MURATPAŞA BELEDİYE MECLİSİNİN 13.10.2026 TARİHLİ OLAĞAN TOPLANTISINA AİT TUTANAKTIR

DÖNEM : OLAĞAN
TOPLANTI : X
BİRLEŞİM : II
OTURUM : I
SAAT : 11.00

MECLİS BAŞKANI : Ümit UYSAL
DİVAN KATİBİ : Belgizar BURCU
DİVAN KATİBİ : Adnan TEZGEL

Gündemin 1.Maddesi gereği yapılan yoklama sonunda; Erdal Yayıcı, Canan Keleş, Sarper Dermut, Yılmaz Altun, Erkan Çelik, Taylan Şanlı, Bayram Ali Çeltik, Mithat Aras, Ferhat Cemtosun, Battal Erdoğan, Orhan Aykaç, Özgür Taylan Budak, Nuran Yılmaz, Ufuk Çiftci, Murat Kaya, Nermin Korkut, Zühtü Şahin, Murat Öztinar, Namık Karasu, Eylem Sönmez, Adnan Tezgel, Gülen Ercan, Mustafa Düzenli, Hüseyin Erşin, Ramazan Diremler, Mümtaz Köse, Ercan Akbulut, Belgizar Burcu, Bülent Büber, Bilge Atay ve Yavuzcan Bayatlı'nın hazır olduğu,

Murat Emre Sarı, Ömer Gilan, Hüseyin Öztaş, Hakan Kutlu, Görkem Durmaz, Ali Aybar, Osman Ülker, Mustafa Çilingiroğlu, İbrahim Şendil, Neslihan Üstün Yüksel, Mahmut Kırman, Ali Rıza Alkan, Adem Toksöz ve Selçuk Senirli'nin bulunmadığı anlaşılmakla, 13.10.2026 tarihli Ekim ayı olağan toplantısı II. Birleşimi saat 11.00' da Belediye Başkanı Ümit UYSAL tarafından açıldı, 1 dakikalık saygı duruşunda bulunuldu ve İstiklal Marşı okundu.

Karar No. 265

Özü : 13.10.2026 günlü meclis toplantısına katılamayan Üye Ömer Gilan, Hüseyin Öztaş ve Selçuk Senirli'nin mazeretli sayılmasına oybirliği ile karar verildiği hk.

Üye Canan Keleş söz alıp, Sayın Başkanım CHP grubumuzdan Ömer Gilan ve Hüseyin Öztaş'ın mazeretli sayılmasını arz ederim, dedi.

Üye Bilge Atay söz alıp, Sayın Başkanım MHP'den de Selçuk Senirli'nin mazeretli sayılmasını rica ediyoruz, dedi.

Başkan, evet mazereti bildirilen arkadaşlarımızın mazeretinin kabulünü oylarınıza sunuyorum kabul edenler, etmeyenler, oybirliği ile kabul edilmiştir, dedi.

Yapılan oylamada;

13.10.2026 günlü meclis toplantısına katılamayan Üye Ömer Gilan, Hüseyin Öztaş, Selçuk Senirli'nin mazeretli sayılmasına oybirliği ile karar verildi.

Meclis Başkanı Meclis Başkanlık kürsüsünden ayrıldı, yerine Meclis Başkan Vekili Canan Keleş oturdu.

Ümit UYSAL
Belediye Başkanı
Belediye Meclis Başkanı

Belgizar BURCU
Divan Katibi

Adnan TEZGEL
Divan Katibi

./..

Karar No. 266

Özü: Belediyemiz 2027 Mali Yılı Performans Programının Plan ve Bütçe Komisyonu raporu doğrultusunda kabulüne oy çokluğu ile karar verildiği hk.

Gündemin 2. Maddesinde yer alan Mali Hizmetler Müdürlüğünün, 2027 Mali Yılı Performans Programı Belediyemiz Meclisinin 01.10.2026 tarih ve 244 sayılı kararı ile incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmiştir. İlgili komisyon tarafından yapılan çalışmalar tamamlanarak hazırlanan rapor ekte sunulmuş olup; Meclise havale edilmesini isteyen 12.10.2026 tarih ve 1897 sayılı yazısı ve **Plan ve Bütçe Komisyon Raporu;** Belediyemiz Meclisinin 01.10.2026 tarih ve 244 sayılı kararı ile incelenmek üzere, Komisyonumuza havale edilen; 2027 Mali Yılı Performans Programı ile ilgili olarak Plan ve Bütçe Komisyonumuz 08/10/2026 – 09/10/2026 tarihlerinde Plan ve Bütçe Komisyonu Başkanı ve komisyon üyeleri'nin katılımları ile Belediyemiz toplantı salonunda toplanarak, Belediyemiz Encümeninin 25.08.2026 tarih ve 1913 sayılı kararı ile uygun görülen 2027 Mali Yılı Performans Programı üzerinde gerekli incelemesini tamamlamış olup, 5393 sayılı Belediye Kanunun 41. maddesi, 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununun 9. maddesi ve Kamu İdarelerince Hazırlanacak Performans Programları Yönetmeliğinin 7. maddesi gereğince hazırlanan 2027 Mali Yılı Performans Programının, Stratejik Plan temel alınarak ve 2027 Mali Yılı Bütçesi ile uygunluğunun sağlandığı tespit edilmiş; 2027 Performans Programı komisyonumuzca oybirliği ile uygun bulunmuştur. İş bu rapor; Komisyon üyelerinin katılımı ile düzenlenerek, Meclis Başkanlığına sunulmak üzere imza altına alınmıştır. 09/10/2026 Plan ve Bütçe Komisyonu Başkanı Sarper DERMUT, Başkan Vekili Görkem DURMAZ, Üye Hakan KUTLU (T.KATILMADI), Hüseyin ÖZTAŞ ve Adem TOKSÖZ imzalı komisyon raporu kayıt altına alındı.

Üye Nuran Yılmaz söz alıp, Muratpaşa Belediyemizin faaliyetlerini katılımcı, demokratik, sürdürülebilir ve standartlarını koruyan bir yönetim anlayışı ile hayata geçiren 2027 yılı için de aynı anlayış ile planlayan belediye başkanımız Sayın Ümit Uysal ve onun nezninde bütün belediye bürokratlarımızı ve çalışanlarımızı emekleri için teşekkür ediyor aynı zamanda bu sürece katkı koyan bütün meclis üyelerimize de teşekkür ediyoruz, hedeflerinin başarıyla gerçekleşmesini diliyoruz, CHP grubu olarak 2027 Mali Yılı Performans Programının komisyondan geldiği şekliyle kabulü uygundur bizim için Sayın Başkan, dedi.

Üye Mümtaz Köse söz alıp, Sayın Başkan ben buradaki 2. ve 3. ayrıca ayrı ayrı oylayacağımız maddeler ile ilgili hepsine tek bir görüş beyan etmek istiyorum bizler kıymetli arkadaşlar komisyon raporlarını Plan ve Bütçe Komisyonumuzun aldığı kararları ilk defa burada inceleme fırsatı buluyoruz daha öncesinde bize herhangi bir komisyon kararlarımız komisyonumuzun görüşleri bildirilmiş değil gündemin ekleri de bildirilmiş değil kaldı ki bizim de Yeni Parti grubu olarak Plan ve Bütçe Komisyonunda herhangi bir temsiliyet noktamızda bir husus bulunmadığı için biz bu konuda kabul ya da red yönünde herhangi bir karar beyan etmeyi doğru bulmuyoruz biz çekimser kalıyoruz, dedi.

Üye Bilge Atay söz alıp, Sayın Başkanım komisyon üyesi arkadaşlarımızın emeklerine teşekkür ediyoruz komisyondan geldiği şekliyle kabulü bizim için uygundur, dedi.

Meclis Başkan Vekili, evet 2027 Mali Yılı Performans Programını oylarınıza sunuyorum, kabul edenler, etmeyenler oyçokluğu ile kabul edilmiştir, dedi.

Yapılan oylamada;

C.H.P grubu ve M.H.P grubunun kabul,

Yeni Parti grubunun çekimser oylarına karşılık,

./..

5393 sayılı Belediye Kanunun 41. maddesi, 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununun 9. maddesi ve Kamu İdarelerince Hazırlanacak Performans Programları Yönetmeliğinin 7. maddesi gereğince hazırlanan 2027 Mali Yılı Performans Programının, Stratejik Plan temel alınarak ve 2027 Mali Yılı Bütçesi ile uygunluğunun sağlandığı tespit edilerek, 2027 Performans Programının Belediye Encümenince kabul edildiği şekliyle Plan ve Bütçe Komisyonu raporu doğrultusunda kabulüne oy çokluğu ile karar verildi.

Karar No.267

Özü: Belediyemiz 2027 Mali Yılı Bütçesinin Plan ve Bütçe Komisyonu raporu doğrultusunda kabulüne oy çokluğu ile karar verildiği hk.

Gündemin 3. Maddesinde yer alan Mali Hizmetler Müdürlüğünün, 2027 Mali Yılı Bütçesi Belediyemiz Meclisinin 01.10.2026 tarih ve 245 sayılı kararı ile incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmiştir. İlgili komisyon tarafından yapılan çalışmalar tamamlanarak hazırlanan rapor ekte sunulmuş olup; Meclise havale edilmesini isteyen 12.10.2026 tarih ve 1898 sayılı yazısı ve **Plan ve Bütçe Komisyon Raporu;** Belediyemiz Meclisinin 01.10.2026 tarih ve 245 sayılı kararı ile incelenmek üzere; komisyonumuza havale edilen 2027 Mali Yılı Bütçesi ile ilgili olarak Plan ve Bütçe Komisyonumuz 05/10/2026- 06/10/2026 - 07/10/2026 - 08/10/2026 - 09/10/2026 tarihlerinde Plan ve Bütçe Komisyon Başkanı ve Üyelerin katılımları ile Belediyemiz toplantı salonunda toplanarak Belediye Encümeninin 25.08.2026 tarih ve 1915 sayılı kararı ile uygun görülen, Muratpaşa Belediye Başkanlığının 2027 yılı Gelir Bütçesi, Gider Bütçesi, Gelir Tarifesi, Finansmanın Ekonomik Sınıflandırması, Bütçe Kararnamesi, Bütçeyi oluşturan diğer cetveller ile izleyen 2028–2029 Yılları Gelir ve Gider Bütçeleri üzerinde yapılan incelemede;

GELİR BÜTÇESİ:

01-VERGİ GELİRLERİ	2.084.010.000,00
03-TEŞEBBÜS VE MÜLKİYET GELİRLERİ:	762.990.000,00
04-ALINAN BAĞIŞ VE YARDIMLAR İLE ÖZEL GELİRLER	700.000,00
05-DİĞER GELİRLER	4.654.300.000,00
09-RED VE İADELER(-)	2.000.000,00
TOPLAM	**7.500.000.000,00**

Yukarıdaki tabloda belirtildiği üzere Toplam Gelirin 7.500.000.000,00 TL olduğu, Gelir bütçesinde tahmin edilen gelirler ile gelir-gider bütçesi denkliği için gider bütçesindeki yedek ödeneğe karşılık olarak finansmanın ekonomik sınıflandırması tablosundaki 400.000.000,00 Türk Lirası tutarında borçlanmanın (finansman) kaynak gösterildiği;

GELİR BÜTÇESİ : 7.500.000.000,00 TL. FİNANSMAN : 400.000.000,00 TL

GİDER BÜTÇESİ: 2027 yılı bütçe teklif cetvelinde bütçeyi oluşturan program, alt program ve faaliyetler gruplarına ayrılan tutar dağılımlarının gösterildiği;

02-ŞEHİRCİLİK VE RİSK ODAKLI	1.083.710.000,00

./..

