



T.C.
ANTALYA MURATPAŞA BELEDİYESİ
Plan ve Proje Müdürlüğü



G-13

Sayı : E-33616178 - 020 - 5733
Konu : 4540 Ada 9 parsel
UİP deę. hak.

29/12/2023

BAŞKANLIK MAKAMINA

Çaybaşı Mahallesi 19L-Ia nolu imar paftasında bulunan 4540 ada 9 parseldeki anıt ağacın koruma tescilinin Antalya 1 Numaralı Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Komisyonu'nun 09.06.2023 tarihli ve 893 sayılı kararı ile kaldırılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği konusunun incelenerek karara bağlanmak üzere Meclise havalesini arz ederim.

Burcu BİLGİ
Plan ve Proje Müd. v.

Uygun görüşle arz ederim.
Cebrail ODAK
Belediye Başkan Yardımcısı

"MECLİSE"
29/12/2023

Av. Ümit UYSAL
Belediye Başkanı

Ek :
1-İmar planı
2-Yazı ve eki TVK Kararı
Ekleri fiziksel olarak gönderilmiştir

Bu belge güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Belge Doğrulama Kodu:5498644~NDc0MzQ3NzEyOTMz Belge Doğrulama Adresi: <https://ebelediye.muratpasa.bel.tr/webportal/webportal/ebyidkontrol.php?ebyid=5498644~NDc0MzQ3NzEyOTMz&BelgeyiUretenIdare=MuratpaşaBelediyesi&BelgeSayisi=&BelgeDogrulamaKodu=5498644~NDc0MzQ3NzEyOTMz>



Fener Mah. Tekeliođlu Cad. No:63. 07160 Muratpaşa /ANTALYA
Çaęrı Merkezi:444 8 007 (30)hat
e-posta: info@muratpasa-bld.gov.tr
www.facebook.com/belediyemuratpasa

Ayrıntılı Bilgi İçin İrtibat: H.Ş.BARBAROS
Telefon No: (0242) 320-2100 / 1500
Web:www.muratpasa-bld.gov.tr
www.twitter.com/MuratpasaBld
EBYS Evrak No : 5498644





T.C.
ANTALYA VALİLİĞİ
Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü

Sayı : E-66240919-252.07.02-7255024

Konu : Antalya İli, Muratpaşa İlçesi, Çaybaşı
Mahallesi, 4540 ada 9 parsel Anıt Ağaç
Tescilinin Kaldırılması.

DAĞITIM YERLERİNE

- İlgi : a) Vahit TOPCU'nun 16.12.2022 tarihli başvurusu.
b) Antalya 1 Numaralı TVK Bölge Komisyonunun 09.06.2023 tarihli ve 893 sayılı kararı.
c) 20.06.2023 tarihli ve 6722916 sayılı yazımız.
ç) Bakanlığımızın (Tabiat Varlıklarını Koruma Genel Müdürlüğü) 14.08.2023 Tarihli ve 6994743 sayılı Olur'u.
d) Bakanlığımızın (Tabiat Varlıklarını Koruma Genel Müdürlüğü'nün) 22.08.2023 tarihli ve 7195712 sayılı yazısı.

İlgi (a) yazı ile Antalya İli, Muratpaşa İlçesi, Çaybaşı Mahallesi, 4540 ada 9 parselde yer alan tescilli ağacın Anıt Ağaç özelliğini yitirdiği belirtilerek konunun Komisyonda görüşülmesi istenilmiş, ilgi (b) karar ile "Antalya İli, Muratpaşa İlçesi, Çaybaşı Mahallesi, 4540 ada 9 parselde yer alan mülga Antalya Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 29.04.1998 tarihli ve 3792 nolu kararı ile tescil edilen çınar ağacının, tescil kaydının kaldırılması" Bakanlığımıza (Tabiat Varlıklarını Koruma Genel Müdürlüğü) ilgi (c) yazı ile gönderilmiştir.

Bakanlığımızın (Tabiat Varlıklarını Koruma Genel Müdürlüğü) söz konusu koruma tescilinin kaldırılması ilgi (ç) Olur ile onaylanmış olup ilgi (d) yazı ile Valiliğimize (Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü) iletilmiştir.

Bu bahisle; Korunan Alanların Tespit, Tescil ve Onayına İlişkin Usul ve Esaslara Dair Yönetmelik doğrultusunda tabiat varlığı (anıt ağaç) bulunduğu dair kaydın (şerhin) kaldırılması ve tescilli kaldırılan ağacın çıkarılması ile ilgili tüm iş ve işlemlerin tamamlanarak Valiliğimize (Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü) bilgi verilmesi hususunda;

Bilgilerinizi ve gereğini arz ve rica ederim.

MURATPAŞA BELEDİYESİ
PLAN VE PROJE MÜD.

