



Hizmete Özel  
T.C.  
ANTALYA MURATPAŞA BELEDİYESİ  
Emlak ve İstimlak Müdürlüğü

Sayı : E-19761018 - 622.01 - 1236  
Konu : Tahsis

08/04/2022

BAŞKANLIK MAKAMINA

İlgi : 05/04/2022 tarih ve 133 sayılı Antalya Semt Pazarıcılar Esnaf Odası'nın dilekçesi

İlgi dilekçeye konu mülkiyeti Belediyemize ait Cumhuriyet Mahallesi 13172 ada 1 parselde Sigorta katlı pazarındaki Antalya Semt Pazarıcılar Odasının hizmet binası olarak kullanıldığı alanda protokolde belirtilen ruhsat onaylı projesinde Semt Pazarları Hizmet Alanı olarak gösterilen üniteler ve toplantı odasının Belediye Meclisinin 03/05/2018 tarih ve 205 sayılı kararı ile 5393 Sayılı Belediye Kanununun 75.maddesinin "d" bendi uyarınca 3 yıl süre ile bedelsiz olarak tahsis edilmiş olup; tahsis süresi 03/05/2021 tarihinde sona ermiştir.

Antalya Semt Pazarıcılar Odası bahse konu semt pazarları hizmet alanı olarak gösterilen üniteler ve toplantı odasının yeniden 3 yıl süre ile tahsisini talep etmektedir. Konuya ilişkin gerekli kararın Belediyemiz Meclisince alınması hususunda;

Gereğini arz ederim.

Cebrail ODAK  
Müdür

Uygun görüşle arz ederim.  
Metin Taylan DİKMEN  
Belediye Başkan Yardımcısı

"MECLİSE"  
08/04/2022

Av. Ümit UYSAL  
Belediye Başkanı

Ek :  
1-04/05/2022 tarih ve 133 sayılı dilekçe  
2-03/05/2018 tarih ve 205 sayılı Meclis kararı

Hizmete Özel



**ANTALYA  
SEMT PAZARCILAR ESNAF ODASI**

Cumhuriyet Mah. Sokullu Cad. No: 26  
(Çarşamba Pazarı İçi) / Muratpaşa/Antalya  
Tel:0242 334 09 03 Faks:0242 334 00 92

Tarih: 05.04/2022

Sayı :2022/133

T.C.

**ANTALYA MURATPAŞA BELEDİYESİ**

**Emlak ve İstimlak Müdürlüğü**

Tarafınızdan gelmiş olan 31.03.2022 tarihli ve E-19761018-622.03-1102-9200 sayılı yazınızda mülkiyeti Muratpaşa Belediyesine ait Cumhuriyet Mahallesi 13172 ada 1 parselde (Sigorta Katlı Pazarı) Belediye ve Oda Başkanlığı arasında imzalanan protokole istinaden Ruhsatlı onaylı projesinde Semt Pazarları Hizmet Alanı olarak gösterilen üniteler ve toplantı odası dahil Belediye Meclisinin 03.05.2018 tarih ve 205 sayılı kararı ile üç yıl süre ile bedelsiz olarak 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 75.Maddesinin "d" bendi uyarınca tarafımıza tahsis edilmiştir.

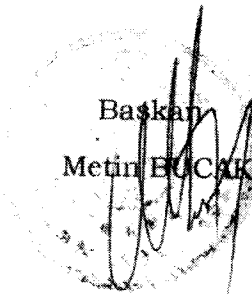
03.05.2021 tarihinde sona ermiş olan taşınmazdaki tahsisin üç yıl uzatılmasını bilgilerinize arz ederiz.