BÜTÜNLEŞİK AFET YÖNETİMİ	
05-ÇOCUKLARIN KORUNMASI VE GELİŞİMİNİN SAĞLANMASI	226.330.000,00
08- KADININ GÜÇLENMESİ	1.717.000,00
11-YOKSULLUKLA MÜCADELE VE SOSYAL YARDIMLAŞMA	214.171.000,00
12- MİLLİ KÜLTÜR	1.890.000,00
20-ORMANLARIN VE DOĞANIN KORUNMASI İLE SÜRDÜRÜLEBİLİR YÖNETİMİ	98.550.000,00
21-SÜRDÜRÜLEBİLİR ÇEVRE VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ	1.781.460.000,00
31-KAMU GELİRLERİ YÖNETİMİ	5.935.000,00
34-SPORUN GELİŞTİRİLMESİ VE DESTEKLENMESİ	226.845.000,00
45-VATANDAŞLIK VE SİVİL TOPLUM	20.415.000,00
48-TURİZMİN GELİŞTİRİLMESİ	630.940.000,00
51-HAYAT BOYU ÖĞRENME	130.110.000,00
54-TEDAVİ EDİCİ SAĞLIK	2.800.000,00
67-KENT GÜVENLİĞİ VE ESENLİĞİ	278.118.000,00
68-KENT İÇİ ULAŞIM	772.193.000,00
98-YÖNETİM VE DESTEK PROGRAMI	2.024.816.000,00
99- PROGRAM DIŞI GİDERLER	400.000.000,00

2027 yılı Gider Bütçesinin 7.900.000.000,00 TL olarak tahmin edildiği, bu tutarın bütçede yer alan başlıklara göre dağılımlarının ve bütçeye oranlarını gösterir tabloda yer aldığı;

01-Personel Giderleri	657.721.000,00	%8,33
02-Sosyal Güvenlik Kurumuna Devlet Primi Giderleri	80.480.000,00	%1,02
03-Mal ve Hizmet Alım Giderleri	5.100.748.000,00	%64,57
04-Faiz Giderleri	250.544.000,00	%3,17
05-Cari Transferler	118.710.000,00	%1,50
06-Sermaye Giderleri	1.291.797.000,00	%16,35
09-Yedek Ödenekler	400.000.000,00	%5,06
TOPLAM	**7.900.000.000,00**	

2027 Yılı Gelir-Gider ve İzleyen İki Yıl Bütçeleri:

2027 Yılı **Gider** Bütçesinin:7.900.000.000,00 TL	**Gelir** Bütçesinin: 7.500.000.000,00 TL Finansman: 400.000.000,00 TL
2028 Yılı **Gider** Bütçesinin:9.085.000.000,00 TL	**Gelir** Bütçesinin: 8.625.000.000,00 TL Finansman: 460.000.000,00 TL

./..

2029 Yılı **Gider** Bütçesinin: 9.993.500.000,00TL	**Gelir** Bütçesinin: 9.487.500.000,00 TL Finansman: 506.000.000,00 TL

2027 yılı Gelir ve gider bütçelerini gösterir tabloda, izleyen iki yıl bütçelerinin ve finansmanlarının 2028 yılı için %15 ve 2029 yılında %10 oranında artış öngörülerek oluşturulduğu görülmüştür.

SONUÇ OLARAK:

Komisyonumuz; 2027 Yılı Bütçesinin: Bütçe Kararnamesini, Ödenek Cetveli (A), Gelirlerin Ekonomik Sınıflandırması (B) Cetveli , Finansmanın Ekonomik Sınıflandırması Cetveli , Gelirlerin Yasal Dayanağını Gösterir (C) Cetveli, Çok Yıllı Gider Bütçesi Cetveli, Program ve Ekonomik Sınıflandırma Düzeyinde Ödenek Cetveli , Program ve Ekonomik Sınıflandırma Düzeyinde İzleyen İki Yıl Bütçe Tahmini Cetveli , Program, Alt Program ve ekonomik sınıflandırma düzeyinde 2027 Yılı Bütçe Teklif Cetveli, Çok Yıllı Gelir Bütçesi Cetveli, Çok Yıllı Finansmanın Ekonomik Sınıflandırması Cetveli, Gelecek Yıllara Yaygın Yüklenmeleri Kapsayan Taahhütler (G) Cetveli , Memur Olmayanlara Verilecek Yollukları Gösterir (H) Cetveli , İhdas Edilen Memur Kadrolarını Gösterir (K-1) Cetveli , İhdas Edilen Sürekli İşçi Kadrolarını Gösterir (K-2) Cetveli, 237 sayılı Taşıt Kanununa Göre Satın Alınacak Taşıtları Gösterir (T-1) Cetveli , Mevcut Taşıtları Gösterir (T-2) Cetveli , Ayrıntılı Harcama Programı (Örnek-27), Finansman Programı (Örnek-28), 696 sayılı Kanun Hükmünde Kararname Kapsamında Belediye Şirketlerinde İstihdam Edilen Şirket İşçisi Sayıları Cetveli ile Gelir Tarifesi incelenmiş ve oybirliği ile uygun bulunmuştur. İş bu rapor Komisyon Üyelerinin katılımı ile düzenlenmiş ve Meclis Başkanlığına sunulmak üzere imza altına alınmıştır. 09/10/2026 tarihli Plan ve Bütçe Komisyonu Başkanı Sarper DERMUT, Başkan Vekili Görkem DURMAZ, Üye Hakan KUTLU (T.KATILMADI), Hüseyin ÖZTAŞ ve Adem TOKSÖZ imzalı komisyon raporu kayıt altına alındı.

Üye Nuran Yılmaz söz alıp, Sayın Başkan 2027 yılı bütçesinin şimdiden hayırlı olmasını diliyor komisyondan geldiği şekliyle kabulü uygundur bizim için, dedi.

Üye Mümtaz Köse söz alıp, aynı sebeple çekimser kalıyoruz, dedi.

Üye Bilge Atay söz alıp, kabulü uygundur Sayın Başkan, dedi.

Meclis Başkan Vekili, evet gündemimizin 3. maddesini 2027 Mali Yılı Bütçesini oylarınıza sunuyorum, kabul edenler, etmeyenler oyçokluğu ile kabul edilmiştir, dedi.

Yapılan oylamada;

C.H.P grubunun ve MHP grubunun kabul,

Yeni Parti grubunun Çekimser oylarına karşılık,

Plan ve Bütçe Komisyonunca hazırlanan 2027 Mali Yılı Bütçe Tarife, gider, gelir, cetvellerini gösterir komisyon raporlarının kabulüne oy çokluğu ile karar verildi.

2027 Mali Yılı Gelir Tarifesinin oylanmasına geçildi.

MURATPAŞA BELEDİYESİ

2027 YILI GELİR TARİFESİ

./..

T.C.
ANTALYA MURATPAŞA BELEDİYESİ
2027 GELİR TARİFESİ

SIRA NO	AÇIKLAMA	Tahsilat Yöntemi	2027 TARİFE TEKLİFİ (TL)
1. EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ			
1.1.	**Ticari maksatla stant vb. geçici satış yerleri işgal ücreti**		
1.1.2	Turistik eşya satıcıları sokak stantı	Aylık	15.000,00 ₺
1.1.3	Oltacılar, Çakmak ve Anahtar Tamircileri	Aylık	7.500,00 ₺
1.2	Belediyemizin hissedarı bulunduğu, taşınmaz mallardaki hisselerimizin satılması talebinde bulunulması halinde; Belediyemiz Encümenince satışına karar alınması ve bedel takdiri için, 2942 sayılı Kamulaştırma Yasası kapsamında oluşan takdir komisyonuna bedel takdirinin yapılmasına karar verildiği takdirde, parsel başına ..... TL takdir ücreti peşin olarak tahsil olunur. Satış talebinden, alıcı tarafından vazgeçilmesi durumunda; tahsil olunan bedel iade edilmez.		35.000,00 ₺
1.3	Belediyemiz sınırları içerisinde mevcut işletmelerin önünde bulunan park,yol,kaldırım vb.alanların özellikle yaz aylarında işletme sahipleri tarafından geliş geçişi engel teşkil etmeyecek şekilde masa sandalye koymak sureti ile işgaline ilişkin olarak; Belediyemizin yetkili mercilerinden usulüne uygun izin alınarak ve gerektiğinde kullanımlarının sona erdirilmesi koşulu ile 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunun 52.maddesi ile aynı kanunun 56.maddesi gereğince 2027 yılı için günlük m2 işgal bedeli		2,50 ₺
1.2 Taşınmazlar için alınan bilirkişi raporlarının ilgili kurumlar tarafından talep edilen rakamı aşması halinde ilgili kurumun bedeli esas alınacaktır.			
2. FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ			
2.1	Kazı ruhsat çalışmaları kapsamında 2027 yılı kazı tahrip ücret tarifesi ve altyapı tesisleri geçiş hakkı ücret tarifesi Antalya Büyükşehir Belediyesi Meclisi tarafından her yıl belirlenerek, yine Antalya Büyükşehir Belediyesi Meclisi tarafından yürürlüğe sokulan 'AYKOME Uygulama Yönetmeliği' ve 'Alt Yapı Tesislerinin Kurulması ve Bu Tesislerin Ortak Kullandırılması için Katılım ve Güzergah Bakım Bedellerinin Tespiti İle Geçiş Hakkına İlişkin Yönetmelik' doğrultusunda tahakkuk ve tahsil işlemleri yapılmaktadır.	m^2 veya mt	AYKOME Şube Müdürlüğü tarafından belirlenecektir.
3. YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ GELİRLERİ			
3.1	Encümen karar sureti ücreti	Sayfa başına	90,00 ₺

./..

3.2	Meclis karar sureti ücreti	Sayfa başına	90,00 ₺
3.3	Meclis tutanak sureti ücreti	Sayfa başına	90,00 ₺
3.4	Belediye ana hizmet binasındaki nikah salonlarında nikah akdi ücreti	Nikah başına	2.000,00 ₺
3.5	Belediye ana hizmet binası dışındaki yerlerde nikah akdi ücreti	Nikah başına	3.500,00 ₺
***Nikah defteri ücretleri Hazine ve Maliye Bakanlığı Muhasebat Genel Müdürlüğü'nün Genel Tebliği ile 210 Sayılı Değerli Kağıtlar Kanununa göre belirlenir.**			
4. İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ GELİRLERİ			
4.1	**Bina İnşaat (Konut Ve İşyeri) Harcı**		
4.1.1	**Konut İnşaatı İçin**		
4.1.1.1	100 m^2ye kadar	metrekaresi	1,50 ₺
4.1.1.2	101 – 120 m^2	metrekaresi	3,00 ₺
4.1.1.3	121 – 150 m^2	metrekaresi	4,50 ₺
4.1.1.4	151 – 200 m^2	metrekaresi	6,00 ₺
4.1.1.5	200 $m^{2'}$ den yukarı	metrekaresi	7,50 ₺
4.1.2	**İşyeri İnşaatı İçin**		
4.1.2.1	25 m^2ye kadar	metrekaresi	6,00 ₺
4.1.2.2	26 – 50 m^2	metrekaresi	9,00 ₺
4.1.2.3	51 – 100 m^2	metrekaresi	12,00 ₺
4.1.2.4	100 $m^{2'}$ den yukarı	metrekaresi	15,00 ₺
4.2	**Kayıt suret harç ve ücretleri**		
4.2.1	**Kayıt suret harcı**		
4.2.1.1	Her sayfa başına kayıt suret harcı	Her sayfa başına	0,75 ₺
4.2.1.2	Harita plan ve krokilerin beher metrekaresi başına kayıt suret harcı	beher metrekare	12,00 ₺
4.2.2	**Kayıtlardan suret çıkarma ücreti**		
4.2.2.1	Suret tasdik ücreti (yapı ruhsatı,iskan ruhsatı ve diğer belgeler için) belge başına	belge başına	400,00 ₺
4.2.2.2	Proje tasdik ücreti (Kamu kurumları hariç) proje başına	proje başına	1.100,00 ₺
4.2.2.3	Proje ozaliti çekim ücreti (Kamu kurumları hariç) m2's	metrekaresi	110,00 ₺
4.2.2.4	İmar arşiv dosya/klasör inceleme ücreti (bir ada/parsel için)	ada/parsel adedi	3.000,00 ₺
4.2.2.5	İmar arşiv dosya/klasör inceleme ücreti (bir ada/parsel için) (5 yıldızlı otel, alışveriş merkezi, hastahanelerden)	ada/parsel adeti	10.000,00 ₺
4.2.3	Liste beyanı düzeltme işlemleri (Blok başına)	blok başına	4.000,00 ₺
4.2.4	Proje CD Ücreti (Proje başına(CD içerisine atılan 1 adet proje ücreti)	proje başına	1.000,00 ₺
4.2.5	KEP Ekspertiz Ücreti		2.000,00 ₺

./..