YAZININ		Kayıt Tarihi: 22.11.2023			
Sıra No:	Nereye, Kime Gonderildiği Müd. Arz Olunur	Gereği	Bilgi	Tarih	İmza
1	Planlar Müd.	α			
2	Çevre				
3					

Tevfik ALTINAY
Vali a.
İl Müdürü

Ek: Yazı örnekleri (5 Sayfa)

Doğrulama Kodu: A22DED9D-FDD9-47FC-BBFC-06E22C7A8444

Meltem Mah. Dumlupınar Bulv. No:175 07030 Muratpaşa /ANTALYA

Tel: 0.242.2370010 Faks:0.242. 2370016 E-Posta:antalya@csb.gov.tr

WEB:https://antalya.csb.gov.tr/

KEP Adresi: antalyacevreveshircilik@hs01.kep.tr

Doğrulama Adresi: https://www.turkiye.gov.tr

Bilgi için: Mehmet Burak

ŞAHİN

Biyolog



Dağıtım:

Gereği:

Muratpaşa Tapu Müdürlüğüne

Muratpaşa Kadastro Birimine

Sayın Vahit TOPCU

ÇANKAYA MAH. BARIŞ MANÇO BUL.

TOPÇUOĞLU PARK EVLERİ A-BLOK SİTESİ

TOPÇUOĞLU PARK EVLERİ A-BLOK NO:

207A İÇ KAPI NO: 1 KEPEZ / ANTALYA

Bilgi:

Çevre, Şehircilik Ve İklim Değişikliği Bakanlığına
(Tabiat Varlıklarını Koruma Genel Müdürlüğü)(Ek
konulmadı)

Antalya Büyükşehir Belediye Başkanlığına

Muratpaşa Belediye Başkanlığına

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: A22DED9D-FDD9-47FC-BBFC-06E22C7A8444

Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr>

Meltem Mah. Dumlupınar Bulv. No:175 07050 Muratpaşa /ANTALYA

Tel: 0.242.2370010 Faks:0.242. 2370016 E-Posta: antalya@csb.gov.tr

WEB: <https://antalya.csb.gov.tr/>

KEP Adresi: antalyacevreseshircilik@hs01.kep.tr

Bilgi için: Mehmet Burak
SAHİN
Biyolog





T.C.
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
TABİAT VARLIKLARINI KORUMA GENEL MÜDÜRLÜĞÜ

Sayı : E-30770851-252 07.02-7195712

22.08.2023

Konu : Antalya İli, Muratpaşa İlçesi, Çaybaşı
Mahallesi, 4540 ada 9 parsel Anıt Ağaç
Tescilinin Kaldırılması.

ANTALYA VALİLİĞİNE
(Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü)

İlgi : a) 11.07.2014 tarihli ve 7008 sayılı Bakanlık Makamı Oluru
b) Antalya Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'nün 20.06.2023 tarihli ve
6722916 sayılı yazısı.

İlgi (b) yazı ile Antalya ili Muratpaşa İlçesi, Çaybaşı Mahallesi, 4540 ada 9 parselde yer alan mülga Antalya Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 29.04.1998 tarihli ve 3792 nolu kararı ile tescil edilen çınar ağacının, tescil kaydının kaldırılmasına ilişkin Antalya 1 Numaralı Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Komisyonunun 09.06.2023 tarihli ve 893 sayılı kararı Bakanlığınıza (Tabiat Varlıklarını Koruma Genel Müdürlüğü) gönderilmiştir.

10.07.2018 tarih ve 30474 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren 1 Numaralı Cumhurbaşkanlığı Kararnamesi'nin 109. maddesi ile: "Tabiat varlıkları ve doğal sit alanları ile özel çevre koruma bölgelerinin tespit, tescil, onay, değişiklik ve ilanına dair usul ve esasları belirlemek, bu alanların sınırlarının tespit ve tescil etmek, yönetmek ve yönetilmesini sağlamak" görevleri Bakanlığınıza (Tabiat Varlıklarını Koruma Genel Müdürlüğü) verilmiştir. İlgi (a) Bakanlık Makamı Oluru ile de anıt ağaç tescilli ve anıt ağaç tescil kaydının kaldırılması onay yetkisi Tabiat Varlıklarını Koruma Genel Müdürlüğüne devredilmiştir. Bu doğrultuda, söz konusu koruma tescilinin kaldırılması yazımız ekinde yer alan 14.08.2023 Tarihli ve 6994743 sayılı Olur ile onaylanmıştır.

