile karar verildiği hk.

Gündemin 26. Maddesi**Karar No. 26**

Özü: Planlama ve İmar Komisyonu raporu doğrultusunda; Park ve Ticaret-Konut (TİCK) kullanımlı, İETİA=5200m² (Bodrum Katlar Hariç), yapılaşma koşullu, kuzeyden 3m., diğer yönlerden 5'er m. yapı yaklaşma mesafeli 2864 ada 7, 8, 9, 10, 11 parsellerin kullanım kararı değiştirilmeden Ticaret-Konut (TİCK) Alanında TİA=7800m² olarak belirlenmesi, yapı yaklaşma mesafelerinin kuzeyden ve batıdan 3'er m., doğudan ve güneyden 5'er m. olarak düzenlenmesi, kat adedinin Yençok=12kat olarak belirlenmesi ve plan notları eklenmesine ilişkin önerilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin kabulüne oy birliği ile karar verildiği hk.

Gündemin 27. Maddesi**Karar No. 27**

Özü: Planlama ve İmar Komisyonu raporu doğrultusunda; Yüksek Zemin Kat Ticaret ve Konut kullanımlı, 5/A-5/3 yapılaşma koşullu 27882 ada 1 ve 9 parseller, İsteğe Bağlı Zemin Ticaret (İBZT) ve Konut kullanımlı, 5/A-4/3 yapılaşma koşullu 27882 ada 2, 3, 4 parseller ile Konut kullanımlı, 5/A-4/3 yapılaşma koşullu 27882 ada 5, 6, 7 parsellerin birleştirilerek; İsteğe Bağlı Zemin Ticaret (İBZT) ve Konut olarak ve bir kısmının Park olarak planlanması, yapılaşma koşullarının TİA=9400m², Yençok=9kat olarak düzenlenmesi, yapı yaklaşma mesafelerinin batıdan 5m., diğer yönlerden 3m. olarak belirlenmesi ve plan notları eklenmesine ilişkin önerilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin kabulüne oy birliği ile karar verildiği hk.

Karar No. 28

Özü: Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu doğrultusunda, Belediyemizde kadro karşılığı çalışmakta olan sözleşmeli personelin sözleşmesinin yenilenmesinin kabulüne oy birliği ile karar verildiği hk.

Karar No. 29

Özü: Plan ve Bütçe Komisyonu ile Hukuk Komisyonu Raporları doğrultusunda, Tahsilatı ilk defa Belediyemizce yapılacak olan "Alt Yapı Tesisleri Geçiş Hakkı Sözleşmeleri" kapsamında; Türk Telekomünikasyon A.Ş., Türksat Uydu Haberleşme A.Ş., Superonline İletişim Hizmetleri A.Ş. ve Vodafone Net İletişim Hizmetleri A.Ş. isimli telekomünikasyon firmaları ile "Göz İhtiyacı Olmayan Yerlere İlişkin Geçiş Hakkı Sözleşmesi, Göz İhtiyacı Olan Yerlere İlişkin Geçiş Hakkı Sözleşmesi, 2 Nolu Geçiş Hakkı Sözleşmesi ve Alt Yapı Katılım ve Güzergah Bakım Sözleşmeleri"ni Muratpaşa Belediye Başkanı Sayın Ümit UYSAL'a imzalama yetkisinin verilmesinin kabulüne oy birliği ile karar verildiği hk.