4.2.6	E-ekspertiz		7.000,00 ₺
4.3	**Zemin Açma İzni Ve Toprak Hafriyat Harcı**		
4.3.1	Konut (Beher metreküp için)	beher metereküp için	0,45 ₺
4.3.2	Ticaret (Beher metreküp için)	beher metereküp için	0,45 ₺
4.4	**Plan Ve Proje Tasdik Harcı**		
4.4.1	Konut (Beher metrekare için	Beher metreküp için	0,15 ₺
4.4.2	Ticaret (Beher metrekare için)	Beher metreküp için	0,15 ₺
4.5	**Proje Kontrol Ücretleri**		
4.5.1	**Mimari Projelerin inceleme, (yeni ve tadilat);**		
4.5.1.1	Konut projelerinde inşaat m2'si	metrekaresi	200,00 ₺
4.5.1.2	Ticari projelerde inşaat m2'si	metrekaresi	270,00 ₺
4.5.2	**Statik Projelerin inceleme, (yeni ve tadilat)**		
4.5.2.1	Konut projelerinde inşaat m2'si	metrekaresi	110,00 ₺
4.5.2.2	Ticari projelerde inşaat m2'si	metrekaresi	135,00 ₺
4.5.3	**Elektrik tesisat inceleme, (yeni ve tadilat)**		
4.5.3.1	Konut projelerinde inşaat m2'si	metrekaresi	70,00 ₺
4.5.3.2	Ticari projelerde inşaat m2'si	metrekaresi	100,00 ₺
4.5.4	**Makina tesisat inceleme, (yeni ve tadilat)**		
4.5.4.1	Konut projelerinde inşaat m2'si	metrekaresi	70,00 ₺
4.5.4.2	Ticari projelerde inşaat m2'si	metrekaresi	100,00 ₺
4.5.4.3	Peyzaj proje onay ücreti (konut-ticaret) m2'si	metrekaresi	70,00 ₺
4.5.4.4	Vaziyet planı onay ücreti m2'si	metrekaresi	135,00 ₺
4.5.4.5	Vaziyet plan tadilatı m2'si	metrekaresi	70,00 ₺
4.5.5	**Yangın uygunluk raporu onay ücreti**		
4.5.5.1	Konut projelerinde inşaat m2'si	metrekaresi	70,00 ₺
4.5.5.2	Ticari projelerde inşaat m2'si	metrekaresi	100,00 ₺
4.5.6	**Asansör tesisat inceleme, (Asansör başına)(yeni ve tadilat)**		
4.5.6.1	5 durağa kadar (5 durak dahil)	asansör başına	13.500,00 ₺
4.5.6.2	5 durak üstü her durak için	asansör başına	2.000,00 ₺
4.6	**Ruhsat Yenileme Ücretleri**		
4.6.1	**İmar Kanununa göre 5 yıl içerisinde bitirilemeyen yapılara (Aplikasyon-Temel-Subasman vizelerinin yapılmış olması şartıyla) ruhsat yenilemesi yapılması halinde**		
4.6.1.1	100 m2'ye kadar olan bağımsız bölüm başına	bağımsız bölüm başına	1.100,00 ₺
4.6.1.2	100 m2'den büyük konutlarda bağımsız bölüm başına	bağımsız bölüm başına	1.350,00 ₺
4.6.1.3	100 m2'den büyük işyerlerinde bağımsız bölüm başına	bağımsız bölüm başına	2.700,00 ₺

./..

4.6.1.4	Tek bağımsız bölüm olan (villa-otel-motel-pansiyon-işyeri-ticari merkez, v.s) toplam inşaat m2'si, m2 birim fiyatı	metrekaresi	40,00 ₺
4.6.1.5	Keşif + seviye tespit ücreti (Maktuen)	maktu ücret	7.000,00 ₺
4.7	**Fosseptik Deney Ücretleri Yapılacak su deneyinden (her fosseptik için) arazöz ücreti hariç**		2.700,00 ₺
4.8	**Rapor Onayı**		
4.8.1	Statik-Kalorifer, tesisat her türlü rapor onayı beher rapor başına(konut-ticaret)	rapor başına	2.700,00 ₺
4.8.2	İksa veya istinat duvarı proje inceleme onay ücreti maktuen (konut-ticaret)	onay ücreti	2.700,00 ₺
4.8.3	Hatalı blok veya bağımsız bölüm numaralarında düzeltme işlemi ile ilgili teknik rapor onay ücreti (blok başına)	onay ücreti blok bağımsız bölüm başına	7.000,00 ₺
4.9	**Röleve ve Tasdik Ücreti**		
4.9.1	Tadilatı yapılan röleve tasdik ücreti her metrekare için m2 x	metrekaresi	110,00 ₺
4.9.2	Toplu konut kooperatiflerinin kredi alabilmeleri için (Altyapı keşfi için daire başına)	daire başına	135,00 ₺
4.10	**Yapı Kullanma İzin Harcı**		
4.10.1	Konut (Beher metrekare için)	beher metrekare için	0,15 ₺
4.10.2	Ticaret (Beher metrekare için)	beher metrekare için	0,15 ₺
4.11	**İskan Raporu Keşif Ücretleri (Yapı Kullanma İzin Belgesi için)**		
4.11.1	**İskan Ücretleri**		
4.11.1.1	Yapı kullanma izni almadan iskan edilen her bağımsız bölüm için	her bağımsız bölüm için	6.750,00 ₺
4.11.1.2	Bina tretuvarı ve çevre düzenlemesi, maktu	onay ücreti	4.000,00 ₺
4.11.1.3	İskana esas olmak üzere keşif ücreti (her bağımsız bölüm için)	her bağımsız bölüm için	2.700,00 ₺
***Yapı kullanma izin belgesi olan yapılarda tadilat ruhsatı düzenlenmesi sonrası tekrar yapı kullanma izin belgesi müracaatlarında alt yapı katılım payı alınmaz. Ancak nitelik değişikliği, bağımsız bölüm artışı, m2 artışı, yatak sayısı artışı, sınıf değişikliği olduğunda yeni durumdaki fark alınır. Fark ücreti hesabı yapılırken içinde bulunan yılın gelir tarifesindeki güncel rakamlar üzerinden hesap yapılır.**			
4.11.2	**Alt Yapı Katılım Payı**		
4.11.2.1	Bağımsız bölüm için yapı sahibi her dairesinin ve işyerinin iskanını alırken beher bağımsız bölüm başına	beher bağımsız bölüm başına	3.500,00 ₺
4.11.2.2	Oteller ve pansiyonlardan yatak başına	yatak başına	4.000,00 ₺
4.11.2.3	Restoran ve benzerleri		40.000,00 ₺
4.11.2.4	500m2 üzeri depolar m2 başına	metrekaresi	40,00 ₺

./..

4.11.2.5	Fabrikalar		54.000,00 ₺
4.11.2.6	Akaryakıt-LPG istasyonları		340.000,00 ₺
4.11.2.7	Alışveriş Merkezleri m2 başına	metrekaresi	110,00 ₺
4.11.2.8	Fırınlar		81.000,00 ₺
4.11.2.9	Özel hastaneler yatak başına	yatak başına	2.700,00 ₺
4.11.2.10	Hamam-Saunalar		110.000,00 ₺
4.11.2.11	Düğün Salonları		110.000,00 ₺
4.11.2.12	Katlı özel otopark (m2)	metrekaresi	40,00 ₺
4.11.2.13	Diğer fonksiyonlar (m2)	metrekaresi	40,00 ₺
***Karma kullanım olması durumunda her bir fonksiyona ilişkin ücretler ayrı ayrı tahsil edilir.**			
4.11.3	**İskan Raporu Ücretleri (Yapı Kullanım İzin Belgesi)**		
4.11.3.1	Meskenlerden bağımsız bölüm başına	bağımsız bölüm başına	2.000,00 ₺
4.11.3.2	Ticarethanelerden m2 başına	metrekaresi	135,00 ₺
4.11.3.3	5 yıldızlı otellerden		540.000,00 ₺
4.11.3.4	4 yıldızlı otellerden		325.000,00 ₺
4.11.3.5	3 yıldızlı otellerden		270.000,00 ₺
4.11.3.6	2 yıldızlı otellerden		215.000,00 ₺
4.11.3.7	Yıldızsız otel,turistik pansiyon ve moteller		162.000,00 ₺
4.11.3.8	Diğer sınıflardan (altyapı katılımda bulunan fonksiyonlar v.b		88.000,00 ₺
4.11.3.9	Ev pansiyonu işletenlerden		47.000,00 ₺
***Karma kullanım olması durumunda her bir fonksiyona ilişkin ücretler ayrı ayrı tahsil edilir.*2863 sayılı Kanunun 21. Maddesine istinaden Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu kapsamına giren taşınmazlar iskan raporu ücretinden muaftır. (04/01/2016 tarih ve 8 sayılı Meclis Kararı)**			
4.12	**İş Bitirme Belgesi Ücreti**		
4.12.1	Şantiye şeflerinden		10.000,00 ₺
4.12.2	Müteahhitlerden		16.000,00 ₺
4.13	**Aplikasyon Temel Subasman Vizesi Ücretleri**		
4.13.1	**Aplikasyon**		
4.13.1.1	Mesken ve ticari alanlarda toplam inşaat alanının her m2'si için	metrekaresi	20,00 ₺
4.13.1.2	Otel, motel, pansiyon, vs. ve tek bağımsız bölüm inşaatlarının toplam inşaat alanının her m2' si için	metrekaresi	27,00 ₺
4.13.1.3	Mesken ve ticari yapılarda aplikasyon yapılanlardan (bina başına) keşif ücreti		7.000,00 ₺
4.13.1.4	Kot verme (bina başına)	bina başına	7.000,00 ₺
***4708 Sayılı yasa kapsamında inşaat ruhsatı alanlardan aplikasyon, keşif, kot verme ve yasal harç ile ücretlerin dışında başka bedel alınamaz. Aplikasyon vizesi temel seviyesine kadar yaptırmak zorunludur.**			
4.13.2	**Temel Vizesi Ücretleri**		
4.13.2.1	Mesken ve ticari alanlarda toplam inşaat alanının her m2'si için	metrekaresi	20,00 ₺

./..

4.13.2.2	Otel, motel, pansiyon, vs. ve tek bağımsız bölüm inşaatlarının toplam inşaat alanının her m2' si için	metrekaresi	27,00 ₺
4.13.3	**Subasman Vizesi Ücretleri**		
4.13.3.1	Mesken ve ticari alanlarda toplam inşaat alanının her m2'si için	metrekaresi	20,00 ₺
4.13.3.2	Otel, motel, pansiyon, vs. ve tek bağımsız bölüm inşaatlarının toplam inşaat alanının her m2' si için	metrekaresi	27,00 ₺
***Aplikasyon, Temel ve Subasman vizeleri yapılmadan ruhsat ve eklerine uygun olup, inşaata devam edenlerden vize ücreti 4 misli, 1997 tarihinden önceki ruhsatlarda 5 misli ücret alınır.**			
4.14	**Zemin Etüdü Keşif Ve Onay Ücreti**		
4.14.1	İnşaat ruhsat aşamasında alınmak üzere, YİBF esas(onaylı mimari projedeki) toplam m2 üzerinden m2'si	her keşif başına	20,00 ₺
4.14.2	Parsel boştur keşif ücreti (her keşif başına)		7.000,00 ₺
4.14.3	*Bu bedele, ön onaylı mimari projesine uygun olup, ruhsat almadan hafriyat alanlar için m3 başına, grobeton dökenler için ise m2 başına	asansör başına	54,00 ₺
4.15	**Asansör Tescil Ücretleri**		
4.15.1	5 durağa kadar (5 durak dahil)	asansör başına	11.000,00 ₺
4.15.2	5 durak üstü her durak için	asansör başına	1.700,00 ₺
4.16	**Numarataj Şefliği Gelirleri (Ücretleri)**		
4.16.1	Kroki onayı, Yeni inşaat (mesken) bağımsız bölüm başına	bağımsız bölüm başına	1.350,00 ₺
4.16.2	Kroki onayı, yeni inşaat işyeri 100 m2'ye kadar	onay ücreti	1.350,00 ₺
4.16.3	Kroki onayı, yeni inşaat işyeri 100 m2'den fazla ise tamamı için (ünite vb unsurlar dahil edilerek)hesaplanır.	metrekaresi	14,00 ₺
4.16.4	Dış kapı plakası	bina başına	1.350,00 ₺
4.16.5	İç kapı plaka ücreti (Bağımsız bölüm başına)	bağımsız bölüm başına	350,00 ₺
4.16.6	Kroki tadilat bağımsız bölüm başına	bağımsız bölüm başına	1.350,00 ₺
4.16.7	Kroki tadilat ücreti		4.000,00 ₺
4.16.8	Adres keşif ücreti (her keşif de ücret ayrı ayrı tahsil edilir)	her keşif de ücret ayrı ayrı tahsil edilir	7.000,00 ₺
4.16.9	Adres tespit ücreti	adres başına	800,00 ₺
4.16.10	Adres güncelleme (form vb.)ücreti	güncelleme başına	400,00 ₺
4.17	**Tamirat İzin Ücreti** **3194 SAYILI İmar Kanununun 21. Maddesine göre ruhsata bağlı kalmaksızın (çatı değiştirme, sıva ve basit onarım.... vs. gibi) tamir için verilen izinlerden bina başına**		

./..