Bu bahisle; Korunan Alanların Tespit, Tescil ve Onayına İlişkin Usul ve Esaslara Dair Yönetmelik doğrultusunda kararın dağıtımının yapılması ve söz konusu parselde tescil kaydı kaldırılan ağaç dışında anıt ağaç ya da tescilli ağaç topluluğu bulunmuyor ise, tabiat varlığı (anıt ağaç) bulunduğu dair kaydın (şerhin) kaldırılması, bulunmuyor ise tapu şerhi kaldırılmaksızın rölöve planında tescilli kaldırılan ağacın çıkarılması ile ilgili tüm iş ve işlemlerin tamamlanarak Bakanlığınıza (Tabiat Varlıklarını Koruma Genel Müdürlüğü) bilgi verilmesi hususunda;

Bilgilerinizi ve gereğini rica ederim.

Dr. Beyhan OKTAR

Bakan a.

Genel Müdür Yardımcısı V.

Ek: 14.08.2023 tarih ve 6994743 sayılı Bakan Oluru (1 Sayfa)

Doğrulama Kodu: 5EE45TES-DE51-4F5E-884F-F0A3-CE5CADC
Mühürsüz Resmi Mühürsüz Elektronik Devlet Yolu (Dünnyapay) Bolumu 5. kat
CAYIRO ANKARA
NEP Adres: cevreveschurclukbakanligi.gov.tr h501 keyci

Doğrulama Adresi: <http://www.turkiye.gov.tr>
Bilgi: Cem Ahmet Mithat
AGARGUN
Cevre Mühendisi



T.C.
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
TABİAT VARLIKLARINI KORUMA GENEL MÜDÜRLÜĞÜ

Sayı : E-30770851-252.07.02-6994743

14.08.2023

Konu : Antalya İli, Muratpaşa İlçesi, Çaybaşı
Mahallesi, 4540 ada 9 parsel Anıt Ağaç
Tescilinin Kaldırılması.

BAKANLIK MAKAMINA

İlgi : a) 11.07.2014 tarihli ve 7008 sayılı Bakanlık Makamı Olur'u.
b) Antalya Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'nün 21.06.2023 tarihli ve 6740191
sayılı yazısı.

Antalya İli, Muratpaşa İlçesi, Çaybaşı Mahallesi, 4540 ada 9 parselde yer alan mülga Antalya Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 29.04.1998 tarihli ve 3792 nolu kararı ile tescil edilen çınar ağacının, yerinde yapılan arazi incelemesi ve Antalya Orman Bölge Müdürlüğü'nün 24.02.2023 tarihli ve 7362523 sayılı yazı eki rapor doğrultusunda tescilli ağacın anıt ağaç özelliğini yitirdiği (boyu 5 m altında), tepe tacının olmadığı ve çürümüş olduğundan kök ve kütük sürgünü verdiği anlaşıldığından, söz konusu anıt ağacın tescil kaydının kaldırılmasına ilişkin Antalya 1 Numaralı Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Komisyonunun 09.06.2023 tarihli ve 893 sayılı karar, ilgi (b) yazı yazı ekinde Bakanlığımıza (Tabiat Varlıklarını Koruma Genel Müdürlüğü) gönderilmiştir.

10.07.2018 tarihli ve 30474 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren 1 Nolu Cumhurbaşkanlığı Kararnamesi'nin 109 uncu maddesi ile "Tabiat varlıkları ve doğal sit alanları ile özel çevre koruma bölgelerinin tespit, tescil, onay, değişiklik ve ilanına dair usul ve esasları belirlemek, bu alanların sınırlarını tespit ve tescil etmek, yönetmek ve yönetilmesini sağlamak" görevleri Bakanlığımıza (Tabiat Varlıklarını Koruma Genel Müdürlüğü) verilmiştir. İlgi (a) Bakanlık Makamı Olur'u ile de anıt ağaç tescilli ve anıt ağaç tescil kaydının kaldırılması onay yetkisi Tabiat Varlıklarını Koruma Genel Müdürlüğüne devredilmiştir.

Bu doğrultuda; Antalya İli, Muratpaşa İlçesi, Çaybaşı Mahallesi, 4540 ada 9 parselde yer alan; Koordinatları (ED50-UTM3) (Y: 564384.884 X:4084050.488) olan tescilli ağacın anıt ağaç özelliğini yitirdiği (boyu 5 m altında), tepe tacının olmadığı ve çürümüş olduğundan kök ve kütük sürgünü verdiği anlaşıldığından, söz konusu anıt ağacın tescil kaydının kaldırılmasına ilişkin Antalya 1 Numaralı Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Komisyonunun 09.06.2023 tarihli ve 893 sayılı kararının onaylanması hususunu; Tensiplerinize arz ederim.

Mehmet DEMİR
Daire Başkanı V.

Uygun görüşle arz ederim.

Ahmet OĞLAKÇI
Genel Müdür Yardımcısı V.

OLUR
Dr. H. Abdullah UÇAN
Bakan a.