Başkan Yardımcısı

Ali KILIÇ

Başkan

Metin BUÇUK



MURATPAŞA BELEDİYESİ EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ	
KAYIT NO 1430	KAYIT TARİHİ 07.04.22
Emlak ve İst.Müd.	
EMLAK	

ANTALYA MURATPAŞA BELEDİYE MECLİSİNİN  
03.05.2018 TARİH VE 205 SAYILI KARARI

**Gündemin 15. Maddesi**  
**Karar No. 205**

**Özü: Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu, Hukuk Komisyonu Raporu ile Halk Pazarları Esnaf Sorunları ile Tüketici Hakları İhtisas Komisyonu Raporu doğrultusunda, Mülkiyeti Belediyemize ait Cumhuriyet Mahallesi 13172 ada 1 parselde Sigorta katlı pazarındaki Antalya Semt Pazarcular Odasının hizmet binası olarak kullanıldığı alanda Protokolde belirtilen ruhsatlı projesinde Semt Pazarları hizmet alanı olarak gösterilen üniteler ve toplantı odasının 5393 sayılı Belediye Kanununun 75. maddesi "d" bendi uyarınca kamu kurumu niteliğindeki meslek kuruluşları arasında yer alan (Türk Esnaf ve Sanatkarları Konfederasyonuna bağlı Türkiye Sebzeçiler Meyveciler ve Seyyar Pazarcular Esnaf ve Sanatkarları Federasyonuna bağlı Antalya Semt Pazarcular Odası) Antalya Semt Pazarcular Odasına 3(üç) yıl süre ile bedelsiz tahsisinin kabulüne oybirliği ile karar verildiği hk.**

Gündemin 15. Maddesinde yer alan Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün, İlgı: 04/04/2018 gün ve 170 sayılı Meclis Kararı. Belediyemiz Meclisinin 04/04/2018 tarih ve 170 sayılı Kararı ile Halk Pazarları Esnaf Sorunları ile Tüketici Hakları İhtisas Komisyonu, Hukuk Komisyonu ile Plan Bütçe Komisyonuna havale edilen talebe ilişkin; Mülkiyeti Belediyemize ait Cumhuriyet Mahallesi 13172 ada 1 parselde Sigorta katlı pazarındaki Antalya Semt Pazarcular Odasının hizmet binası olarak kullanıldığı alanda protokolde belirtilen ruhsat onaylı projesinde semt pazarları hizmet alanı olarak gösterilen üniteler ve toplantı odasının Belediye Meclisinin 05/11/2014 tarih ve 465 sayılı kararı ile 5393 Sayılı Belediye Kanununun 75.maddesinin "d" bendi uyarınca 3 yıl süre ile bedelsiz tahsis edilmiş olup; tahsis süresi 05/11/2017 tarihinde sona ermiştir. Antalya Semt Pazarcular Odası bahse konu semt pazarları hizmet alanı olarak gösterilen üniteler ve toplantı odasının yeniden tahsisine ilişkin olarak; Protokolde belirtilen ruhsatlı projesinde Semt Pazarları hizmet alanı olarak gösterilen üniteler ve toplantı odasının 5393 sayılı Belediye Kanununun 75. maddesi "d" bendi uyarınca kamu kurumu niteliğindeki meslek kuruluşları arasında yer alan (Türk Esnaf ve Sanatkarları Konfederasyonuna bağlı Türkiye Sebzeçiler Meyveciler ve Seyyar Pazarcular Esnaf ve Sanatkarları Federasyonuna bağlı Antalya Semt Pazarcular Odası) Antalya Semt Pazarcular Odasına 3(üç) yıl süre ile bedelsiz tahsisi Komisyonlarca uygun bulunmuştur. Bu hususta gerekli Kararın Belediyemiz Meclisince alınmasını isteyen 26.04.2018 gün ve 1661 sayılı yazısı ve **Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu**; Belediyemiz Meclisinin 04/04/2018 tarih ve 170 sayılı Kararı ile Halk Pazarları Esnaf Sorunları ile Tüketici Hakları İhtisas Komisyonu, Hukuk Komisyonu ile Plan Bütçe Komisyonuna havale edilen talebe ilişkin Mülkiyeti Belediyemize ait Cumhuriyet Mahallesi 13172 ada 1 parselde Sigorta katlı pazarındaki Antalya Semt Pazarcular Odasının hizmet binası olarak kullanıldığı alanda protokolde belirtilen ruhsat onaylı projesinde semt pazarları hizmet alanı olarak gösterilen üniteler ve toplantı odasının Belediye Meclisinin 05/11/2014 tarih ve 465 sayılı kararı ile 5393 Sayılı Belediye Kanununun 75.maddesinin "d" bendi uyarınca 3 yıl