4.17.1	Apartman dış cephe	blok başına	13.500,00 ₺
4.17.2	Konut	konut başına	7.000,00 ₺
4.17.3	Ticaret, otel, motel, pansiyon, ve tek bağımsız bölüm;		
4.17.4	200 m2 ye kadar		11.000,00 ₺
4.17.5	201 m2 ve üzeri için(200 m2 için alınan ücrete ilave m2 ile birim fiyat çarpımı)		6,00 ₺
4.18	**Gölgelik İzin Ücreti**	beher metrekaresi	13.500,00 ₺
4.19	**İnşaat Kontrol Ücreti**	kontrol başına	10.000,00 ₺
4.20	**GES uygunluk raporu ücreti**	Ges'in yapıldığı katın metrekaresi	80,00 ₺
4.21	**3B Sayısal Modeli Kat İrtifakı İşlemleri Ücreti**	blok başına	11.000,00 ₺
4.22	**İsim Değişikliği Ruhsat Düzenleme Ücreti**		13.500,00 ₺
4.23	**Yapı Kayıt Belgesi olan yapılar için Güçlendirme İzni Belgesi Onay Ücreti**	metrekaresi	13,50 ₺

*** "Mülkiyeti kamu veya kamu niteliği taşıyan kurumlara ait parsellerde veya 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun kapsamında Riskli Yapı Şerhi bulunan imar adası bazlı uygulamalarda, tadilat ruhsatına konu olması, isim değişikliği ruhsatlarına konu olması, Antalya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 11.10.2024 tarih ve 760 sayılı kararı ile onaylanan plan notlarına konu olması durumunda harç ve diğer ücretler %15 tahakkuk edilir."**

5.KENTSEL TASARIM MÜDÜRLÜĞÜ			
5.1	Yıkım Ruhsatı Formu Düzenleme Ücreti	Metrekare	50,00 ₺
5.2	Keşif Ücreti : Bina Yıkım Raporuna Esas Keşif Ücreti	Bina Başına	7.000,00 ₺
5.3	Onaylı Suret Ücreti	Sayfa Başına	100,00 ₺
5.4	Yıkım Planı Bedeli	200 Metrekareye kadar	6.000,00 ₺
		200 Metrekare üzeri her mertrekare başına	9,00 ₺
6. RUHSAT VE DENETİM MÜDÜRLÜĞÜ GELİRLERİ			
6.1.1	Her dosya için araçla gidilen keşif için		2.025,00 ₺
6.1.2	İlk Ruhsat Dışında Kalan. Suret Çıkarma. Mesafe Önkeşif vs. Kontrol Ücretleri		10.125,00 ₺
6.1.3	Ruhsat Yenileme Kontrol Ücretleri		
6.2.	**İŞYERLERİ İÇİN HİZMET. İNCELEME. KONTROL VE DEVİR ÜCRETLERİ**		
6.2.	**SIHHİ MÜESSESELER**		
6.2.1	**Ofisler**		
6.2.1.1	50 m2 ve daha küçük		12.487,50 ₺
6.2.1.2	51 m2 - 150 m2 arası		19.575,00 ₺

6.2.1.3	150 m2'den daha büyük		30.375,00 ₺
6.2.2	**Bay ve Bayan Berber (Kuaför)**		
6.2.2.1	50 m2 ve daha küçük		8.775,00 ₺
6.2.2.2	51 m2 - 150 m2 arası		10.192,50 ₺
6.2.2.3	150 m2'den daha büyük		21.937,50 ₺
6.2.3	**Manikür Pedikür Yeri**		
6.2.3.1	50 m2 ve daha küçük		8.775,00 ₺
6.2.3.2	51 m2 - 150 m2 arası		14.175,00 ₺
6.2.3.3	150 m2'den daha büyük		19.575,00 ₺
6.2.4	**Güzellik Salonu**		
6.2.4.1	50 m2 ve daha küçük		19.575,00 ₺
6.2.4.2	51 m2 - 150 m2 arası		27.675,00 ₺
6.2.4.3	150 m2'den daha büyük		42.187,50 ₺
6.2.5	**Sigorta Acenteleri**		
6.2.5.1	50 m2 ve daha küçük		14.850,00 ₺
6.2.5.2	51 m2 - 150 m2 arası		21.262,50 ₺
6.2.5.3	150 m2'den daha büyük		28.687,50 ₺
6.2.6	**Oto Aksesuar Satışı**		
6.2.6.1	50 m2 ve daha küçük		14.850,00 ₺
6.2.6.2	51 m2 - 150 m2 arası		21.262,50 ₺
6.2.6.3	150 m2'den daha büyük		28.687,50 ₺
6.2.7	**Oto Lastik Satışı**		
6.2.7.1	50 m2 ve daha küçük		14.850,00 ₺
6.2.7.2	51 m2 - 150 m2 arası		21.262,50 ₺
6.2.7.3	150 m2'den daha büyük		28.687,50 ₺
6.2.8	**Oto Yedek Parça Satış**		
6.2.8.1	50 m2 ve daha küçük		14.850,00 ₺
6.2.8.2	51 m2 - 150 m2 arası		21.262,50 ₺
6.2.8.3	150 m2'den daha büyük		28.687,50 ₺
6.2.9.	**Açık Otopark**		
6.2.9.1	0 - 100 m2 ve daha küçük		60.412,50 ₺
6.2.9.2	101 m2 - 500 m2 arası		90.450,00 ₺
6.2.9.3	500 m2'den daha büyük		120.487,50 ₺
6.2.10	**Kapalı Otopark**		
6.2.10.1	0 - 100 m2 ve daha küçük		60.412,50 ₺
6.2.10.2	101 m2 - 500 m2 arası		90.450,00 ₺
6.2.10.3	500 m2'den daha büyük		120.487,50 ₺
6.2.11	**Çocuk Spor Salonu**		
6.2.11.1	50 m2 ve daha küçük		25.312,50 ₺
6.2.11.2	51 m2 - 150 m2 arası		30.375,00 ₺
6.2.11.3	150 m2'den daha büyük		36.000,00 ₺

6.2.12	**Spor Salonu**		
6.2.12.1	50 m2 ve daha küçük		25.312,50 ₺
6.2.12.2	51 m2 - 150 m2 arası		30.375,00 ₺
6.2.12.3	150 m2'den daha büyük		36.000,00 ₺
6.2.13	**Lokanta ve Kebabçılar**		
6.2.13.1	50 m2 ve daha küçük		12.487,50 ₺
6.2.13.2	51 m2 - 150 m2 arası		19.575,00 ₺
6.2.13.3	150 m2'den daha büyük		37.125,00 ₺
6.2.14	**Fast Food. Hamburger ve Pizzacılar**		
6.2.14.1	50 m2 ve daha küçük		12.487,50 ₺
6.2.14.2	51 m2 - 150 m2 arası		19.575,00 ₺
6.2.14.3	150 m2'den daha büyük		47.250,00 ₺
6.2.14.4	marka (franchise) x2		
6.2.15	**Unlu Mamüller Satış Yeri**		
6.2.15.1	50 m2 ve daha küçük		12.487,50 ₺
6.2.15.2	51 m2 - 150 m2 arası		19.575,00 ₺
6.2.15.3	150 m2'den daha büyük		33.412,50 ₺
6.2.16	**Ayakkabı Çanta Satış Yeri**		
6.2.16.1	50 m2 ve daha küçük		12.487,50 ₺
6.2.16.2	51 m2 - 150 m2 arası		19.575,00 ₺
6.2.16.3	150 m2'den daha büyük		33.412,50 ₺
6.2.17	**Kafe**		
6.2.17.1	50 m2 ve daha küçük		12.487,50 ₺
6.2.17.2	51 m2 - 150 m2 arası		19.575,00 ₺
6.2.17.3	150 m2'den daha büyük		33.412,50 ₺
6.2.18	**Kafeterya**		
6.2.18.1	50 m2 ve daha küçük		19.575,00 ₺
6.2.18.2	51 m2 - 150 m2 arası		25.312,50 ₺
6.2.18.3	150 m2'den daha büyük		27.000,00 ₺
6.2.19	**Yemeği Pakette Satan Yerler**		
6.2.19.1	50 m2 ve daha küçük		12.487,50 ₺
6.2.19.2	51 m2 - 150 m2 arası		19.575,00 ₺
6.2.19.3	150 m2'den daha büyük		33.412,50 ₺
6.2.20	**Market**		
6.2.20.1	150 m2 ve daha küçük		12.487,50 ₺
6.2.20.2	151 m2 - 350 m2 arası		30.375,00 ₺
6.2.20.3	350 m2'den daha büyük		70.875,00 ₺
6.2.21.	**Bakkal**		
6.2.21.1	50 m2 ve daha küçük		12.487,50 ₺
6.2.21.2	51 m2 - 350 m2 arası		40.500,00 ₺
6.2.21.3	350 m2'den daha büyük		91.125,00 ₺
6.2.22.	**Manav**		

6.2.22.1	50 m2 ve daha küçük		12.487,50 ₺
6.2.22.2	51 m2 - 150 m2 arası		19.575,00 ₺
6.2.22.3	150 m2'den daha büyük		30.375,00 ₺
6.2.23	**Şarküteri**		
6.2.23.1	50 m2 ve daha küçük		12.487,50 ₺
6.2.23.2	51 m2 - 150 m2 arası		19.575,00 ₺
6.2.23.3	150 m2'den daha büyük		30.375,00 ₺
6.2.24	**Kuruyemiş**		
6.2.24.1	50 m2 ve daha küçük		12.487,50 ₺
6.2.24.2	51 m2 - 150 m2 arası		19.575,00 ₺
6.2.24.3	150 m2'den daha büyük		30.375,00 ₺
6.2.25	**Büfe**		
6.2.25.1	50 m2 ve daha küçük		12.487,50 ₺
6.2.25.2	51 m2 - 350 m2 arası		30.375,00 ₺
6.2.25.3	350 m2'den daha büyük		57.375,00 ₺
6.2.26	**Tekel Bayi – Bandrollü Tütün Satış**		
6.2.26.1	50 m2 ve daha küçük		12.487,50 ₺
6.2.26.2	51 m2 - 350 m2 arası		30.375,00 ₺
6.2.26.3	350 m2'den daha büyük		57.375,00 ₺
6.2.27	**Seyahat Acentası**		
6.2.27.1	150 m2 ve daha küçük		18.900,00 ₺
6.2.27.2	151 m2 - 350 m2 arası		33.750,00 ₺
6.2.27.3	350 m2'den daha büyük		67.500,00 ₺
6.2.28	**Medikal Malzeme Satışı**		
6.2.28.1	50 m2 ve daha küçük		15.862,50 ₺
6.2.28.2	51 m2 - 150 m2 arası		21.937,50 ₺
6.2.28.3	150 m2'den daha büyük		35.437,50 ₺
6.2.29	**Kantin**		
6.2.29.1	50 m2 ve daha küçük		8.100,00 ₺
6.2.29.2	51 m2 - 150 m2 arası		13.500,00 ₺
6.2.29.3	150 m2'den daha büyük		21.937,50 ₺
6.2.30	**Sporcu Gıda Ürünleri Satış**		
6.2.30.1	50 m2 ve daha küçük		13.500,00 ₺
6.2.30.2	51 m2 - 150 m2 arası		18.900,00 ₺
6.2.30.3	150 m2'den daha büyük		30.375,00 ₺
6.2.31.	**Su Satış Yeri**		
6.2.31.1	50 m2 ve daha küçük		8.100,00 ₺
6.2.31.2	51 m2 - 150 m2 arası		10.462,50 ₺
6.2.31.3	150 m2'den daha büyük		20.250,00 ₺
6.2.32	**Balık Satış Yeri**		
6.2.32.1	50 m2 ve daha küçük		8.100,00 ₺
6.2.32.2	51 m2 - 150 m2 arası		10.462,50 ₺