Tabiat Varlıklarını Koruma Genel Müdürü

Ek: Karar (10 Sayfa)

Dağıtım:

Tabiat Varlıkları Sube Müdürlüğüne
Bu belge güvenli elektronik imzalarla onaylanmıştır.
Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr>
Mustafa Kemal Mahallesi Eskişehir Devlet Yolu (Dumlupınar Bulvarı) 9. km
Çankaya ANKARA
KEP Adresi: evres@evreschircilik.bakanligi.gov.tr

Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr>

Bilgi için: Mehmet ÖZYİĞİT
Çevre Mühendisi



ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE KLİMA BAKANLIĞI
Antalya İlimin ve Turizm Bakanlığı Antalya Bölge Komisyonu

Toplama Tarihi ve No: 09.06.2023 / TVK1-95

Karar Tarihi ve No: 09.06.2023 / 893

Konu: Anıt Ağaç Tescili ve Bakımı (S)

07160

Toplama Yeri
ANTALYA

KARAR

Vali TOPÇU'nun 16.12.2022 tarihli ve 5049020 evrak kayıtlı numaralı başvurusu ile Antalya İli, Muratpaşa İlçesi, Çaybaşı Mahallesi, 4540 ada 9 parselde yer alan tescilli ağacın Anıt Ağaç özelliğini yitirdiği belirtilerek konunun Komisyonunda görüşülmesi istenilmektedir.

Söz konusu parseldeki ağaç, mülga Antalya Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Komisyonunun 29.04.1998 tarihli ve 3792 sayılı kararı ile Anıt Ağaç olarak tescil edilmiştir.

Antalya Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Komisyonunun 05.01.2023 tarihli ve 794 sayılı kararında "Antalya İli Muratpaşa İlçesi, Çaybaşı Mahallesi, 4540 ada 9 parseldeki Anıt Ağaca ilişkin Anıt Ağaç özelliği taşıyıp taşımadığına dair raporun Antalya Orman Bölge Müdürlüğü veya Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı tarafından hazırlanarak iletilmesine ve yerinde arazi incelemesi yapılmasına" ifadesi yer almaktadır.

Antalya Orman Bölge Müdürlüğü'nün 24.02.2023 tarihli ve 7862523 sayılı yazı eki raporda "Ağacın boyutu 1,36 m. olduğu görüldüğü için çapının 62 cm olduğuna ilişkin duruma göre ağaç, 'Anıt Ağaç' özelliğini yitirdiği, güncel olarak 'Bölge Kültür Varlıklarını Koruma Bölgesi' olarak değerlendirilmelidir" bildirilmiştir.

Kararıya ilişkin olarak uzman raporları, elnotaları ve dosyası incelendi. Yapılan görüşmelerde...

Antalya İli, Muratpaşa İlçesi, Çaybaşı Mahallesi, 4540 ada 9 parseldeki Anıt Ağaç ile ilgili 09.06.2023 tarihinde yerinde yapılan arazi incelemesi ve Antalya Orman Bölge Müdürlüğü'nün 24.02.2023 tarihli ve 7862523 sayılı yazı eki rapor doğrultusunda anıt ağaç tescilinin kaldırılmasına ve değerlendirilerek üzere Çevre, Şehircilik İklim Değişikliği Bakanlığına (Tabiat Varlıklarını Koruma Genel Müdürlüğü) gönderilmesine Komisyonumuzca karar verilmiştir.

Sıra No	Tür Adı	Koruma (ED-50 UTM Şifresi)	Bulunduğu Alan
1	Doğu Çınarı (<i>Platanus orientalis</i>)	564334-854-4084050-488	Çaybaşı Mahallesi, 4540 ada 9 parsel

BAŞKAN
Tamer İNAN
Mühendis
(Bulunmadı)

BAŞKAN YARDIMCISI
Ali ÇELİKBİLEK
Kamusal Yönetim

BAŞKAN YARDIMCISI
Mehmet DORGUNEL
Mühendis

BAŞKAN YARDIMCISI
Mehmet BAYRAM
Mühendis

BAŞKAN YARDIMCISI
Hamza KARAKAYA
Mühendis

OLÇURE ÇEVRE MÜHÜRÜ VE İKİLMİ DEĞERLENDİRME BAKANLIĞI
Kamuya İlişkin Numaralı Tabii Varlıkların Korunma Bölgesi Komisyonu

Toplama Tarihi ve No : 09.06.2023 - TVK1-95
Kara: Tarihi ve No : 09.06.2023 - 893
Konu : Anıt Ağaç Tescilli ve Bakımı (5)

07160
Toplama Yeri
ANTALYA

ÜYE

Soner YILMAZ
Peyzaj Mimarı

ÜYE

Dilek DELİÇAY
Çevre Mühendisi



16.06.2023 Doğuş Arınç / 0312199 19 1871 - 1738 3e86-3104555@tcna.gov.tr