..




süre ile bedelsiz tahsis edilmiş olup; tahsis süresi 05/11/2017 tarihinde sona ermiştir. Antalya Semt Pazarcılar Odası bahse konu semt pazarları hizmet alanı olarak gösterilen üniteler ve toplantı odasının yeniden tahsisini talep etmektedir. Komisyonumuzca konu görüşülmüş ve 06/04/2018 tarihli toplantısında; Protokolde belirtilen ruhsatlı projesinde Semt Pazarları hizmet alanı olarak gösterilen üniteler ve toplantı odasının 5393 sayılı Belediye Kanununun 75. maddesi "d" bendi uyarınca kamu kurumu niteliğindeki meslek kuruluşları arasında yer alan (Türk Esnaf ve Sanatkarları Konfederasyonuna bağlı Türkiye Sebzeciler Meyveciler ve Seyyar Pazarcılar Esnaf ve Sanatkarları Federasyonuna bağlı Antalya Semt Pazarcılar Odası) Antalya Semt Pazarcılar Odasına 3(üç) yıl süre ile bedelsiz tahsisi Komisyonumuzca uygun bulunmuştur. Plan ve Bütçe Komisyonu Başkanı Hasan Hüsnü Kilit, Başkan Yardımcısı Mutlugül Tarım, Üye Hüseyin Erşin, Gülay Akın ve Mehmet Altınsoy imzalı, **Hukuk Komisyonu Raporu;** Belediyemiz Meclisinin 04/04/2018 tarih ve 170 sayılı Kararı ile Halk Pazarları Esnaf Sorunları ile Tüketici Hakları İhtisas Komisyonu, Hukuk Komisyonu ile Plan Bütçe Komisyonuna havale edilen talebe ilişkin Mülkiyeti Belediyemize ait Cumhuriyet Mahallesi 13172 ada 1 parselde Sigorta katlı pazarındaki Antalya Semt Pazarcılar Odasının hizmet binası olarak kullanıldığı alanda protokolde belirtilen ruhsat onaylı projesinde semt pazarları hizmet alanı olarak gösterilen üniteler ve toplantı odasının Belediye Meclisinin 05/11/2014 tarih ve 465 sayılı kararı ile 5393 Sayılı Belediye Kanununun 75.maddesinin "d" bendi uyarınca 3 yıl süre ile bedelsiz tahsis edilmiş olup; tahsis süresi 05/11/2017 tarihinde sona ermiştir. Antalya Semt Pazarcılar Odası bahse konu semt pazarları hizmet alanı olarak gösterilen üniteler ve toplantı odasının yeniden tahsisini talep etmektedir. Komisyonumuzca konu görüşülmüş ve 18/04/2018 tarihli toplantısında; Protokolde belirtilen ruhsatlı projesinde Semt Pazarları hizmet alanı olarak gösterilen üniteler ve toplantı odasının 5393 sayılı Belediye Kanununun 75. maddesi "d" bendi uyarınca kamu kurumu niteliğindeki meslek kuruluşları arasında yer alan (Türk Esnaf ve Sanatkarları Konfederasyonuna bağlı Türkiye Sebzeciler Meyveciler ve Seyyar Pazarcılar Esnaf ve Sanatkarları Federasyonuna bağlı Antalya Semt Pazarcılar Odası) Antalya Semt Pazarcılar Odasına 3(üç) yıl süre ile bedelsiz tahsisi Komisyonumuzca uygun bulunmuştur. Hukuk Komisyonu Başkanı Murat Şimşek, Başkan Yardımcısı Gülay Akın, Üye Hasan Hüsnü Kilit, Mehmet Altınsoy, Mustafa Taşbaş (imzasız) imzalı, **Halk Pazarları Esnaf Sorunları ile Tüketici Hakları İhtisas Komisyonu Raporu;** Belediyemiz Meclisinin 04/04/2018 tarih ve 170 sayılı Kararı ile Halk Pazarları Esnaf Sorunları ile Tüketici Hakları İhtisas Komisyonu, Hukuk Komisyonu ile Plan Bütçe Komisyonuna havale edilen talebe ilişkin Mülkiyeti Belediyemize ait Cumhuriyet Mahallesi 13172 ada 1 parselde Sigorta katlı pazarındaki Antalya Semt Pazarcılar Odasının hizmet binası olarak kullanıldığı alanda protokolde belirtilen ruhsat onaylı projesinde semt pazarları hizmet alanı olarak gösterilen üniteler ve toplantı odasının Belediye Meclisinin 05/11/2014 tarih ve 465 sayılı kararı ile 5393 Sayılı Belediye Kanununun 75.maddesinin "d" bendi uyarınca 3 yıl süre ile bedelsiz tahsis edilmiş olup; tahsis süresi 05/11/2017 tarihinde sona ermiştir. Antalya Semt Pazarcılar Odası bahse konu semt pazarları hizmet alanı olarak gösterilen üniteler ve toplantı odasının yeniden tahsisini talep etmektedir. Komisyonumuzca 6-9-10-11-.04.2018 tarihinde konu görüşülmüş ve 12/04/2018 tarihli toplantısında; Protokolde belirtilen ruhsatlı projesinde Semt Pazarları hizmet alanı olarak gösterilen üniteler ve toplantı odasının 5393 sayılı Belediye Kanununun 75. maddesi "d" bendi uyarınca kamu kurumu niteliğindeki meslek kuruluşları arasında yer alan (Türk Esnaf ve Sanatkarları Konfederasyonuna bağlı Türkiye Sebzeciler Meyveciler ve Seyyar Pazarcılar Esnaf ve Sanatkarları Federasyonuna bağlı Antalya Semt Pazarcılar Odası) Antalya Semt Pazarcılar Odasına 3(üç) yıl süre ile bedelsiz tahsisi Komisyonumuzca uygun bulunmuştur. Halk Pazarları Esnaf Sorunları ile Tüketici Hakları İhtisas Komisyonu Başkanı Mustafa Çetin, Başkan Yardımcısı Mehmet Tosun, Üye