6.2.32.3	150 m2'den daha büyük		20.250,00 ₺
6.2.33	**Doğal Ürünler Satış**		
6.2.33.1	50 m2 ve daha küçük		8.100,00 ₺
6.2.33.2	51 m2 - 150 m2 arası		13.500,00 ₺
6.2.33.3	150 m2'den daha büyük		25.312,50 ₺
6.2.34.	**Çay Ocağı**		
6.2.35.	50 m2 ve daha küçük		8.100,00 ₺
6.2.35.1	51 m2 - 150 m2 arası		13.500,00 ₺
3.2.35.2	150 m2'den daha büyük		18.900,00 ₺
6.2.35.3	**Çay Bahçesi**		30.375,00 ₺
6.2.36	**Kasap**		
6.2.36.1	50 m2 ve daha küçük		8.100,00 ₺
6.2.36.2	51 m2 - 150 m2 arası		13.500,00 ₺
6.2.36.3	150 m2'den daha büyük		42.187,50 ₺
6.2.37	**Fatura Tahsilat Yeri**		
6.2.37.1	50 m2 ve daha küçük		8.775,00 ₺
6.2.37.2	51 m2 - 150 m2 arası		13.500,00 ₺
6.2.37.3	150 m2'den daha büyük		15.750,00 ₺
6.2.38	**Görüntüleme Merkezi**		
6.2.38.1	50 m2 ve daha küçük		14.175,00 ₺
6.2.38.2	51 m2 - 150 m2 arası		39.150,00 ₺
6.2.38.3	150 m2'den daha büyük		42.525,00 ₺
6.2.39	**Hazır Giyim Mağazası**		
6.2.39.1	50 m2 ve daha küçük		9.450,00 ₺
6.2.39.2	51 m2 - 150 m2 arası		14.175,00 ₺
6.2.39.3	150 m2'den daha büyük		25.312,50 ₺
6.2.40	**Optik Malzemeleri Satış Yeri**		
6.2.40.1	50 m2 ve daha küçük		13.500,00 ₺
6.2.40.2	51 m2 - 150 m2 arası		27.000,00 ₺
6.2.40.3	150 m2'den daha büyük		40.500,00 ₺
6.2.41.	**Banka ve Bankacılık Hizmetleri**		
6.2.41.1	150 m2 ve daha küçük		337.500,00 ₺
6.2.41.2	151 m2 -350 m2 arası		391.500,00 ₺
6.2.41.3	350 m2'den daha büyük		502.875,00 ₺
6.2.42.	**Factoring ve Finansal Hizmetleri İrtibat Bürosu**		
6.2.42.1	150 m2 ve daha küçük		337.500,00 ₺
6.2.42.2	151 m2 -350 m2 arası		391.500,00 ₺
6.2.42.3	350 m2'den daha büyük		502.875,00 ₺
6.2.43.	**Borsa Aracılık işlem ve Hizmetleri İrtibat Bürosu**		
6.2.43.1	150 m2 ve daha küçük		337.500,00 ₺
6.2.43.2	151 m2 -350 m2 arası		391.500,00 ₺
6.2.43.3	350 m2'den daha büyük		502.875,00 ₺

./..

6.2.44	**Leasing (Finansal Kiralama) İrtibat Bürosu**		
6.2.44.1	150 m2 ve daha küçük		337.500,00 ₺
6.2.44.2	151 m2 -350 m2 arası		391.500,00 ₺
6.2.44.3	350 m2'den daha büyük		502.875,00 ₺
6.2.45	**İşitme Cihazları Satışı**		
6.2.45.1	50 m2 ve daha küçük		9.450,00 ₺
6.2.45.2	51 m2 - 150 m2 arası		20.925,00 ₺
6.2.45.3	150 m2'den daha büyük		30.375,00 ₺
6.2.46	**Kuyumcu - Mücevherat Satış**		
6.2.46.1	50 m2 ve daha küçük		54.000,00 ₺
6.2.46.2	51 m2 - 150 m2 arası		74.250,00 ₺
6.2.46.3	150 m2'den daha büyük		101.250,00 ₺
6.2.47	**Döviz ve Altın Alım-Satım Bürosu**		
6.2.47.1	50 m2 ve daha küçük		55.687,50 ₺
6.2.47.2	51 m2 - 150 m2 arası		74.250,00 ₺
6.2.47.3	150 m2'den daha büyük		97.875,00 ₺
6.2.48	**Av Malzemeleri Satışı**		
6.2.48.1	50 m2 ve daha küçük		13.500,00 ₺
6.2.48.2	51 m2 - 150 m2 arası		18.900,00 ₺
6.2.48.3	150 m2'den daha büyük		25.312,50 ₺
6.2.49	**Müzik Kayıt Stüdyosu**		
6.2.49.1	50 m2 ve daha küçük		19.575,00 ₺
6.2.49.2	51 m2 - 150 m2 arası		24.300,00 ₺
6.2.49.3	150 m2'den daha büyük		28.350,00 ₺
6.2.50.	**Motorsiklet. Bisiklet Yedek Parça Satış Yeri**		
6.2.50.1	50 m2 ve daha küçük		11.812,50 ₺
6.2.50.2	51 m2 - 150 m2 arası		39.150,00 ₺
6.2.50.3	150 m2'den daha büyük		45.360,00 ₺
6.2.51.	**Bisiklet Satış Yeri**		
6.2.51.1	50 m2 ve daha küçük		7.935,00 ₺
6.2.51.2	51 m2 - 150 m2 arası		23.625,00 ₺
6.2.51.3	150 m2'den daha büyük		27.000,00 ₺
6.2.52.	**Çiçek Satış Yeri**		
6.2.52.1	50 m2 ve daha küçük		8.775,00 ₺
6.2.52.2	51 m2 - 150 m2 arası		13.500,00 ₺
6.2.52.3	150 m2'den daha büyük		25.312,50 ₺
6.2.53	**Masaj Salonu**		
6.2.53.1	50 m2 ve daha küçük		141.000,00 ₺
6.2.53.2	51 m2 - 150 m2 arası		234.000,00 ₺
6.2.53.3	150 m2'den daha büyük		320.625,00 ₺
6.2.54	**Dayanıklı Tüketim Malları Satış Yeri (Beyaz Eşya)**		
6.2.54.1	50 m2 ve daha küçük		15.862,50 ₺

6.2.54.2	51 m2 - 150 m2 arası		33.750,00 ₺
6.2.54.3	150 m2'den daha büyük		65.812,50 ₺
6.2.55.	**İkinci El Eşya Alım-Satış Yeri**		
6.2.55.1	50 m2 ve daha küçük		13.500,00 ₺
6.2.55.2	51 m2 - 150 m2 arası		25.312,50 ₺
6.2.55.3	150 m2'den daha büyük		41.062,50 ₺
6.2.56	**Elektrik ve Elektronik Ürün Malzemeleri Satış Yeri**		
6.2.56.1	50 m2 ve daha küçük		13.500,00 ₺
6.2.56.2	51 m2 - 150 m2 arası		27.000,00 ₺
6.2.56.3	150 m2'den daha büyük		40.500,00 ₺
6.2.57	**Bilgisayar ve Bilgisayar Ürünleri Satış Yeri**		
6.2.57.1	50 m2 ve daha küçük		13.162,50 ₺
6.2.57.2	51 m2 - 150 m2 arası		27.675,00 ₺
6.2.57.3	150 m2'den daha büyük		42.187,50 ₺
6.2.58	**Cep Telefonu ve Cep Telefonu Malzemeleri Satış Yeri**		
6.2.58.1	50 m2 ve daha küçük		13.500,00 ₺
6.2.58.2	51 m2 - 150 m2 arası		27.000,00 ₺
6.2.58.3	150 m2'den daha büyük		42.187,50 ₺
6.2.59	**Kırtasiye**		
6.2.59.1	50 m2 ve daha küçük		8.100,00 ₺
6.2.59.2	51 m2 - 150 m2 arası		13.500,00 ₺
6.2.59.3	150 m2'den daha büyük		25.312,50 ₺
6.2.60	**Sanat Galerisi**		
6.2.60.1	50 m2 ve daha küçük		15.862,50 ₺
6.2.60.2	51 m2 - 150 m2 arası		20.182,50 ₺
6.2.60.3	150 m2'den daha büyük		21.262,50 ₺
6.2.61.	**Kitap Satış Yeri**		
6.2.61.1	50 m2 ve daha küçük		8.100,00 ₺
6.2.61.2	51 m2 - 150 m2 arası		13.500,00 ₺
6.2.61.3	150 m2'den daha büyük		15.187,50 ₺
6.2.62.	**Hediyelik Eşya Satış Yeri**		
6.2.62.1	50 m2 ve daha küçük		8.100,00 ₺
6.2.62.2	51 m2 - 150 m2 arası		13.500,00 ₺
6.2.62.3	150 m2'den daha büyük		25.312,50 ₺
6.2.63.	**Züccaciye. Mutfak Eşyaları Satışı**		
6.2.63.1	50 m2 ve daha küçük		8.100,00 ₺
6.2.63.2	51 m2 - 150 m2 arası		13.500,00 ₺
6.2.63.3	150 m2'den daha büyük		27.000,00 ₺
6.2.64	**Tekstil Ürünleri Satış Yeri – Tuafiye**		
6.2.64.1	50 m2 ve daha küçük		8.100,00 ₺
6.2.64.2	51 m2 - 150 m2 arası		13.500,00 ₺
6.2.64.3	150 m2'den daha büyük		27.000,00 ₺

./..

6.2.65	**Halı, Perde ve Kumaş Satış Yeri**		
6.2.65.1	50 m2 ve daha küçük		8.100,00 ₺
6.2.65.2	51 m2 - 150 m2 arası		13.500,00 ₺
6.2.65.3	150 m2'den daha büyük		27.000,00 ₺
6.2.66	**Ev Tekstili Satış Yeri**		
6.2.66.1	50 m2 ve daha küçük		8.100,00 ₺
6.2.66.2	51 m2 - 150 m2 arası		13.500,00 ₺
6.2.66.3	150 m2'den daha büyük		27.000,00 ₺
6.2.67	**Parfümeri ve Kozmatik Ürünleri Satış Yeri**		
6.2.67.1	50 m2 ve daha küçük		8.100,00 ₺
6.2.67.2	51 m2 - 150 m2 arası		20.250,00 ₺
6.2.67.3	150 m2'den daha büyük		42.187,50 ₺
6.2.68	**Gümüş-Büjiteri ve Saat Satış Yeri**		
6.2.68.1	50 m2 ve daha küçük		8.100,00 ₺
6.2.68.2	51 m2 - 150 m2 arası		20.250,00 ₺
6.2.68.3.	150 m2'den daha büyük		42.187,50 ₺
6.29.69	**Oyuncak Satış Yeri**		
6.2.69.1	50 m2 ve daha küçük		8.100,00 ₺
6.2.69.2	51 m2 - 150 m2 arası		20.250,00 ₺
6.2.69.3	150 m2'den daha büyük		42.187,50 ₺
6.2.70	**Şans Oyunları Bayi (Loto. İddaa. Ganyan...vs.)**		
6.2.70.1	50 m2 ve daha küçük		18.900,00 ₺
6.2.70.2	51 m2 - 150 m2 arası		27.000,00 ₺
6.2.70.3	150 m2'den daha büyük		40.500,00 ₺
6.2.71	**Sıhhi Tesisat Malzemeleri Satış Yeri (Elektrik. Doğalgaz...vs.)**		
6.2.71.1	50 m2 ve daha küçük		8.100,00 ₺
6.2.71.2	51 m2 - 150 m2 arası		13.500,00 ₺
6.2.71.3	150 m2'den daha büyük		16.560,00 ₺
6.2.72	**Emlak Ofisi**		
6.2.72.1	50 m2 ve daha küçük		15.862,50 ₺
6.2.72.2	51 m2 - 150 m2 arası		27.675,00 ₺
6.2.72.3	150 m2'den daha büyük		42.187,50 ₺
6.2.73	**Evcil Hayvan. Evcil Hayvan Malzemeleri. Yem. Mama Satış Yeri**		
6.2.73.1	50 m2 ve daha küçük		9.450,00 ₺
6.2.73.2	51 m2 - 150 m2 arası		15.862,50 ₺
6.2.73.3	150 m2'den daha büyük		23.625,00 ₺
6.2.74	**Mobilya Satış Yeri**		
6.2.74.1	50 m2 ve daha küçük		15.862,50 ₺
6.2.74.2	51 m2 - 150 m2 arası		25.312,50 ₺
6.2.74.3	150 m2'den daha büyük		50.625,00 ₺
6.2.75	**Nalbur**		
6.2.75.1	50 m2 ve daha küçük		9.450,00 ₺

./..

6.2.75.2	51 m2 - 150 m2 arası		15.862,50 ₺
6.2.75.3	150 m2'den daha büyük		25.312,50 ₺
6.2.76	**Terzi**		
6.2.76.1	50 m2 ve daha küçük		10.462,50 ₺
6.2.76.2	51 m2 - 150 m2 arası		13.500,00 ₺
6.2.76.3	150 m2'den daha büyük		19.575,00 ₺
6.2.77	**Ayakkabı Çanta..vs Tamir Yeri**		
6.2.77.1	50 m2 ve daha küçük		9.450,00 ₺
6.2.77.2	51 m2 - 150 m2 arası		13.500,00 ₺
6.2.77.3	150 m2'den daha büyük		15.075,00 ₺
6.2.78	**Kargo Teslimat Yeri**		
6.2.78.1	50 m2 ve daha küçük		57.375,00 ₺
6.2.78.2	51 m2 - 150 m2 arası		74.250,00 ₺
6.2.78.3	150 m2'den daha büyük		101.250,00 ₺
6.2.79	**Banyo Mutfak Malzemeleri Satış/Teşhir**		
6.2.79.1	50 m2 ve daha küçük		11.812,50 ₺
6.2.79.2	51 m2 - 150 m2 arası		23.625,00 ₺
6.2.79.3	150 m2'den daha büyük		40.500,00 ₺
6.2.80	**PVC Kapı Pencere ve Malzemeleri Satış/Teşhir**		
6.2.80.1	50 m2 ve daha küçük		11.812,50 ₺
6.2.80.2	51 m2 - 150 m2 arası		23.625,00 ₺
6.2.80.3	150 m2'den daha büyük		40.500,00 ₺
6.2.81	**Isıtma Soğutma Sistemleri Satış Yeri**		
6.2.81.1	50 m2 ve daha küçük		14.175,00 ₺
6.2.81.2	51 m2 - 150 m2 arası		15.337,50 ₺
6.2.81.3	150 m2'den daha büyük		24.300,00 ₺
6.2.82	**Araç Kiralama İrtibat Ofisi**		
6.2.82.1	50 m2 ve daha küçük		23.625,00 ₺
6.2.82.2	51 m2 - 150 m2 arası		37.125,00 ₺
6.2.82.3	150 m2'den daha büyük		42.187,50 ₺
6.2.83	**Diğer Sıhhi İşyerleri**		
6.2.83.1	50 m2 ve daha küçük		8.100,00 ₺
6.2.83.2	51 m2 - 150 m2 arası		13.500,00 ₺
6.2.83.3	150 m2'den daha büyük		17.280,00 ₺
6.2.84	**E-Ticaret Satış Ofisi**		57.375,00 ₺
6.2.85	**Hamam - Sauna**		
6.2.85.1	50 m² ve daha küçük		33.750,00 ₺
6.2.85.2	51 m² -150 m² arası		65.812,50 ₺
6.2.85.3	150 m²'den daha büyük		97.875,00 ₺
6.2.85.4	300 m²'den daha büyük x2		
6.2.86	**Stand Vale Hizmetleri**		25.312,50 ₺
6.2.87	**İrtibat Bürosu**		

./..

6.2.87.1	50 m² ve daha küçük		18.900,00 ₺
6.2.87.2	51 m² -150 m² arası		42.187,50 ₺
6.2.87.3	150 m²'den daha büyük		57.375,00 ₺
6.3	**UMUMA AÇIK İSTİRAHAT VE EĞLENCE YERLERİ**		
6.3.1	**Sinema**		90.000,00 ₺
6.3.2	**Düğün Salonu**		144.000,00 ₺
6.3.3	**Tiyatro**		216.000,00 ₺
6.3.4	**Gösteri Merkezi - Konser Salonu v.b.**		144.000,00 ₺
6.3.5	**İçkili Lokanta**		
6.3.5.1	50 m2 ve daha küçük		32.400,00 ₺
6.3.5.2	51 m2 - 150 m2 arası		63.000,00 ₺
6.3.5.3	150 m2'den daha büyük		72.000,00 ₺
6.3.6	**İçkili Kafe – Kafeterya**		
6.3.6.1	50 m2 ve daha küçük		39.600,00 ₺
6.3.6.2	51 m2 - 150 m2 arası		63.000,00 ₺
6.3.6.3	150 m2'den daha büyük		72.000,00 ₺
6.3.7	**Birahane**		
6.3.7.1	50 m2 ve daha küçük		32.400,00 ₺
6.3.7.2	51 m2 - 150 m2 arası		63.000,00 ₺
6.3.7.3	150 m2'den daha büyük		72.000,00 ₺
6.3.8	**Diskotek**		
6.3.8.1	50 m2 ve daha küçük		90.000,00 ₺
6.3.8.2	51 m2 - 150 m2 arası		144.000,00 ₺
6.3.8.3	150 m2'den daha büyük		198.000,00 ₺
6.3.9	**İçkili Bar – Kafebar**		
6.3.9.1	50 m2 ve daha küçük		90.000,00 ₺
6.3.9.2	51 m2 - 150 m2 arası		144.000,00 ₺
6.3.9.3	150 m2'den daha büyük		198.000,00 ₺
6.3.10	**Pavyon**		
6.3.10.1	50 m2 ve daha küçük		144.000,00 ₺
6.3.10.2	51 m2 - 150 m2 arası		234.000,00 ₺
6.3.10.3	150 m2'den daha büyük		288.000,00 ₺
6.3.11	**Gazino**		
6.3.11.1	50 m2 ve daha küçük		144.000,00 ₺
6.3.11.2	51 m2 - 150 m2 arası		234.000,00 ₺
6.3.11.3	150 m2'den daha büyük		288.000,00 ₺
6.3.12	**Taverna**		
6.3.12.1	50 m2 ve daha küçük		101.250,00 ₺
6.3.12.2	51 m2 - 150 m2 arası		180.000,00 ₺
6.3.12.3	150 m2'den daha büyük		216.000,00 ₺
6.3.13	**Otel**		
6.3.13.1	1000 m2 ve daha küçük		216.000,00 ₺

6.3.13.2	1001 m2 - 2000 m2 arası		432.000,00 ₺
6.3.13.3	2000 m2'den daha büyük - 4 yıldız ve daha büyük x2		590.625,00 ₺
6.3.14	**Pansiyon**		
6.3.14.1	5 odalı (En az)		144.000,00 ₺
6.3.14.2	6 Oda - 10 Oda arası		216.000,00 ₺
6.3.14.3	10 Odadan daha büyük		306.000,00 ₺
6.3.15	**Kahvehane (Kıraathane)**		
6.3.15.1	50 m2 ve daha küçük		20.925,00 ₺
6.3.15.2	51 m2 - 150 m2 arası		32.400,00 ₺
6.3.15.3	150 m2'den daha büyük		45.000,00 ₺
6.3.16	**İnternet Salonu**		
6.3.16.1	50 m2 ve daha küçük		20.880,00 ₺
6.3.16.2	51 m2 - 150 m2 arası		32.400,00 ₺
6.3.16.3	150 m2'den daha büyük		42.187,50 ₺
6.3.17	**Oyun Salonu (Playstation)**		
6.3.17.1	50 m2 ve daha küçük		20.880,00 ₺
6.3.17.2	51 m2 - 150 m2 arası		32.400,00 ₺
6.3.17.3	150 m2'den daha büyük		45.000,00 ₺
6.3.18	**Lunapark - Sirk - Kamping**		270.000,00 ₺
6.3.19	**Yüzme Havuzu**		162.000,00 ₺
6.3.20	**Diğer Umuma Açık İstirahat ve Eğlence Yerleri**		
6.3.20.1	50 m2 ve daha küçük		20.880,00 ₺
6.3.20.2	51 m2 - 350 m2 arası		32.400,00 ₺
6.3.20.3	350 m2'den daha büyük		45.000,00 ₺
6.4	**GAYRİSIHHİ MÜESSESE İŞYERLERİ**		
6.4.1	**Gıda Ürünleri Gayrisıhhi Müesseseler (İMALAT)**		
6.4.1.1	50 m2 ve daha küçük		11.137,50 ₺
6.4.1.2	51 m2 - 150 m2 arası		21.397,50 ₺
6.4.1.3	150 m2'den daha büyük		37.125,00 ₺
6.4.2	**Fırın**		
6.4.2.1	50 m2 ve daha küçük		101.250,00 ₺
6.4.2.2	51 m2 - 150 m2 arası		135.000,00 ₺
6.4.2.3	150 m2'den daha büyük		168.750,00 ₺
6.4.3	**Sıfır Araç Satış**		
6.4.3.1	50 m2 ve daha küçük		101.250,00 ₺
6.4.3.2	51 m2 - 150 m2 arası		135.000,00 ₺
6.4.3.3	150 m2'den daha büyük		168.750,00 ₺
6.4.3.4	300 m²'den daha büyük x2		
6.4.4	**İkinci El Araç Satış**		
6.4.4.1	50 m2 ve daha küçük		101.250,00 ₺
6.4.4.2	51 m2 - 150 m2 arası		135.000,00 ₺
6.4.4.3	150 m2'den daha büyük ilk tescil araç x2		168.750,00 ₺

6.4.5	**Araç Tamir ve Bakım Yeri**		
6.4.5.1	50 m2 ve daha küçük		12.487,50 ₺
6.4.5.2	51 m2 - 100 m2 arası		25.312,50 ₺
6.4.5.3	100 m2'den daha büyük		31.387,50 ₺
6.4.6	**Akü Satış Yeri**		
6.4.6.1	50 m2 ve daha küçük		11.137,50 ₺
6.4.6.2	51 m2 - 100 m2 arası		25.312,50 ₺
6.4.6.3	100 m2'den daha büyük		31.387,50 ₺
6.4.7	**Unlu Mamülleri İmalat ve Satış Yeri**		
6.4.7.1	50 m2 ve daha küçük		57.375,00 ₺
6.4.7.2	51 m2 - 150 m2 arası		114.750,00 ₺
6.4.7.3	150 m2'den daha büyük		172.125,00 ₺
6.4.7.4	300 m²'den daha büyük x2		
6.4.8	**Laboratuar**		
6.4.8.1	50 m2 ve daha küçük		11.812,50 ₺
6.4.8.2	51 m2 - 150 m2 arası		28.350,00 ₺
6.4.8.3	150 m2'den daha büyük		38.272,50 ₺
6.4.9	**Ambalaj ve Paketleme**		
6.4.9.1	50 m2 ve daha küçük		9.450,00 ₺
6.4.9.2	51 m2 - 150 m2 arası		15.862,50 ₺
6.4.9.3	150 m2'den daha büyük		25.312,50 ₺
6.4.10	**Motosiklet Satış Yeri**		
6.4.10.1	50 m2 ve daha küçük		13.500,00 ₺
6.4.10.2	51 m2 - 150 m2 arası		39.150,00 ₺
6.4.10.3	150 m2'den daha büyük		60.750,00 ₺
6.4.10.4	300 m²'den daha büyük x2		
6.4.11	**Gıda Dışı (Harici) Gayrisıhhi Müesseseler**		
6.4.11.1	50 m2 ve daha küçük		11.812,50 ₺
6.4.11.2	51 m2 - 150 m2 arası		16.875,00 ₺
6.4.11.3	150 m2'den daha büyük		30.375,00 ₺
6.4.12	**Oto Ekspertiz**		
6.4.12.1	50 m2 ve daha küçük		33.750,00 ₺
6.4.12.2	51 m2 - 150 m2 arası		67.500,00 ₺
6.4.12.3	150 m2'den daha büyük		101.250,00 ₺
6.4.13	**Araç Kiralama (Rent A Car) (Depolama Alanı)**		
6.4.13.1	1 - 10 Araç Arası		12.487,50 ₺
6.4.13.2	10 - 20 Araç Arası		28.875,00 ₺
6.4.13.3	20 Araç ve Fazlası filo kiralama x2		37.125,00 ₺
6.4.14	**Depolar**		
6.4.14.1	50 m2 ve daha küçük		16.875,00 ₺
6.4.14.2	51 m2 - 150 m2 arası		33.750,00 ₺
6.4.14.3	150 m2'den daha büyük		84.375,00 ₺