Mutlugül Tarım, İbrahim Güney, İzzettin Sultanyar (imzasız) imzalı Komisyon Raporları kayıt altına alındı.

Yapılan oylamada;

Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu, Hukuk Komisyonu Raporu ile Halk Pazarları Esnaf Sorunları ile Tüketici Hakları İhtisas Komisyonu Raporu doğrultusunda, Mülkiyeti Belediyemize ait Cumhuriyet Mahallesi 13172 ada 1 parselde Sigorta katlı pazarındaki Antalya Semt Pazarcılar Odasının hizmet binası olarak kullanıldığı alanda Protokolde belirtilen ruhsatlı projesinde Semt Pazarları hizmet alanı olarak gösterilen üniteler ve toplantı odasının 5393 sayılı Belediye Kanununun 75. maddesi "d" bendi uyarınca kamu kurumu niteliğindeki meslek kuruluşları arasında yer alan (Türk Esnaf ve Sanatkarları Konfederasyonuna bağlı Türkiye Sebzeciler Meyveciler ve Seyyar Pazarcılar Esnaf ve Sanatkarları Federasyonuna bağlı Antalya Semt Pazarcılar Odası) Antalya Semt Pazarcılar Odasına 3(üç) yıl süre ile bedelsiz tahsisinin kabulüne oybirliği ile karar verildi.

  
Ümit UYSAL  
Belediye Başkanı  
Belediye Meclis Başkanı

  
Cem KOTAN  
Divan Katibi

  
Yener ALTINTAŞ  
Geçer Divan Katibi