6.4.15	**Anahtarcı-Çilingirci (Anahtar Yapımı)**		
6.4.15.1	50 m2 ve daha küçük		10.125,00 ₺
6.4.15.2	51 m2 - 150 m2 arası		21.937,50 ₺
6.4.15.3	150 m2'den daha büyük		25.312,50 ₺
6.4.16	**Her Türlü Tamirat Yeri (ARAÇ HARİÇ)**		
6.4.16.1	50 m2 ve daha küçük		13.500,00 ₺
6.4.16.2	51 m2 - 150 m2 arası		27.000,00 ₺
6.4.16.3	150 m2'den daha büyük		33.750,00 ₺
6.4.17	**Oto Yıkama**		
6.4.17.1	50 m2 ve daha küçük		21.262,50 ₺
6.4.17.2	51 m2 - 150 m2 arası		27.000,00 ₺
6.4.17.3	150 m2'den daha büyük		40.500,00 ₺
6.4.18	**Matbaa**		
6.4.18.1	50 m2 ve daha küçük		21.262,50 ₺
6.4.18.2	51 m2 - 150 m2 arası		27.000,00 ₺
6.4.18.3	150 m2'den daha büyük		40.500,00 ₺
6.4.19	**Dijital Baskı Atölyesi**		
6.4.19.1	50 m2 ve daha küçük		21.937,50 ₺
6.4.19.2	51 m2 - 150 m2 arası		40.500,00 ₺
6.4.19.3	150 m2'den daha büyük		67.500,00 ₺
6.4.20	**Kuru Temizleme**		
6.4.20.1	50 m2 ve daha küçük		11.812,50 ₺
6.4.20.2	51 m2 - 150 m2 arası		16.875,00 ₺
6.4.20.3	150 m2'den daha büyük		27.000,00 ₺
6.4.21	**Fotoğraf Stüdyosu**		
6.4.21.1	50 m2 ve daha küçük		8.775,00 ₺
6.4.21.2	51 m2 - 150 m2 arası		14.175,00 ₺
6.4.21.3	150 m2'den daha büyük		25.312,50 ₺
6.4.22	**Halı Yıkama**		
6.4.22.1	50 m2 ve daha küçük		12.487,50 ₺
6.4.22.2	51 m2 - 150 m2 arası		26.400,00 ₺
6.4.22.3	150 m2'den daha büyük		30.375,00 ₺
6.4.23	**Haşere İlaçlama**		
6.4.23.1	50 m2 ve daha küçük		11.812,50 ₺
6.4.23.2	51 m2 - 150 m2 arası		18.562,50 ₺
6.4.23.3	150 m2'den daha büyük		33.750,00 ₺
6.4.24	**İnşaat Malzemeleri Satış Yeri**		
6.4.24.1	50 m2 ve daha küçük		37.125,00 ₺
6.4.24.2	51 m2 - 150 m2 arası		52.312,50 ₺
6.4.24.3	150 m2'den daha büyük		77.625,00 ₺
6.4.25	**Diğer Gayrisıhhi Müessese İşyerleri**		
6.4.25.1	50 m2 ve daha küçük		16.875,00 ₺

6.4.25.2	51 m2 - 150 m2 arası		21.937,50 ₺
6.4.25.3	150 m2'den daha büyük		37.125,00 ₺
6.4.26	**Oto Servis İstasyonu**		
6.4.26.1	600 m² - 800 m² arası		43.875,00 ₺
6.4.26.2	801 m² - 1000 m² arası		57.375,00 ₺
6.4.26.3	1000 m²'den daha büyük		97.875,00 ₺
6.4.27	**Araç Show Room – Galeri**		
6.4.27.1	600 m² - 800 m² arası		101.250,00 ₺
6.4.27.2	801 m² - 1000 m² arası		135.000,00 ₺
6.4.27.3	1000 m²'den daha büyük		168.750,00 ₺
6.4.28	**Tüpçü**		
6.4.28.1	0 m² - 50 m² arası		12.487,50 ₺
6.4.28.2	51 m² - 100 m² arası		19.575,00 ₺
6.4.28.3	100 m²'den daha büyük		27.000,00 ₺
6.5.	**DİĞER ÜCRETLER**		
6.5.1	Nargile Sunum ve TAPDK Mesafe Rapor Ücreti		19.575,00 ₺
6.5.2	Ruhsat Öncesi İşyeri Önkeşif (Ön İnceleme) Ücreti		19.575,00 ₺
6.6	**İçkili Yerler İçin**		21.937,50 ₺
6.7	**Güzellik Salonları Masaj..vs İçin**		21.937,50 ₺
6.8	**DİĞER İŞYERLERİ**		
6.8.1	**İşyeri Açma İzin Harcı (behermetrekare için işin mahiyetine göre)**		1,00 ₺
6.9	**Ulusal bayram günlerinde çalışma ruhsatı harcı (Tatil Günlerinde Çalışma Ruhsat Harcı)**		
6.9.1	0-50 m2 arası		800,00 ₺
6.9.2	51-100 m2 arası		800,00 ₺
6.9.3	101-200 m2 arası		800,00 ₺
6.9.4	201-300 m2 arası		800,00 ₺
6.9.5	300-500 m2 arsı		800,00 ₺
6.9.6	501 m2 ve üzeri		800,00 ₺
7.TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ			
7.1	Evsel nitelikli atıklar dışındaki atıkların taşınması ücretleri		₺4.147,55
7.1.2	Evsel atıkların dışındaki her türlü özel moloz, eski eşya, bahçe , dal, çim atıkları v.b. (Kamyon Başına)		₺49.770,58
7.2	**Evsel Atıklar**		
7.2.1	**Özel Okullar, Eğitim Merkezleri, Kurslar vb.**		
7.2.1.1	751 ve üzeri (öğrenci sayısı)		29.308,78 ₺
7.2.1.2	500–750 arası (öğrenci sayısı)		24.391,45 ₺
7.2.1.3	250–499 arası (öğrenci sayısı)		14.615,36 ₺
7.2.1.4	100-249 arası (öğrenci sayısı)		6.810,10 ₺
7.2.1.5	50–99 arası (öğrenci sayısı)		2.907,46 ₺

7.2.1.6	20–49 arası (öğrenci sayısı)		1.346,41 ₺
7.2.1.7	0 –20 arası (öğrenci sayısı)		390,26 ₺
7.2.2	**Özel Hastaneler**		
7.2.2.1	150–299 arası (yatak sayısı)		103.595,58 ₺
7.2.2.2	50–149 arası (yatak sayısı)		62.610,41 ₺
7.2.2.3	20–49 arası (yatak sayısı)		17.688,93 ₺
7.2.2.4	0–19 arası (yatak sayısı)		4.383,78 ₺
7.2.3	**Restoran, Market, Pazarlar vb.**		
7.2.3.1	1001 ve üzeri (alan m²)		307.056,93 ₺
7.2.3.2	750–1000 arası (alan m²)		268.406,41 ₺
7.2.3.3	500-749 arası (alan m²)		191.565,49 ₺
7.2.3.4	250-499 arası (alan m²)		114.877,94 ₺
7.2.3.5	100–249 arası (alan m²)		53.527,91 ₺
7.2.3.6	50–99 arası (alan m²)		22.852,89 ₺
7.2.3.7	0–49 arası (alan m²)		7.515,38 ₺
7.2.4	**Otel, Pansiyon ve Konaklama Tesisleri**		
7.2.4.1	500 ve üzeri (yatak sayısı)		296.913,29 ₺
7.2.4.2	300-499 arası (yatak sayısı)		237.233,72 ₺
7.2.4.3	200-299 arası (yatak sayısı)		148.159,73 ₺
7.2.4.4	100–199 arası (yatak sayısı)		88.777,08 ₺
7.2.4.5	50–99 arası (yatak sayısı)		44.240,08 ₺
7.2.4.6	20–49 arası (yatak sayısı)		20.487,02 ₺
7.2.4.7	0–19 arası (yatak sayısı)		5.641,35 ₺
7.2.5	**Diğer Ticarethaneler**		
7.2.5.1	701 ve üzeri (alan m²)		675.692,56 ₺
7.2.5.2	250-700 arası (alan m²)		389.630,94 ₺
7.2.5.3	150-249 arası (alan m²)		163.645,00 ₺
7.2.5.4	100–149 arası (alan m²)		102.124,32 ₺
7.2.5.5	50–99 arası (alan m²)		61.110,54 ₺
7.2.5.6	10–49 arası (alan m²)		24.198,13 ₺
7.2.5.7	0–9 arası (alan m²)		3.691,24 ₺
7.2.6	**Konutlar**		2.310,73 ₺

2464 sayılı Belediye gelirleri KanunuMükerrer Madde 44 – (Değişik:25/12/2003 - 5035/41 md.)Belediye sınırları ve mücavir alanlar içinde bulunan ve belediyelerin çevre temizlik hizmetlerinden **yararlanan konut, iş yeri ve diğer şekillerde kullanılan binalar çevre temizlik vergisine tabidir.Genel ve katma bütçeli idareler, il özel idareleri, belediyeler, köyler, bunların kuracakları birlikler, darülaceze ve benzeri kuruluşlar ve üniversiteler tarafından münhasıran hizmetlerinde kullanılan binalar, Kızılay Genel Merkezi ile şubeleri ve kampları, kanunla kurulan kamu yararına çalışan derneklere ait genel ve özel bütçeli veya fonlardan yardım alan üniversiteler, Yüksek Öğrenim Kredi ve Yurtlar Kurumuna ait yurtlar, okul pansiyonları ve bunlar tarafından kullanılan binalar ile orduevleri, askeri gazinolar ve sosyal tesisler, dini hizmetlerin ifasına mahsus ve umuma açık ibadet yerleri, bunların müştemilatı ek binaları, müftülükler, Dışişleri Bakanlığına ait diplomatik statüye sahip misyon binaları, konsolosluk binaları ve bunların müştemilatı ile Milletlerarası Kuruluşlar ve bunların temsilcilikleri tarafından kullanılan binalar ile bunların müştemilatı vergiye tabi değildir.** **Hükmü gereği belirtilen yerler Evsel katı atık tarife ücretlerinden muaftır.** **Not: Evsel Katı atık tarifelerinin belirlenmesine ilişkin sistem maliyeti hesabı raporu ekte sunulmuştur.**			
8.KREŞ MÜDÜRLÜĞÜ			
8.1	Merkez Kreş ve Gündüz Bakımevi ücreti (Belediyemiz Şirket Personelleri için)	öğrenci başı aylık	₺20.000,00
8.1.1	Merkez Kreş ve Gündüz Bakımevi ücreti (Memur, İşçi, Sözleşmeli ve diğer Kamu Personelleri için)		
8.1.2	Merkez Kreş ve Gündüz Bakımevi ücreti (Diğer yararlanan kişiler için)		
8.1.3	Sosyo-ekonomik ya da psikolojik yoksunluk içindeki, Dar Gelirli Aileler için açılan Şube Kreş ve Gündüz Bakımevleri ücreti	öğrenci başı aylık	₺14.000,00
9.PLAN ve PROJE MÜDÜRLÜĞÜ			
9.1	**Plan Tadilat Ücreti** **Kişilerin müracaatı sonucu, Belediye Meclisine intikal edecek her plan tadilatı için aşağıdaki ücretler peşin alınır.**		
9.1.1	**Plan tadilatı ücreti parsel m2 başına**		
9.1.1.1	Tescilli alanlarda plan tadilat ücreti parsel m2 başına	metrekaresi	70,00 ₺
9.1.1.2	Tescilsiz alanlarda plan değişikliği onama sınırına göre	metrekaresi	75,00 ₺
9.1.2	**Plan tadilatı aynı adada bulunan diğer parselleri de kapsayarak kesinleştiği takdirde, adadaki diğer parsellerden de plan tadilat ücreti çap aşamasında alınır.**		
9.1.2.1	Planlı alanda yapılacak imar planı değişikliğinde inşaat alanı artarsa artan her m2 inşaat alanı için iştirak ücreti alınır. Bu ücret alınmadan inşaat ruhsatı verilmez.	metrekaresi	750,00 ₺
9.1.2.3	. İmara açılması uygun bulunacak imar alanları ile uygulama alanları ve tarımsal karakteri korunacak yerleşim alanlarından hazırlanacak yeni uygulama imar planlama alanlarında harita-plan-imar katılım payı olarak emsal inşaat alanının her m2'si için ücret alınır, bu ücret alınmadan inşaat ruhsatı verilemez.	metrekaresi	75,00 ₺

9.1.2.4	1/1000 ölçekli uygulama imar planındaki konut dışı kentsel çalışma alanlarında inşaat ruhsatı verilirken inşaat m2'si için harita-plan-imar katılım payı ücreti alınır.	metrekaresi	75,00 ₺
9.1.2.5	Resmi Kurumların plan tadilat taleplerinden ücret alınmaz.		
9.2	**Kayıt ve Suret Harçları**		
9.2.1	Her sayfa başına	sayfa başına	1,00 ₺
9.2.2	Harita plan ve krokilerin beher metrekaresinden	beher metrekaresi	16,00 ₺
9.3	**İmar Çapı Ücreti**		
9.3.1	**İmar çapı çıkacak imar parseli veya adasının,**		
9.3.1.1	0-999 m2 kadar olanlardan		6.000,00 ₺
9.3.1.2	1000-1999 m2 kadar olanlardan		7.000,00 ₺
9.3.1.3	2000-4999 m2 kadar olanlardan		7.500,00 ₺
9.3.1.4	5000-9999 m2 kadar olanlardan		8.000,00 ₺
9.3.1.5	10.000 m2 den fazla olanlar m2 x	metrekaresi	0,90 ₺
9.3.2	**Çıkarılacak olan çapların suret tasdik ücreti**		
9.3.2.1	A4 boy kağıtlardan her çap için	her çap için	1.000,00 ₺
9.3.2.2	A3 boy kağıtlardan her çap için	her çap için	1.100,00 ₺
9.3.2.3	Pafta başına ozalit çekimi	ozalit başına	1.600,00 ₺
9.3.3	Resmi Kurumlara ve mahkemelere çıkarılacak imar çaplarından ücret alınmaz.		
9.4	**Kot Kesit Belgesi Ücreti**		
9.4.1	**Kot kesit belgesi düzenlenecek imar parseli veya adasının,**		
9.4.1.1	0-999 m2 kadar olanlardan		6.000,00 ₺
9.4.1.2	1000-1999 m2 kadar olanlardan		7.000,00 ₺
9.4.1.3	2000-4999 m2 kadar olanlardan		7.500,00 ₺
9.4.1.4	5000-9999 m2 kadar olanlardan		8.000,00 ₺
9.4.1.5	10.000 m2 den fazla olanlar m2 x	metrekaresi	0,90 ₺
9.4.2	**Çıkarılacak olan kot kesit belgesi suret tasdik ücreti**		
9.4.2.1	A4 boy kağıtlardan her çap için	her çap için	1.000,00 ₺
9.4.2.2	A3 boy kağıtlardan her çap için	her çap için	

			1.100,00 ₺
9.4.3	Resmi Kurumlara ve mahkemelere düzenlenecek kot kesit belgelerinden ücret alınmaz.		
9.5.	**Halihazır Harita ve Nirengi Ücreti**		
9.5.1	Belediye sınırları içerisinde Halihazır Haritası yaptırmak isteyenlerden (halihazır arazi , büro kontrol ücreti) hektar başına	hektar başına	7.000,00 ₺
9.5.2	Mevcut haritalardan (poligon, nirengi, nivelman gibi) adet başına	adet başına	2.000,00 ₺
9.6	**İlk Parselasyon Harcı**		
9.6.1	Ticaret Bölgesi (Beher m2'si)	beher metrekaresi	0,15 ₺
9.6.2	Konut Bölgesi (Beher m2'si)	beher metrekaresi	0,15 ₺
Bakanlar Kurulunun 13.04.2005 tarih ve 2005/8730 sayılı kararına göre.			
9.7	**Parselasyon Plan Kontrol Ücreti**		
9.7.1	Parselasyon yapılan bölgelerde m2'si	beher metrekaresi	10,00 ₺
9.8	**İfraz Tevhid Harcı**		
9.8.1	Ticaret Bölgesi (Beher m2'si)	beher metrekaresi	0,15 ₺
9.8.2	Konut Bölgesi (Beher m2'si)	beher metrekaresi	0,15 ₺
Bakanlar Kurulunun 13.04.2005 tarih ve 2005/8730 sayılı kararına göre			
9.9	**İfraz Ve Tevhid Kontrollük Ücreti**		
9.9.1	**Tevhid**		
9.9.1.1	İmar Planı içerisinde kalan, oluşmuş iki adet parselin tevhidi için		16.000,00 ₺
9.9.1.2	Tevhid edilen her fazla parsel için		7.000,00 ₺
9.9.1.3	İmar Planı dışında kalan yerlerdeki parsellerin tevhidinde hektar başına	hektar başına	7.000,00 ₺
9.9.2	**İfraz**		
9.9.2.1	İmar Planı içinde kalan , oluşmuş imar parsellerinin iki kısma ifrazı		16.000,00 ₺
9.9.2.2	İfraz sonucu oluşan parsel sayısı ikiden fazla ise, oluşan her parsel için		7.000,00 ₺
9.9.2.3	İmar planı dışında kalan parsellerin ifrazında hektar başına	hektar başına	7.000,00 ₺
***İmar planı içinde kalan parsellerin yola, yeşil , meydan alanına (Kamu'ya) terk işlemlerinden alınmaz.(06.07.2015 tarih ve 2015/171 Sayılı TMMOB Harita ve Mühendisler Odası Antalya Şubesi yazısı)**			
10. GENÇLİK VE SPOR HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ			
10.1	Süleyman Erol Yüzme Havuzu özel yüzme kulüpleri ofis katkı payları	Katkı payı sicil no ile	10.478,00 ₺

./..

Tesis bahçesinde toplamda 8 adet ofis bulunmaktadır. Bunlardan 2 adedi belediyemiz ile imzalanan ortak protokole istinaden Muratpaşa ve Antayaspor kulüplerine ücretsiz tahsis edilmiştir. Geriye kalan 6 adet ofis özel kulüpler tarafından katkı payına istinaden kullanılmaktadır. Ofis kira bedeli her yıl değiştiğinden belirlenen bedel mart ayından itibaren uygulanacaktır.			
11. GELİRLER MÜDÜRLÜĞÜ			
11.1	**İlan ve Reklam Vergisi**		
11.1.1	Dükkan, ticari ve sınai müessese ve serbest meslek erbabınca çeşitli yerlere asılan ve takılan her çeşit levha, yazı ve resim gibi sabit bütün ilan ve reklamların beher metrekaresinden yıllık olarak;	metrekare, yıllık	100,00 ₺
11.1.2	Cadde, sokak ve yaya kaldırımları üzerine gerilen, binaların cephe ve yanlarına asılan bez veya sair maddeler vasıtasıyla yapılan geçici mahiyetteki ilan ve reklamların beher metrekaresinden haftalık olarak;	metrekare, haftalık	10,00 ₺
11.1.3	Işıklı veya projeksiyonlu ilan ve reklamlardan her metrekare için yıllık olarak;		150,00 ₺
11.1.4	LED Ekranlı İlan ve Reklamlardan her metrekare için yıllık olarak	metrekare, yıllık	150,00 ₺
11.1.5	Diğer Işıklı ve Projeksiyonlu İlan ve Reklamlardan her metrekare için yıllık olarak	metrekare, yıllık	150,00 ₺
11.1.6	Tüm totemlerin her metrekaresi için yıllık olarak	metrekare, yıllık	150,00 ₺
11.1.7	İlan ve reklam amacı ile dağıtılan broşür, katalog, duvar ve cep takvimleri, biblolar veya benzerlerinin her biri için;		0,25 ₺
11.1.8	Mahiyeti ne olursa olsun yapıştırılacak çeşitli afişler ve benzerlerinin beherinin metrekaresinden;	metrekare	0,50 ₺
11.1.9	Işıklı vb Her Türlü İlan ve Reklamlardan her metre kare için aylık	metrekare,aylık	150,00 ₺
11.1.10	Işıksız vb Her Türlü İlan ve Reklamlardan her metre kare için aylık	metrekare,aylık	100,00 ₺
11.2	**Eğlence Vergisi**		
11.2.1	**Biletle Girilen Yerlerde**		
11.2.1.1	Yerli film göstermelerinden	kesilen bilet fiyatının yüzde nispeti kadar	0%
11.2.1.2	Yabancı film göstermelerinden		0%
11.2.1.3	Tiyatro, opera, operet, bale, karagöz, kukla ve ortaoyunundan		5%
11.2.1.4	Spor müsabakaları, at yarışları ve konserlerden		0%
11.2.1.5	Sirkler, lunaparklar, çalgılı bahçeler ve benzerlerinden		20%
11.2.1.6	Müşterek Bahislerde		5%
11.2.1.7	50 m2'ye kadar	günlük	100,00 ₺
11.2.1.8	51 m2 - 200 m2 arası	günlük	100,00 ₺
11.2.1.9	201 m2'den yukarı	günlük	100,00 ₺
11.2.1.10	4 yıldızlı otelde	günlük	100,00 ₺
11.2.1.11	5 yıldızlı otelde	günlük	100,00 ₺

11.2.1.12	İnternet Kafe,Playstation ,Atari Salonları İle Bilardo Salonları, Masa futbolu Salonları vb Yerlerden Açık olunan her gün için;		100,00 ₺
11.2.1.13	Bowling Salonu,Buz Pateni,vb Yerlerden Açık olunan her gün için;		100,00 ₺
11.2.1.14	Diğer Eğlence Yerlerinde çalışılan her gün için		100,00 ₺
11.2.1.15	Su Parkı, Havuz Parkı, Lunapark, Eğlence Parkı vb. eğlence yerlerinde		100,00 ₺
11.2.1.16	Emlak Vergisi Bildirimi (talebe göre bina, arsa ve arazi için ayrı ayrı olmak üzere) suret ücreti her sayfa başına	sayfa başına	150,00 ₺
11.3	**İşgal Harcı**		
11.3.1	Pazar yerlerinde işgal edilen her metrekare için günlük alınacak yer işgal harcı	metrekare, günlük	2,50 ₺
11.3.2	Hayvan pazarında satış için getirilen her küçükbaş hayvan başına hayvan satıcılarından alınacak günlük yer işgal harcı	metrekare, günlük	2,50 ₺
11.3.3	Hayvan pazarında satış için getirilen her büyükbaş hayvan başına hayvan satıcılarından alınacak günlük yer işgal harcı	metrekare, günlük	5,00 ₺
12. İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ			
12.1	Şişe 50 Cl Filtresiz Bira		220,00 ₺
12.2	Şişe 50 Cl Bira		220,00 ₺
12.3	Teneke 50 Cl Bira		220,00 ₺
12.4	Plaj Teneke 50 Cl Bira		300,00 ₺
12.5	A.L Şişe 50 Cl Filtresiz Bira		250,00 ₺
12.6	A.L Şişe 50 Cl Bira		250,00 ₺
12.7	A.L Viski 100 Cl		5.000,00 ₺
12.8	A.L Viski Bardak 4cl		400,00 ₺
12.9	A.L Viski Bardak 8cl		500,00 ₺
12.10	A.L Votka 100 Cl		2.600,00 ₺
12.11	A.L Votka Bardak 4cl		240,00 ₺
12.12	A.L Cin 4cl		240,00 ₺
12.13	A.L Rakı 100cl		3.300,00 ₺
12.14	A.L Rakı Tek Kadeh		250,00 ₺
12.15	A.L Rakı Duble		400,00 ₺
12.16	A.L Kırmızı Şarap 75 Cl		1.600,00 ₺
12.17	A.L Beyaz Şarap 75cl		1.600,00 ₺
12.18	A.L Rose Şarap 75 Cl		1.600,00 ₺
12.19	A.L Kırmızı Şarap Kadeh		350,00 ₺
12.20	A.L Beyaz Şarap Kadeh		350,00 ₺
12.21	A.L Rose Şarap Kadeh		350,00 ₺
12.22	A.L Şarap Sauvignon Blanc 75 Cl		2.150,00 ₺
12.23	A.L Şarap Chardonnay 75cl		2.150,00 ₺
12.24	A.L Şarap Boğazkere 75 Cl		2.150,00 ₺

./..